

DIRITTO CIVILE

N° domande: **1000**

- 1 **Se la prestazione è divenuta impossibile solo in parte:** *Difficile*
- A il creditore può pretendere l'esecuzione totale della prestazione
 - B il debitore non è liberato dall'obbligazione eseguendo la prestazione per la parte che è rimasta possibile
 - C il debitore si libera dall'obbligazione eseguendo la prestazione per la parte che è rimasta possibile
 - D il creditore non può pretendere l'esecuzione parziale della prestazione

- 2 **I mercati comunali sono:** *Difficile*
- A inalienabili e non possono formare oggetto di diritti a favore di terzi, se non nei modi e nei limiti stabiliti dalle leggi
 - B alienabili e possono formare oggetto di diritti a favore di terzi
 - C non sono soggetti al regime del demanio pubblico
 - D possono essere sempre sottratti alla loro destinazione

- 3 **In forza di quali titoli può eseguirsi la trascrizione?** *Difficile*
- A Scrittura privata con sottoscrizione accertata giudizialmente
 - B Scrittura privata con sottoscrizione non autenticata
 - C Qualunque atto scritto
 - D Scrittura privata con sottoscrizione riconosciuta

- 4 **Chi ha il diritto di condurre le acque per il fondo altrui:** *Difficile*
- A può far defluire le acque negli acquedotti già esistenti e destinati al corso di altre acque
 - B deve costruire il necessario acquedotto corrispondendo idonea indennità
 - C deve dare idonea garanzia
 - D deve costruire il necessario acquedotto

- 5 **Nel contratto per persona da nominare, la dichiarazione di nomina deve avere particolari requisiti di forma?** *Difficile*
- A No, la scelta è rimessa all'autonomia delle parti
 - B Sì, è prescritta la forma scritta a pena di nullità
 - C Sì, è richiesta la pubblicità
 - D Sì, è prescritta la stessa forma che le parti hanno usato per il contratto, a pena di inefficacia

- 6 **In caso di estinzione dell'obbligazione per confusione, sono pregiudicati i terzi che hanno acquistato diritti di usufrutto sul credito?** *Difficile*
- A No
 - B Sì
 - C Sì, ma solo se i terzi si oppongono espressamente
 - D Sì, ma solo se i terzi non si oppongono espressamente entro congruo termine

- 7 **È ammessa la costituzione di una servitù per vantaggio futuro?** *Difficile*
- A No, non è ammessa
 - B Sì, è ammessa
 - C Sì, è ammessa solo a carico di un edificio da costruire
 - D Sì, ma il vantaggio deve verificarsi entro un anno dalla costituzione della servitù

- 8 **Il compratore decade dal diritto alla garanzia se:** *Medio*
- A non denuncia i vizi al venditore nei termini stabiliti dagli usi
 - B non denuncia i vizi al venditore nei termini stabiliti dalle parti
 - C non denuncia i vizi al venditore entro un anno dalla scoperta
 - D non denuncia i vizi al venditore entro 8 giorni dalla scoperta

- 9 **Qualora un diritto di credito nascente da un contratto sia sottoposto a termine iniziale, la prescrizione inizia a decorrere:** *Difficile*
- A dal giorno dell'accettazione
 - B dal giorno definito dalle parti indipendentemente dal termine
 - C dal giorno fissato quale termine iniziale
 - D dal giorno in cui è stato stipulato il contratto

- 10 **Il testamento è:** *Difficile*
- A un atto revocabile dal contenuto esclusivamente patrimoniale
 - B un atto revocabile e dal contenuto patrimoniale e non patrimoniale
 - C un atto irrevocabile e dal contenuto non patrimoniale
 - D un atto irrevocabile e dal contenuto patrimoniale

- 11 **Il contratto è l'accordo di due o più parti finalizzato:** *Difficile*
- A alla costituzione, regolazione, estinzione di rapporti non giuridici
 - B necessariamente alla sola estinzione di rapporti giuridici patrimoniali
 - C alla costituzione, regolazione, estinzione di rapporti giuridici patrimoniali
 - D necessariamente alla sola costituzione di rapporti giuridici patrimoniali

- 12 **Nel contratto di agenzia l'agente assume l'obbligo di:** *Facile*
- A trattare nella stessa zona e per lo stesso ramo gli affari di più imprese
 - B promuovere per conto altrui, verso retribuzione, la conclusione dei contratti in una zona determinata
 - C trasferire all'altra parte la proprietà dei titoli di credito
 - D consegnare all'altra parte una determinata quantità di denaro

- 13 **A chi appartengono i frutti naturalmente caduti dai rami protesi sul fondo del vicino?** *Facile*
- A Al proprietario dell'albero
 - B Al proprietario del fondo su cui sono caduti, nonostante diversa disposizione degli usi locali
 - C In parti uguali al proprietario dell'albero e al proprietario del fondo
 - D Al proprietario del fondo su cui sono caduti

- 14 **Il contratto obbliga le parti:** *Facile*
- A soltanto a tutte le conseguenze che ne derivano secondo la legge
 - B soltanto a tutte le conseguenze che ne derivano secondo gli usi
 - C a quanto è nel medesimo espresso e a tutte le conseguenze che ne derivano secondo la legge, gli usi e l'equità
 - D soltanto a quanto è nel medesimo espresso

- 15 **L'assicurazione è un contratto:** *Difficile*
- A unilaterale
 - B unilaterale recettizio
 - C necessariamente plurilaterale
 - D bilaterale

- 16 **In caso in cui i coniugi abbiano convenuto di non adempiere agli obblighi da esso nascenti, il matrimonio può essere impugnato:** *Facile*
- A dall'Ufficiale dello Stato civile
 - B da chi vi abbia interesse
 - C da ciascuno dei coniugi
 - D dal Pubblico Ministero

- 17 **È valida la clausola apposta ad un contratto di vendita con la quale si esclude la garanzia per evizione derivante da fatto del venditore?** *Difficile*
- A No, è nulla
 - B Sì, è valida
 - C Sì, ma anche senza espressa pattuizione il venditore è tenuto al risarcimento
 - D No, è annullabile

- 18 **Come si acquista il legato?** *Difficile*
- A Con l'accettazione
 - B Di diritto senza facoltà di rinunciare
 - C Di diritto
 - D Di diritto, salvo che non sia diversamente previsto dal testatore

- 19 **A norma del codice civile, il debitore, che prende a mutuo una somma di danaro al fine di pagare il debito, può surrogare il mutuante nei diritti del creditore?** *Difficile*
- A No, mai
 - B Sì, anche senza il consenso del creditore
 - C Sì, sempre
 - D Sì, ma solo con il consenso del creditore

- 20 **Le servitù al cui esercizio sono destinate opere visibili e permanenti si dicono:** *Medio*
- A apparenti
 - B continue
 - C attive
 - D non apparenti

- 21 **L'enfiteuta ha:** *Difficile*
- A soltanto l'obbligo di migliorare il fondo
 - B soltanto l'obbligo di pagare al concedente un canone periodico
 - C l'obbligo di migliorare il fondo e di pagare al concedente un canone periodico
 - D l'obbligo di pagare le imposte che gravano sul fondo

- 22 **La rendita semplice è:** *Difficile*
- A la rendita costituita mediante l'alienazione di un immobile
 - B la rendita costituita mediante cessione di un capitale
 - C la rendita costituita mediante l'alienazione di un bene fruttifero
 - D la rendita costituita mediante l'alienazione di cose fungibili

- 23 **Quale distanza deve osservare chi vuole piantare presso il confine alberi di alto fusto?** *Difficile*
- A 1,5 metri
 - B 0,5 metri
 - C 3 metri
 - D 2,5 metri

- 24 **Quale criterio prevale per stabilire a chi appartiene, presuntivamente, il muro divisorio tra campi, cortili, giardini od orti?** *Difficile*
- A Appartiene al proprietario del fondo verso il quale non esiste il piovente
 - B E' sempre in comune
 - C Appartiene al proprietario del fondo verso il quale esiste il piovente, in ragione del piovente medesimo
 - D Appartiene al proprietario del fondo dalla cui parte il muro non presenti sporti o vani

- 25 **L'usufruttuario:** *Difficile*
- A può cedere il suo diritto sempre
 - B può cedere il suo diritto solo per un certo tempo
 - C non può cedere il suo diritto in nessun caso
 - D può cedere il suo diritto per un certo tempo o per tutta la sua durata, se ciò non è vietato dal titolo costitutivo

- 26 **Chi ha cominciato ad avere la detenzione, può acquistare il possesso?** *Difficile*
- A No, finchè il titolo non venga ad essere mutato esclusivamente in forza di opposizione da lui fatta contro il possessore
 - B No, finchè il titolo non venga ad essere mutato esclusivamente per causa proveniente da un terzo
 - C No, mai
 - D No, finchè il titolo non venga ad essere mutato per causa proveniente da un terzo o in forza di opposizione da lui fatta contro il possessore
-

- 27 **Il marito della sorella della moglie di Tizio, rispetto a quest'ultimo:** *Difficile*
- A è parente in linea collaterale
 - B è affine di secondo grado
 - C è parente in linea diretta
 - D non è nè parente né affine
-

- 28 **I diritti reali di godimento su beni immobili possono acquistarsi:** *Difficile*
- A in virtù del possesso continuato per 10 anni
 - B in virtù del possesso esercitato anche discontinuamente per 20 anni
 - C in virtù del possesso continuato per 20 anni
 - D in virtù del possesso esercitato anche discontinuamente per 10 anni
-

- 29 **Il motivo illecito rende nulla la donazione quando:** *Medio*
- A risulta dall'atto ed è comune ad entrambe le parti
 - B risulta dall'atto, anche se non è riconoscibile dal donatario
 - C risulta dall'atto e sempre che sia riconoscibile dal donatario
 - D risulta dall'atto ed è il solo che ha determinato il donante a compiere la liberalità
-

- 30 **L'obbligazione con pluralità di soggetti obbligati tutti per la medesima prestazione, in modo che ciascuno può essere costretto per l'intero adempimento, compiuto il quale libera gli altri, si dice:** *Difficile*
- A indivisibile
 - B cumulativa
 - C alternativa
 - D in solido
-

- 31 **Chi risponde, direttamente nei confronti del mittente, per l'esecuzione del contratto nei trasporti assunti cumulativamente da più vettori successivi con unico contratto?** *Medio*
- A I vettori rispondono in solido
 - B Il vettore nel cui percorso si è verificato il fatto dannoso
 - C Ciascun vettore, salvo il diritto di regresso contro gli altri
 - D Ciascun vettore in proporzione al percorso
-

- 32 **Il contratto concluso dal rappresentante, in conflitto d'interessi col rappresentato, con un terzo che non conosceva né poteva riconoscere il conflitto d'interessi:** *Difficile*
- A è nullo
 - B è inefficace
 - C è annullabile su richiesta del rappresentato
 - D è valido
-

- 33 **L'amministrazione delle fondazioni è:** *Difficile*
- A sottoposta al controllo degli amministratori
 - B sottoposta al controllo e alla vigilanza dell'autorità governativa
 - C vincolata dalle sole norme contenute nell'atto costitutivo
 - D libera e non sottoposta a controlli governativi
-

- 34 **La rinnovazione di un documento relativo ad una preesistente obbligazione produce novazione della stessa?** *Difficile*
- A Sì, sempre
 - B No, remissione
 - C Sì, se le parti non hanno espressamente stabilito il contrario
 - D No
-

- 35 **L'errore, per essere causa di annullamento del contratto, deve essere:** *Difficile*
- A essere essenziale e riconoscibile
 - B essere vero e certo
 - C essere riconoscibile e sicuro
 - D ricadere sulla qualità della persona dell'altro contraente
-

- 36 **Quando le parti pongono in essere un dato negozio ma in realtà non vogliono alcun negozio, si parla di:** *Difficile*
- A simulazione relativa
 - B simulazione assoluta
 - C novazione
 - D confusione
-

- 37 **Nella successione legittima al padre e alla madre succedono:** *Difficile*
- A i figli naturali
 - B solo i figli legittimi
 - C i figli legittimi e naturali in parti uguali
 - D i figli naturali solo in assenza di figli legittimi
-

- 38 **Può darsi un diritto di usufrutto su cose deteriorabili?** *Medio*
- A No, mai
 - B Sì, e l'usufruttuario restituirà le cose nello stato in cui si trovano
 - C Sì, e l'usufruttuario pagherà il valore secondo la stima convenuta
 - D Sì, senza obblighi di restituzione delle cose al proprietario
-

- 39 **Chi provvede alla spesa di bonifica dei terreni?** *Facile*
- A Lo Stato
 - B Chi è indicato dalle leggi speciali
 - C I consorzi di bonifica
 - D Devono contribuire i proprietari in ragione del beneficio che traggono dalla bonifica

- 40 **Il diritto alla privacy può essere altresì indicato come:** *Facile*
- A diritto al decoro
 - B diritto all'immagine
 - C diritto alla riservatezza
 - D diritto al nome

- 41 **Chi viene considerato possessore di buona fede?** *Facile*
- A Chi possiede senza colpa grave
 - B Chi ignora di essere possessore
 - C Chi acquista in buona fede
 - D Chi possiede ignorando di ledere l'altrui diritto

- 42 **A chi spettano gli alberi di alto fusto divelti, spezzati o periti?** *Difficile*
- A All'usufruttuario
 - B Al proprietario
 - C A nessuno
 - D In parti uguali al proprietario e all'usufruttuario

- 43 **Cosa si intende per "deposito irregolare"?** *Medio*
- A Il deposito che ha per oggetto titoli di credito
 - B Il deposito che ha per oggetto una cosa mobile
 - C Il deposito che ha per oggetto una quantità di denaro o di altre cose fungibili
 - D Il deposito che ha per oggetto cose mobili registrate

- 44 **Fatte salve diverse disposizioni di legge, la nullità di un contratto può essere fatta valere:** *Difficile*
- A da chiunque vi ha interesse, e può essere rilevata d'ufficio dal giudice
 - B soltanto dagli interessati
 - C soltanto dal giudice d'ufficio
 - D non può essere rilevata d'ufficio dal giudice

- 45 **Nel contratto di somministrazione:** *Medio*
- A una parte, verso corrispettivo di prezzo, si obbliga ad eseguire in favore dell'altra prestazioni periodiche o continuative di servizi
 - B la risoluzione per inadempimento relativo a singole prestazioni è subordinata alla ricorrenza del duplice requisito della notevole importanza dell'inadempimento e della menomazione della fiducia nell'esattezza dei successivi adempimenti
 - C la risoluzione per inadempimento relativo a singole prestazioni è subordinata solo alla notevole importanza dell'inadempimento
 - D una parte, a titolo gratuito, si obbliga ad eseguire in favore dell'altra prestazioni periodiche o continuative di cose e servizi

- 46 **Il codice civile prevede, quale obbligazione a carico del compratore, quella di:** *Difficile*
- A sospendere il pagamento del prezzo se il venditore non presta idonea garanzia
 - B pagare il prezzo nel termine e nel luogo fissati dal contratto
 - C garantire dall'evizione la cosa trasferita
 - D garantire che la cosa trasferita non sia affetta da vizi

- 47 **Sono beni immobili:** *Facile*
- A le energie naturali
 - B le automobili
 - C il suolo, le sorgenti, i corsi d'acqua
 - D i mulini, i bagni e gli altri edifici galleggianti, anche se non siano saldamente assicurati alla riva o all'alveo

- 48 **Nella vendita con patto di riscatto, il patto di restituire il doppio del prezzo stipulato per la vendita:** *Difficile*
- A è nullo per l'eccedenza
 - B rende nullo il patto e la vendita
 - C è inefficace
 - D è radicalmente nullo

- 49 **In quanto tempo si prescrive il diritto del committente in caso di rovina o difetti di immobili destinati a lunga durata?** *Medio*
- A 10 anni dalla denuncia
 - B 1 anno dalla denuncia
 - C 2 anni dalla denuncia
 - D 6 mesi dalla denuncia

- 50 **Nelle associazioni riconosciute, le limitazioni al potere di rappresentanza sono opponibili ai terzi?** *Medio*
- A Sì, sempre
 - B Sì, solo nel caso in cui si prova che i terzi ne erano a conoscenza
 - C No, mai
 - D Sì, ma solo se si tratta di limitazioni che risultino dal registro delle persone giuridiche o se si prova che i terzi ne erano a conoscenza

- 51 **Quando il rappresentante volontario agisce per conto del rappresentato, ma in nome proprio, si parla di rappresentanza:** *Difficile*
- A volontaria
 - B indiretta
 - C organica
 - D diretta

- 52 **Con l'estinzione del diritto di superficie per scadenza dei termini:** *Facile*
- A i diritti gravanti sul suolo non si estendono alla costruzione
 - B i diritti reali imposti dal superficiario si estinguono
 - C i diritti reali imposti dal superficiario si prescrivono
 - D i diritti reali imposti dal superficiario si conservano

- 53 **Quando un contratto pone a carico del debitore una specifica prestazione e tuttavia il debitore ha facoltà di liberarsi prestando alcunché di diverso, si parla di contratto ad obbligazione:** *Facile*
- A facoltativa
 - B alternativa
 - C cumulativa
 - D solidale

- 54 **L'annullamento del contratto può essere domandato:** *Medio*
- A soltanto dalla parte nel cui interesse è stabilito dalla legge
 - B da ciascuna parte contrattuale
 - C da chiunque vi abbia interesse nei casi espressamente previsti dalla legge
 - D da chiunque vi abbia interesse

- 55 **Il contratto rescindibile può essere convalidato?** *Difficile*
- A No, mai
 - B Sì, sempre
 - C Sì, nei casi espressamente previsti
 - D No, salvo il consenso delle parti

- 56 **Il diritto di accettare l'eredità:** *Difficile*
- A si prescrive in due anni
 - B non è soggetto a prescrizione
 - C si prescrive in dieci anni
 - D si prescrive in cinque anni

- 57 **La domanda di risarcimento dei danni a causa del mancato mantenimento della promessa di matrimonio:** *Facile*
- A non è proponibile dopo un anno dal giorno del rifiuto di celebrare il matrimonio
 - B non è proponibile dopo due anni dal giorno del rifiuto di celebrare il matrimonio
 - C è proponibile anche per i danni consistenti nel mancato guadagno
 - D non è mai proponibile

- 58 **L'atto che esorbita dal mandato:** *Difficile*
- A è rescindibile
 - B è nullo
 - C resta a carico del mandatario se il mandante non lo ratifica
 - D è annullabile

- 59 **Nel contratto estimatorio, colui che ha ricevuto le cose è liberato dall'obbligo di pagarne il prezzo se la restituzione di esse nella loro integrità è divenuta impossibile per causa a lui non imputabile?** *Difficile*
- A Sì, se prova la propria buona fede
 - B Sì, anche se non prova la propria buona fede
 - C No, mai
 - D Sì, sempre

- 60 **Il nascituro concepito, è capace di succedere?** *Medio*
- A Sì, ma solo per la successione legittima
 - B Sì, sempre
 - C No, mai
 - D Sì, ma solo per la successione testamentaria

- 61 **Il debitore che nell'adempimento dell'obbligazione si vale dell'opera di terzi, risponde dei fatti dolosi o colposi di costoro?** *Difficile*
- A Sì, salva diversa volontà delle parti
 - B No, se non è espressamente stabilito
 - C Sì, sempre
 - D No, mai

- 62 **Dove deve essere adempiuta l'obbligazione di consegnare una cosa certa e determinata?** *Difficile*
- A Al domicilio del creditore
 - B Al domicilio del debitore
 - C Indifferentemente al domicilio del creditore o del debitore
 - D Nel luogo in cui si trovava la cosa quando l'obbligazione è sorta

- 63 **La rendita semplice è costituita mediante cessione di:** *Difficile*
- A un bene mobile registrato
 - B un capitale
 - C titoli di credito
 - D un immobile

- 64 **Il mediatore è:** *Facile*
- A colui che, senza essere vincolato alle parti, le mette in relazione per la conclusione di un affare
 - B un soggetto autonomo ma che opera nel nome e nell'interesse di una parte
 - C un soggetto autonomo che opera esclusivamente su incarico di una parte
 - D un collaboratore dell'imprenditore commerciale

- 65 **L'atto di fondazione può essere revocato dal fondatore?** *Medio*
- A Sì, anche quando il fondatore non abbia fatto iniziare l'attività dell'opera da lui disposta
 - B Sì, in ogni tempo
 - C No, mai
 - D Sì, ma fino a quando non sia intervenuto il riconoscimento

- 66 **Ai sensi dell'art. 692 c. c., così come sostituito dall'art. 197 della legge 19 maggio 1975 n. 151, la sostituzione fedecommissaria è ammissibile?** *Medio*
- A E' esclusa in ogni caso
 - B E' valida purchè contenuta in precisi limiti soggettivi ed oggettivi
 - C E' ammissibile soltanto se l'istituto è un interdetto o un minore di età in condizioni di abituale infermità di mente
 - D E' valida sempre

- 67 **Quale fra i seguenti beni non è oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani di un edificio, se il contrario non risulta dal titolo?** *Medio*
- A L'alloggio del portiere del condominio
 - B I tetti e i lastrici solari
 - C Ogni locale del piano cantina escluso il locale per la centrale termica
 - D Il suolo su cui sorge l'edificio

- 68 **La violenza diretta verso persone diverse dal contraente o dai suoi familiari può essere causa di annullamento del contratto?** *Difficile*
- A Solo se riguarda il coniuge
 - B No, mai
 - C Sì, ma l'annullamento è rimesso alla prudente valutazione delle circostanze da parte del giudice
 - D Sì, sempre

- 69 **È valida la fideiussione prestata a garanzia di una obbligazione principale invalida?** *Medio*
- A Sì, purché il fideiussore sia a conoscenza della invalidità
 - B No, mai
 - C No, salvo che sia prestata per una obbligazione assunta da un interdetto
 - D No, salvo che sia prestata per una obbligazione assunta da un incapace

- 70 **Secondo quali norme rispondono verso l'ente gli amministratori di una fondazione?** *Facile*
- A Secondo le norme del contratto di lavoro autonomo
 - B Secondo le norme della rappresentanza
 - C Secondo le norme del mandato
 - D Secondo le norme del contratto di agenzia

- 71 **Il diritto di superficie può essere costituito:** *Medio*
- A soltanto per atto tra vivi
 - B soltanto per atto a causa di morte
 - C soltanto per legge
 - D sia per atto tra vivi che per atto a causa di morte

- 72 **Quale, tra quelli elencati, non può ritenersi errore essenziale?** *Difficile*
- A Quello che cade sulla qualità dell'oggetto
 - B Quello che cade sulla natura del contratto
 - C Quello che cade sulle qualità personali dell'altro contraente, non determinanti del consenso
 - D Quello che cade sull'oggetto del contratto

- 73 **Le pertinenze possono essere oggetto di un contratto autonomo da quello avente ad oggetto il bene principale?** *Medio*
- A Sì
 - B No, mai
 - C No, tranne che nel caso di frutti naturali
 - D Sì, se non è disposto diversamente

- 74 **Come si estinguono i debiti pecuniari se la somma dovuta era determinata in una moneta che non ha più corso legale al tempo del pagamento?** *Medio*
- A Con moneta legale al corso del cambio nel giorno della scadenza
 - B Con moneta avente corso legale al tempo del pagamento
 - C Con moneta corrente che rappresenti il valore intrinseco che la specie monetaria dovuta aveva al tempo in cui l'obbligazione fu assunta
 - D Con moneta avente corso legale al tempo del pagamento e per il suo valore nominale

- 75 **La forma del contratto prescritta a pena di nullità:** *Difficile*
- A è una condizione di liceità del contratto
 - B è un requisito del contratto
 - C è un elemento accidentale del contratto
 - D non è un requisito del contratto

- 76 **Il contratto con il quale una parte si obbliga a far godere all'altra una cosa mobile per un dato tempo e verso un determinato corrispettivo, prende il nome di:** *Difficile*
- A contratto di deposito
 - B contratto di comodato
 - C contratto estimatorio
 - D contratto di locazione

- 77 **Il diritto di superficie può essere costituito a tempo indeterminato?** *Difficile*
- A No, tranne che sui terreni soggetti a vincoli ambientali
 - B Sì
 - C No
 - D No, tranne che su terreni non soggetti a vincoli ambientali

- 78 **Il creditore che riceve il pagamento deve rilasciare quietanza?** *Difficile*
- A Sì, a richiesta e a spese del debitore
 - B No, mai
 - C Sì, ma solo se il debitore è un incapace
 - D Sì, sempre

- 79 **Nel nostro ordinamento è vietato usare uno pseudonimo?** *Facile*
- A No, ma lo pseudonimo non deve acquistare l'importanza del nome
 - B Sì, perché bisogna utilizzare solo il proprio nome
 - C No
 - D Sì, ma può essere autorizzato dal Tribunale

- 80 **In virtù del possesso continuato per venti anni cosa si acquista per usucapione?** *Difficile*
- A la proprietà dei beni mobili iscritti in pubblici registri
 - B solo il diritto di proprietà su beni immobili
 - C la proprietà dei beni immobili e gli altri diritti reali di godimento su beni medesimi
 - D solo il diritto di proprietà su beni mobili

- 81 **Il proprietario deve pagare un premio al ritrovatore?** *Medio*
- A No
 - B Sì, nella misura fissata dal giudice
 - C Sì, nella misura del quinto della somma o del prezzo della cosa ritrovata
 - D Sì, nella misura del decimo della somma o del prezzo della cosa ritrovata

- 82 **Secondo il codice civile, quale dei seguenti atti giuridici è un contratto?** *Facile*
- A La promessa unilaterale
 - B Il mandato
 - C Il matrimonio
 - D Il testamento

- 83 **Il patto con il quale i contraenti derogano alla disciplina legale della prescrizione nel rapporto che essi stipulano è:** *Difficile*
- A efficace
 - B valido
 - C inefficace
 - D nullo

- 84 **Il contratto di riporto si perfeziona:** *Difficile*
- A con il deposito della cosa
 - B con la consegna dei titoli verso rimborso del prezzo
 - C con la consegna dei titoli
 - D con la consegna della cosa

- 85 **Fonti delle obbligazioni sono:** *Medio*
- A l'ordinamento giuridico
 - B solo i fatti illeciti
 - C solo i contratti
 - D i contratti, i fatti illeciti e ogni altro atto o fatto idoneo a produrle

- 86 **Il segno distintivo dei locali nei quali si esercita l'impresa costituisce:** *Difficile*
- A la ragione sociale
 - B il marchio di commercio
 - C l'insegna
 - D la ditta

- 87 **Il pegno ha ad oggetto:** *Facile*
- A beni mobili
 - B beni immobili
 - C diritti di usufrutto su beni immobili
 - D diritti reali di godimento di beni immobili

- 88 **Qual è il termine di prescrizione del diritto dell'enfiteuta?** *Medio*
- A Non uso protratto per 5 anni
 - B Non uso protratto per 10 anni
 - C Non uso protratto per 20 anni
 - D Non uso protratto per 15 anni

- 89 **Secondo il codice civile l'indegnità di succedere:** *Difficile*
- A rileva solo nella successione legittima
 - B è causa di esclusione dalla successione
 - C consiste nella diseredazione del successibile per volontà del testatore
 - D rileva solo nella successione testamentaria

- 90 **Il vincolo di affinità cessa per la morte del coniuge da cui deriva?** *Facile*
- A Sì, sempre
 - B No, salvo che il coniuge superstite contragga nuovo matrimonio
 - C Sì, se non esiste prole
 - D No, salvo che per alcuni effetti specialmente determinati

- 91 **I crediti per fitti e pigioni producono interessi?** *Medio*
- A Sì, dal momento in cui sorge il credito
 - B No, mai
 - C Sì, dalla costituzione in mora
 - D No, salvo sia espressamente previsto

- 92 **Quale tra i seguenti può considerarsi un contratto ad effetti reali?** *Facile*
- A Il comodato
 - B La locazione
 - C Il deposito
 - D La vendita

- 93 **Ai sensi dell'art. 1444 del codice civile, la convalida di un contratto annullabile deve contenere necessariamente:** *Difficile*
- A l'indicazione del luogo in cui è stato concluso il contratto
 - B una nuova proposta contrattuale
 - C la dichiarazione che si intende convalidarlo
 - D l'indicazione del foro competente per ogni controversia

- 94 **La donazione che ha per oggetto prestazioni periodiche si estingue alla morte del donante?** *Difficile*
- A Sì, salvo che dall'atto risulti una diversa volontà
 - B Sì, ma solo se sia espressamente previsto nell'atto di donazione
 - C No, si trasmette agli eredi
 - D No

- 95 **Quale distanza deve osservare chi vuole scavare fossi o canali presso il confine?** *Difficile*
- A Quella stabilita dai regolamenti locali o, se non vi sono tali regolamenti, una distanza pari al doppio della profondità del fosso o canale
 - B Almeno tre metri dal confine
 - C Almeno due metri dal confine
 - D Se non vi sono regolamenti locali, una distanza eguale alla profondità del fosso o canale

- 96 **Si definiscono contratti reali:** *Difficile*
- A quei contratti che si perfezionano al momento della trascrizione
 - B quei contratti che si perfezionano con il consenso delle parti e la consegna della cosa
 - C quei contratti che si perfezionano con il consenso delle parti
 - D quei contratti che trasferiscono la proprietà o altri diritti reali

- 97 **Sono oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani di un edificio, se il contrario non risulta dal titolo:** *Difficile*
- A i locali per gli stenditoi
 - B tutti i locali del piano terreno escluso l'alloggio del portiere
 - C tutti i locali del piano cantina escluso il locale per il riscaldamento centrale
 - D tutti i locali del piano terreno esclusi i portici

- 98 **Se le parti deferiscono ad un terzo la determinazione della prestazione dedotta in contratto, ma non al suo mero arbitrio, il terzo, a norma del codice civile dovrà procedere:** *Medio*
- A mediando le istanze delle parti
 - B con la diligenza del buon padre di famiglia
 - C secondo le valutazioni di un giudice all'uopo nominato
 - D con equo apprezzamento

- 99 **In tema di mora del creditore, in quale dei seguenti casi, l'offerta della prestazione deve essere reale?** *Difficile*
- A Se l'obbligazione ha per oggetto un bene immobile
 - B Se la prestazione non ha per oggetto beni fungibili
 - C Se l'obbligazione ha per oggetto cose mobili da consegnare in luogo diverso dal domicilio del creditore
 - D Se l'obbligazione ha per oggetto cose mobili da consegnare al domicilio del creditore

- 100 **Se il proprietario legittimo non si presenta, dopo quanto tempo dalla pubblicazione del ritrovamento la cosa appartiene a chi l'ha trovata?** *Difficile*
- A Due anni
 - B Sei mesi
 - C Un anno
 - D Diciotto mesi

- 101 **In materia di adempimento dell'obbligazione, è previsto che:** *Difficile*
- A il creditore non possa rifiutare un adempimento parziale
 - B il creditore possa rifiutare un adempimento parziale, salvo che la legge o gli usi dispongano diversamente
 - C il creditore possa rifiutare un adempimento parziale solo se la prestazione è divisibile
 - D il creditore possa rifiutare un adempimento parziale solo se la prestazione non è divisibile

- 102 **L'indicazione della sede di una fondazione deve essere contenuta nell'atto costitutivo e nello statuto della fondazione stessa?** *Facile*
- A No, solo su autorizzazione governativa
 - B No, non è necessario
 - C No, salvo che si tratti di fondazione che opera nell'ambito della provincia
 - D Sì, necessariamente

- 103 **A norma del codice civile, quali fra i seguenti atti non vanno resi pubblici con il mezzo della trascrizione?** *Difficile*
- A I contratti che trasferiscono la proprietà di beni immobili
 - B I contratti che costituiscono la comunione su beni immobili
 - C I contratti di permuta immobiliare
 - D I contratti di locazione di beni immobili di durata quadriennale

- 104 Sono oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani di un edificio, se il contrario non risulta dal titolo: *Difficile*
- A tutti i locali del piano cantina, esclusi i locali per la lavanderia
 - B gli acquedotti che servono all'uso e al godimento comune
 - C l'alloggio dell'amministratore del condominio e le relative pertinenze
 - D tutti i locali del piano terreno, esclusi gli anditi

- 105 Se la rendita semplice non è garantita con ipoteca sopra un immobile, il capitale è: *Difficile*
- A inesigibile
 - B irripetibile
 - C ripetibile
 - D esigibile

- 106 In caso di garanzia di buon funzionamento, entro quanto tempo il compratore deve denunciare al venditore il difetto di funzionamento? *Medio*
- A 30 giorni dalla scoperta, salvo patto contrario
 - B 30 giorni dalla scoperta
 - C 60 giorni dalla scoperta
 - D 6 mesi dalla scoperta

- 107 Il contratto con oggetto illecito: *Facile*
- A è rescindibile
 - B è annullabile
 - C è nullo
 - D è inesistente

- 108 La parte in errore può chiedere l'annullamento del contratto qualora l'altra offra di eseguirlo in modo conforme al contenuto e alla modalità del contratto che quella intendeva concludere? *Difficile*
- A Sì, se l'offerta arriva prima che la parte abbia subito un pregiudizio
 - B Sì, sempre
 - C No, mai
 - D Sì, se l'offerta arriva dopo che la parte abbia subito un pregiudizio

- 109 L'assicuratore è obbligato per i danni determinati da movimenti tellurici? *Facile*
- A No, salvo patto contrario
 - B Sì, su accordo delle parti
 - C Sì, sempre
 - D Sì, quando è espressamente previsto

- 110 Il contratto con il quale una parte consegna all'altra una determinata quantità di denaro o di altre cose fungibili e l'altra si obbliga a restituire altrettante cose della stessa specie e qualità, si definisce: *Difficile*
- A comodato
 - B mutuo
 - C permuta
 - D mandato

- 111 Se al momento della conclusione di un contratto è stata data una somma di denaro a titolo di caparra confirmatoria, la parte non inadempiente può domandare l'esecuzione o la risoluzione del contratto? *Difficile*
- A Sì, solo se la parte non inadempiente ha dato la caparra
 - B Sì, e il risarcimento del danno è regolato dalle norme generali
 - C Sì, può recedere dal contratto
 - D Sì, e il risarcimento del danno è limitato alla somma data o al doppio di quella ricevuta

- 112 Quali sono i requisiti di forma che il codice civile richiede per la procura? *Difficile*
- A Atto pubblico o scrittura privata
 - B Atto pubblico
 - C Stessa forma prescritta per il contratto che il rappresentante deve concludere
 - D Scrittura privata

- 113 La causa del negozio giuridico è illecita: *Difficile*
- A se è contraria a norme imperative, all'ordine pubblico o al buon costume
 - B se il negozio è il risultato della fusione delle cause di più negozi giuridici
 - C se il negozio è viziato da vizio della volontà
 - D se il negozio è viziato da errore ostativo

- 114 Per essere valido un testamento olografo deve: *Facile*
- A contenere l'indicazione dell'ora
 - B essere scritto a macchina o a stampa ed essere sottoscritto
 - C essere ricevuto da un notaio
 - D essere autografo

- 115 Con l'azione revocatoria: *Medio*
- A i beni rientrano nella disponibilità dei creditori
 - B si rende inefficace l'atto di disposizione nei confronti del creditore che ha proposto l'azione
 - C si fa tornare il bene nel patrimonio del debitore
 - D si sostituisce il creditore che ha proposto l'azione nei diritti del soggetto acquirente sul bene oggetto dell'atto di disposizione

- 116 **Nel caso di trasformazione o di scioglimento di una associazione riconosciuta alla quale siano stati donati o lasciati beni con destinazione a scopo diverso da quello proprio dell'ente, l'autorità governativa devolve tali beni, con lo stesso onere:**
- A ad altre persone giuridiche che hanno fini analoghi
 - B ai membri dell'associazione trasformata o sciolta
 - C ad altre persone giuridiche, anche se con fini diversi
 - D al patrimonio indisponibile dello Stato

Difficile

- 117 **A norma del codice civile, la prestazione che ha per oggetto una cosa determinata si considera divenuta impossibile anche quando:**
- A la cosa smarrita viene successivamente ritrovata
 - B la cosa è smarrita senza che possa esserne provato il perimento
 - C la cosa è smarrita ma solo se se ne possa provare il perimento
 - D la cosa è temporaneamente fuori dalla disponibilità del debitore

Difficile

- 118 **Michele è padre di Maria e Paola e queste sono, a loro volta, madri rispettivamente di Giulia e Antonella. I rapporti di parentela tra Michele, Giulia e Antonella sono i seguenti:**
- A Michele è parente di primo grado in linea retta di Giulia e Antonella, le quali sono tra loro parenti di primo grado in linea retta
 - B Michele è parente di terzo grado in linea retta di Giulia e Antonella, le quali sono tra loro parenti di quinto grado in linea collaterale
 - C Michele è parente di secondo grado in linea retta di Giulia e Antonella, le quali sono tra loro parenti di quarto grado in linea collaterale
 - D Michele è parente di quinto grado in linea retta di Antonella e Giulia, le quali sono tra loro parenti di quinto grado in linea collaterale

Difficile

- 119 **Il contratto con più di due parti, in cui le prestazioni di ciascuna sono dirette al conseguimento di uno scopo comune, si dice:**
- A plurilaterale
 - B aleatorio
 - C collettivo
 - D misto

Medio

- 120 **A norma del codice civile tra i modi di acquisto della proprietà vi è:**
- A l'immissione
 - B la commistione
 - C la rivendicazione
 - D la ricognizione

Medio

- 121 **Quando si considera accettata l'opera nel contratto di appalto?**
- A Se il committente tralascia di procedere alla verifica anche con giusti motivi
 - B Se il committente riceve senza riserva la consegna dell'opera anche se non si è proceduto alla verifica
 - C Esclusivamente dopo la verifica
 - D Esclusivamente quando il committente comunica il risultato della verifica

Difficile

- 122 **Nell'enfiteusi, se più sono i concedenti, l'affrancazione:**
- A non può mai effettuarsi
 - B può effettuarsi per la quota che spetta a ciascuno
 - C si effettua sempre per parti eguali
 - D si effettua sempre in proporzione dei rispettivi miglioramenti arrecati da ognuno dei singoli titolari

Difficile

- 123 **Alla morte dell'usufruttuario, il diritto di usufrutto:**
- A si trasmette agli eredi
 - B decade
 - C spetta al coniuge del defunto
 - D si estingue

Difficile

- 124 **Come si prova la filiazione legittima?**
- A E' sufficiente che la persona abbia sempre portato il cognome del padre che pretende di avere
 - B E' necessario che la persona sia stata considerata come tale nei rapporti sociali
 - C Con l'atto di nascita iscritto nei registri dello stato civile
 - D E' sufficiente che sia stata riconosciuta in detta qualità dalla famiglia

Facile

- 125 **Il luogo di domicilio e quello di residenza:**
- A debbono coincidere
 - B coincidono sempre
 - C non coincidono mai
 - D possono coincidere

Facile

- 126 **Il mandatario deve corrispondere al mandante gli interessi legali sulle somme riscosse per conto del mandante?**
- A Sì, con decorrenza dal giorno in cui avrebbe dovuto fargliene la consegna o impiegarle secondo le istruzioni
 - B No, mai
 - C Sì, se non prova che la mancata consegna è derivata da caso fortuito
 - D Sì, in mancanza di patto contrario

Medio

- 127 **Il proprietario del fondo servente:**
- A non può compiere alcuna cosa che tenda a diminuire l'esercizio della servitù o a renderlo più incomodo
 - B può compiere cose che tendono a diminuire l'esercizio della servitù
 - C può compiere cose che tendono a rendere più incomodo l'esercizio della servitù
 - D può sempre trasferire l'esercizio della servitù in luogo diverso da quello nel quale è stata stabilita originariamente

Medio

- 128 **Può una parte chiedere la risoluzione del contratto a seguito dell'inadempimento dell'altra?** *Difficile*
- A Sì, tranne che nel caso di inadempimento involontario
 - B Sì, in ogni caso
 - C Sì, in caso di clausola risolutiva espressa
 - D No, se avuto riguardo all'interesse dell'altra parte, l'inadempimento ha scarsa importanza

- 129 **Il contratto preliminare:** *Facile*
- A è vincolante alla stregua di ogni altro contratto
 - B non può avere ad oggetto temi futuri
 - C è vincolante se concerne una donazione
 - D non ha vincolatività giuridica

- 130 **Il domicilio di una persona fisica è:** *Facile*
- A il luogo in cui ha stabilito la sede principale dei suoi affari e interessi
 - B il luogo in cui lavora
 - C il luogo in cui ha la dimora abituale
 - D il luogo in cui ha stabilito la propria residenza

- 131 **Quando un contratto pone a carico del debitore più prestazioni che devono essere tutte eseguite, si parla di contratto ad obbligazione:** *Facile*
- A cumulativa
 - B alternativa
 - C facoltativa
 - D solidale

- 132 **La superficie è quel diritto che attribuisce al titolare:** *Medio*
- A il diritto di abitare l'immobile limitatamente ai bisogni suoi e della sua famiglia
 - B il potere di godimento del fondo, salvo l'obbligo di migliorarlo e di pagare al proprietario un canone
 - C il diritto di fare e mantenere al di sopra del suolo una costruzione della quale acquista la proprietà
 - D solamente il diritto di alienare la proprietà della costruzione già esistente separatamente dalla proprietà del suolo

- 133 **Il contratto concluso dal rappresentante in nome e nell'interesse del rappresentato, nei limiti delle facoltà conferitegli:** *Difficile*
- A non produce effetti nei confronti del rappresentato
 - B produce direttamente effetto nei confronti del rappresentato
 - C produce effetti nei confronti del rappresentante
 - D non produce effetti nei confronti del terzo

- 134 **L'accettazione della proposta contrattuale:** *Difficile*
- A è un atto dovuto
 - B non è un atto recettizio
 - C è un atto normalmente recettizio
 - D è un atto a forma libera

- 135 **Il proprietario può chiudere il fondo?** *Facile*
- A No, mai
 - B Sì, per un tempo limitato
 - C Sì, in qualunque tempo
 - D Sì, previa autorizzazione dell'autorità amministrativa

- 136 **Secondo il codice civile l'iscrizione dell'ipoteca concessa da chi non è proprietario della cosa, può essere validamente presa?** *Difficile*
- A Sì, fino a prova contraria
 - B No, mai
 - C No, l'iscrizione può prendersi solo quando il concedente acquista la cosa
 - D Sì, sempre

- 137 **A norma del codice civile sono capaci di ipoteca, tra l'altro:** *Difficile*
- A i beni immobili demaniali
 - B gli autoveicoli secondo le leggi che li riguardano
 - C i diritti d'uso
 - D i beni mobili

- 138 **La risoluzione del contratto può essere:** *Difficile*
- A solo stragiudiziale
 - B solo di diritto
 - C solo giudiziale
 - D sia giudiziale che stragiudiziale

- 139 **Per proporre la domanda di rescissione del contratto per lesione, la lesione deve:** *Medio*
- A essersi verificata dopo la prima esecuzione del contratto, non necessitando la permanenza al tempo della domanda
 - B essersi verificata non oltre i 10 giorni precedenti il momento di proposizione della domanda
 - C essere pari alla metà del valore che la prestazione eseguita o promessa dalla parte danneggiata aveva al tempo del contratto
 - D perdurare fino al tempo in cui la domanda è proposta

- 140 **Non è soggetto a rivendicazione colui che ha acquistato il possesso di un titolo di credito:** *Difficile*
- A per atto pubblico sottoposto a registrazione
 - B per scrittura privata
 - C per atto di liberalità
 - D in buona fede ed in conformità delle norme che ne disciplinano la circolazione

- 141 **Ai fini dell'esercizio del diritto di abitazione, nell'ambito della famiglia contemplata dal codice civile, si comprendono anche le persone che convivono con il titolare del diritto per svolgere compiti di collaborazione domestica?** *Difficile*
- A No, solo i figli, anche se nati dopo che è cominciato il diritto di abitazione
 - B Sì
 - C No, tranne che non sia esplicitamente previsto dalle parti
 - D No

- 142 **Nel contratto di appalto, se le parti non hanno determinato il corrispettivo e mancano tariffe o usi di riferimento, chi provvede alla determinazione del corrispettivo?** *Medio*
- A Le parti stesse dovranno necessariamente provvedere in un secondo momento
 - B Un terzo incaricato dal giudice
 - C Un arbitro
 - D Il giudice

- 143 **Gli associati che siano stati esclusi da una associazione riconosciuta hanno diritti sul patrimonio dell'associazione?** *Difficile*
- A Sì, salvo che l'esclusione sia stata deliberata per gravi motivi
 - B Sì, secondo quanto stabilito dalle norme sul recesso
 - C Sì, ma solo in relazione ai contributi versati
 - D No

- 144 **È valida la donazione gravata da un onere?** *Medio*
- A No, mai
 - B Sì, anche se l'onere è illecito, purché non abbia costituito il solo motivo determinante della donazione
 - C Sì, sempre e il donatario è tenuto all'adempimento dell'onere entro i limiti del valore della cosa donata
 - D Sì, sempre e il donatario è tenuto all'adempimento completo dell'onere, anche se questo ecceda i limiti di valore della cosa donata

- 145 **Il contratto con cui una parte si obbliga a compiere uno o più atti giuridici per conto dell'altra parte si definisce:** *Facile*
- A vendita
 - B appalto
 - C trasporto
 - D mandato

- 146 **Sono oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani di un edificio, se il contrario non risulta dal titolo:** *Difficile*
- A tutte le finestre
 - B tutti i locali del piano terreno escluso l'alloggio del portiere
 - C tutti i locali del piano cantina escluso il locale per il riscaldamento centrale
 - D in genere tutte le parti dell'edificio necessarie all'uso comune

- 147 **Il contratto tipico avente ad oggetto il reciproco trasferimento della proprietà di cose o di altri diritti, da un contraente all'altro, prende il nome di:** *Difficile*
- A riporto
 - B mutuo
 - C permuta
 - D compravendita

- 148 **Quali sono le conseguenze per l'Amministratore di condominio che non dà senza indugio notizia all'assemblea dei condomini di essere stato citato in giudizio con una citazione che esorbita dalle sue attribuzioni?** *Difficile*
- A Può essere revocato ed è tenuto al risarcimento dei danni
 - B Deve essere revocato
 - C E' tenuto al risarcimento dei danni
 - D Può essere revocato

- 149 **Nel caso di espressioni che possono avere più sensi, esse vanno interpretate:** *Facile*
- A nel senso più favorevole ai contraenti
 - B nel senso più conveniente alla natura e all'oggetto del contratto
 - C nel senso più vantaggioso per il soggetto predisponente
 - D nel senso più aderente alla lettera del contratto

- 150 **Il diritto di proprietà privata:** *Difficile*
- A può essere esercitato, ma in modo non esclusivo né pieno
 - B può essere esercitato anche oltre i limiti e senza l'osservanza degli obblighi stabiliti dall'ordinamento giuridico
 - C non soffre di limitazione alcuna
 - D si esercita nel rispetto dei limiti imposti dall'ordinamento

- 151 **Che cos'è il comodato?** *Difficile*
- A Un contratto necessariamente oneroso
 - B Un contratto con il quale una parte si obbliga a compiere uno o più atti giuridici per conto dell'altra
 - C Un contratto con il quale una parte consegna dall'altra una cosa mobile o immobile affinché quest'ultima se ne serva per un tempo o per un uso determinato, con l'obbligo di restituire la stessa cosa ricevuta
 - D Un contratto con il quale una parte si obbliga a fornire all'altra una cosa mobile od immobile affinché quest'ultima se ne serva per un tempo o per un uso determinato, con l'obbligo di restituire la stessa cosa ricevuta o l'equivalente in denaro

- 152 **Il negozio unilaterale con il quale il rappresentato priva di efficacia la procura, estinguendo il potere del rappresentante, si definisce:** *Facile*
- A revoca
 - B rinuncia
 - C sostituzione
 - D disdetta

- 153 **La causa del contratto è elemento:** *Facile*
- A essenziale
 - B accidentale
 - C eventuale
 - D ipotetico

- 154 **La trascrizione è:** *Difficile*
- A un elemento integrante della fattispecie negoziale
 - B una forma di pubblicità degli atti
 - C una causa di estinzione dei diritti legati al tempo
 - D una causa di estinzione dei diritti reali

- 155 **Nella categoria dei diritti su cosa altrui rientra l'ipoteca, la quale consiste in:** *Facile*
- A un diritto personale di garanzia
 - B un diritto reale di garanzia
 - C un diritto personale di godimento
 - D un diritto reale di godimento

- 156 **A chi spetta l'amministrazione dei beni della comunione legale?** *Difficile*
- A Disgiuntamente ad entrambi i coniugi previa autorizzazione del giudice
 - B Disgiuntamente ad entrambi i coniugi, se non si tratta di atti eccedenti l'ordinaria amministrazione
 - C Disgiuntamente ad entrambi i coniugi purchè in possesso di procura
 - D Disgiuntamente ad entrambi i coniugi anche per il compimento degli atti eccedenti l'ordinaria amministrazione

- 157 **Nell'ipotesi di rappresentanza senza poteri il contratto può essere ratificato dall'interessato?** *Difficile*
- A Sì, con l'osservanza delle forme prescritte per la conclusione del contratto
 - B Sì, senza particolari requisiti di forma
 - C No, il contratto si scioglie
 - D No, mai

- 158 **Per il figlio concepito durante il matrimonio, la sola dichiarazione della madre esclude la paternità?** *Medio*
- A No
 - B Sì, se i coniugi non hanno coabitato nel periodo compreso fra il trecentesimo ed il centottantesimo giorno prima della nascita
 - C Sì, sempre
 - D Sì, se non sono trascorsi 180 giorni dalla celebrazione del matrimonio

- 159 **Se l'usufrutto comprende cose consumabili, l'usufruttuario ha diritto di servirsene e, al termine dell'usufrutto:** *Medio*
- A ha l'obbligo di restituire nello stato in cui si trovano
 - B ha l'obbligo di pagare il valore che esse avevano al momento della costituzione dell'usufrutto
 - C ha l'obbligo di restituire cose equivalenti
 - D ha l'obbligo di pagarne il valore secondo la stima convenuta

- 160 **Ai sensi dell'art. 458 c. c. i patti successori:** *Difficile*
- A sono tutti ammessi
 - B sono ammessi solo quelli confermativi e dispositivi
 - C sono vietati solo quelli rinunciativi e dispositivi
 - D sono vietati

- 161 **L'appaltatore può agire in regresso nei confronti dei subappaltatori?** *Medio*
- A No, mai
 - B Sì, purchè comunichi loro la denuncia entro 30 giorni dal ricevimento
 - C No, se non è espressamente previsto nel contratto
 - D Sì, purchè comunichi loro la denuncia entro 60 giorni dal ricevimento

- 162 **Come termina la destinazione del fondo patrimoniale?** *Difficile*
- A Per la dichiarazione di assenza e di morte presunta di uno dei coniugi
 - B A seguito dell'annullamento o dello scioglimento o della cessazione degli effetti civili del matrimonio
 - C Al compimento della maggiore età dell'ultimo figlio
 - D Per la separazione giudiziale dei beni

- 163 **Il contratto con il quale una parte si obbliga, verso il corrispettivo di un prezzo, ad eseguire a favore dell'altra prestazioni periodiche o continuative di cose prende il nome di:** *Medio*
- A somministrazione
 - B contratto di mantenimento
 - C contratto estimatorio
 - D mutuo

- 164 **Nel diritto di usufrutto a chi spettano i frutti civili?** *Difficile*
- A Al proprietario e all'usufruttuario in proporzione della durata del rispettivo diritto
 - B All'usufruttuario, per la durata dell'usufrutto
 - C Al proprietario, per la durata dell'usufrutto
 - D Al proprietario e all'usufruttuario per la durata dell'usufrutto in parti uguali

165 **Il debitore che non ha accettato la cessione che il creditore ha fatto delle sue ragioni a un terzo e a cui la cessione stessa non sia stata notificata, può opporre al cessionario la compensazione che avrebbe potuto opporre al cedente?**

Medio

- A Sì, se vi è stata espressa convenzione tra le parti
- B No
- C Sì
- D No, se non nel caso di un'esplicita convenzione tra le parti risultante dal titolo

166 **Nel caso in cui il consenso del contraente è stato carpito con dolo, il contratto è:**

Difficile

- A annullabile
- B inefficace
- C nullo
- D rescindibile

167 **Il debitore che non esegue esattamente la prestazione dovuta, è tenuto al risarcimento del danno?**

Medio

- A Sì, se non prova che l'inadempimento o il ritardo è stato determinato da impossibilità della prestazione derivante da causa a lui non imputabile
- B Sì, in ogni caso
- C No, se prova di aver usato la diligenza del buon padre di famiglia
- D No, tranne che provi che l'inadempimento o il ritardo è stato determinato da impossibilità della prestazione derivante da causa a lui non imputabile

168 **A chi spetta l'amministrazione dei beni donati ad un nascituro non concepito, salvo espressa e diversa disposizione del donante?**

Difficile

- A Ad un curatore nominato dal tribunale
- B Ad un tutore nominato dal Tribunale
- C Al donante o ai suoi eredi
- D Necessariamente a un terzo designato dal donante

169 **Nella permuta, salva diversa volontà delle parti, se vi siano accessori, pertinenze e frutti, la cosa deve essere consegnata:**

Difficile

- A con gli accessori, ma senza le pertinenze e senza i frutti
- B con gli accessori, le pertinenze e i frutti dal giorno della permuta
- C con i frutti, ma senza gli accessori e le pertinenze
- D con gli accessori e le pertinenze, ma senza i frutti

170 **Il creditore di una rendita vitalizia, costituita a titolo oneroso, nel caso in cui il promittente diminuisca le garanzie pattuite, può:**

Difficile

- A chiedere la nullità del contratto
- B chiedere la rescissione del contratto
- C chiedere la pronuncia di una sentenza di esecuzione in forma specifica
- D chiedere la risoluzione del contratto

171 **L'ipoteca volontaria non può essere concessa:**

Difficile

- A per testamento
- B per contratto
- C per dichiarazione unilaterale
- D per contratto e testamento

172 **Un'accettazione non conforme alla proposta:**

Difficile

- A è annullabile
- B pone nel nulla il contratto
- C si ha per non espressa
- D equivale a nuova proposta

173 **A norma dell'art. 78 R.D. 16 marzo 1942 n. 267, come si estingue il mandato?**

Difficile

- A Per revoca da parte del mandante
- B Per la morte del mandante
- C Per il fallimento di una delle parti
- D Per rinuncia del mandatario

174 **È possibile la modificazione dell'atto costitutivo di un'associazione riconosciuta?**

Difficile

- A No
- B Sì, ma solo entro cinque anni dalla costituzione dell'ente
- C Sì, ma deve essere deliberata all'unanimità
- D Sì, con le modalità e nei termini previsti per l'acquisto della personalità giuridica, salvi i casi di riconoscimento della personalità giuridica per atto legislativo

175 **In caso di perimento parziale dell'edificio:**

Facile

- A l'indennità corrisposta per l'assicurazione non è destinata alla ricostruzione dell'edificio
- B la vendita all'asta del suolo e dei materiali è possibile solo se è stato espressamente convenuto
- C l'assemblea dei condomini delibera circa la ricostruzione delle parti comuni dell'edificio nel caso di perimento di una parte che rappresenti meno dei tre quarti del suo valore
- D ciascun condomino può richiedere la vendita all'asta del suolo e dei materiali anche se il perimento è di una parte che rappresenti meno dei tre quarti del valore

176 **I diritti della personalità sono:**

Difficile

- A indisponibili sia per atto tra vivi che per atto a causa di morte
- B disponibili per atto tra vivi
- C indisponibili per atto a causa di morte
- D disponibili per atto a causa di morte

177 **Il giuramento è:**

Medio

- A decisorio o suppletorio
- B formale o informale
- C necessario o facoltativo
- D giudiziale o stragiudiziale

- 178 **In quale misura il donatario è tenuto agli alimenti?** *Difficile*
- A Nei limiti del valore della donazione tuttora esistente nel suo patrimonio
 - B Nella misura richiesta dal donante
 - C Nei limiti fissati dal Tribunale
 - D In misura illimitata

- 179 **Può il creditore trasferire a titolo oneroso il suo credito senza il consenso del debitore?** *Difficile*
- A Sì, purché il credito sia ormai prossimo alla scadenza
 - B Sì, purché il credito abbia carattere strettamente personale
 - C Sì, purché il credito non abbia carattere strettamente personale o il trasferimento non sia vietato dalla legge
 - D No, salvo che il credito sia certo, liquido ed esigibile

- 180 **Le parti nella formazione del contratto devono:** *Facile*
- A comportarsi secondo buona fede
 - B usare la massima diligenza
 - C osservare gli usi locali
 - D usare la diligenza del buon padre di famiglia

- 181 **In tema di mora del creditore, in quale dei seguenti casi, l'offerta della prestazione deve essere fatta per intimazione?** *Medio*
- A Se l'obbligazione ha per oggetto cose mobili da consegnare in luogo diverso dal domicilio del creditore
 - B Se l'obbligazione ha per oggetto titoli di credito
 - C Se l'obbligazione ha per oggetto cose mobili da consegnare al domicilio del creditore
 - D Se l'obbligazione ha per oggetto danaro

- 182 **Se l'oggetto del contratto non è determinato, ma determinabile, il contratto è valido?** *Medio*
- A Sì, purché intervenga una sentenza a determinarne l'esatto contenuto
 - B No, è risolubile
 - C Sì, in presenza degli altri requisiti stabiliti dalla legge
 - D No, è nullo

- 183 **I contratti di locazione sono soggetti a trascrizione nei registri immobiliari?** *Difficile*
- A Su accordo delle parti
 - B Sì, sempre
 - C No, mai
 - D Sì, se hanno per oggetto beni immobili e sono di durata ultranovennale

- 184 **Gli atti ed i rapporti giuridici aventi ad oggetto la cosa principale comprendono anche le pertinenze?** *Difficile*
- A No, se non è disposto diversamente
 - B Sì, sempre
 - C Sì, se non è disposto diversamente
 - D No, mai

- 185 **Il contratto difforme da norme dispositive è:** *Difficile*
- A annullabile
 - B valido
 - C nullo
 - D derogabile

- 186 **Quali titoli di credito si trasferiscono con la sola consegna?** *Difficile*
- A I titoli al portatore
 - B I titoli all'ordine
 - C I titoli nominativi
 - D I titoli nominativi e al portatore

- 187 **Quali sono i modi di costituzione delle servitù coattive?** *Facile*
- A Contratto, sentenza, atto unilaterale dell'autorità amministrativa
 - B Contratto e testamento
 - C Atto unilaterale e contratto
 - D Testamento e atto unilaterale

- 188 **L'ipoteca si estende ai miglioramenti, alle costruzioni e alle altre accessioni dell'immobile ipotecato?** *Medio*
- A No, si estende solo ai miglioramenti
 - B No, fatte salve le eccezioni stabilite dalla legge
 - C No, mai
 - D Sì, fatte salve le eccezioni stabilite dalla legge

- 189 **L'usufrutto si estingue per la riunione dell'usufrutto e della proprietà nella stessa persona?** *Difficile*
- A Sì
 - B No, si estingue solo per effetto del non uso per venti anni
 - C No, si estingue solo per il totale perimento della cosa su cui è costituito
 - D No, solo per l'abuso che faccia l'usufruttuario del suo diritto

- 190 **Se il contratto ha per oggetto cose che il venditore vende abitualmente e le parti non hanno determinato il prezzo, quale si applica?** *Difficile*
- A Si presume che le parti abbiano voluto riferirsi a quello normalmente praticato dal venditore
 - B Quello di mercato
 - C Quello stabilito dalla pubblica autorità
 - D E' sempre determinato da un terzo

- 191 **I contraenti possono opporre ai creditori del titolare apparente che hanno in buona fede compiuto atti di esecuzione sui beni che furono oggetto del contratto simulato, la simulazione stessa?** *Difficile*
- A Sì, ma solo nel caso di simulazione relativa
 - B Sì, se sono pregiudicati i loro diritti
 - C Sì, sempre
 - D No, mai

- 192 Entro quanto tempo il proprietario di animali mansuefatti deve reclamarli da quando ha avuto conoscenza del luogo in cui si trovano? *Medio*
- A 2 giorni
 - B 30 giorni
 - C 20 giorni
 - D 15 giorni

- 193 L'abitazione è quel diritto che attribuisce al titolare: *Medio*
- A il potere di godimento del fondo, salvo l'obbligo di migliorarlo e di pagare al proprietario un canone
 - B il diritto di abitare l'immobile limitatamente ai bisogni suoi e della sua famiglia
 - C il diritto di abitare l'immobile a seguito di assegnazione giudiziale
 - D il diritto di fare e mantenere al di sopra del suolo una costruzione della quale acquista la proprietà

- 194 È possibile procedere alla costituzione in mora di un creditore di una prestazione consistente in un fare? *Medio*
- A Sì, mediante intimazione di ricevere la prestazione o di compiere gli atti che sono da parte sua necessari per renderla possibile
 - B Sì, mediante offerta reale
 - C No, in questo caso non è possibile costituire in mora il creditore
 - D Sì, solo se l'intimazione è fatta nelle forme d'uso

- 195 L'azione con cui il possessore spogliato del possesso chiede, contro l'autore di esso, la reintegrazione del possesso medesimo presuppone uno spoglio: *Medio*
- A soltanto avente ad oggetto beni mobili
 - B violento o occulto
 - C soltanto occulto
 - D soltanto violento

- 196 L'azione che il proprietario esperisce per far dichiarare l'inesistenza di diritti affermati da altri sulla cosa, quando ha motivo di temerne pregiudizio, prende il nome di: *Difficile*
- A azione di rivendicazione
 - B azione di regolamento di confini
 - C azione revocatoria
 - D azione negatoria

- 197 Ai sensi dell'art. 58 legge 31 maggio 1995 n. 218, quale legge regola la promessa unilaterale? *Medio*
- A Quella dello Stato di colui che la manifesta
 - B Quella dello Stato in cui viene manifestata
 - C Quella dello Stato indicato dalle parti
 - D Quella dello Stato di colui a favore del quale è fatta

- 198 La promessa unilaterale di una prestazione: *Medio*
- A produce gli effetti obbligatori voluti dal promittente anche fuori dei casi ammessi dalla legge
 - B produce gli effetti accettati dall'altra parte
 - C non produce alcun effetto giuridico
 - D non produce effetti obbligatori fuori dei casi ammessi dalla legge

- 199 Chi senza esservi obbligato assume scientemente la gestione di un affare altrui: *Difficile*
- A è tenuto a continuarla e a condurla a termine finché l'interessato non sia in grado di provvedervi da sé stesso
 - B può continuarla solo se si tratti di atti di straordinaria amministrazione
 - C non può continuarla, pena il risarcimento dei danni
 - D può continuarla solo se si tratta di atti di ordinaria amministrazione

- 200 Il diritto di enfiteusi può essere perpetuo? *Difficile*
- A No, può essere solo a tempo per una durata non inferiore ai 20 anni
 - B No, può essere solo temporaneo
 - C Sì, è previsto nel codice civile
 - D La perpetuità del diritto enfiteutico è ammessa in via consuetudinaria

- 201 Gli atti unilaterali destinati ad una persona: *Difficile*
- A producono effetto dal momento in cui giungono a conoscenza del destinatario
 - B non producono mai effetti nei confronti di soggetti diversi da chi li ha predisposti
 - C producono effetto dal momento dell'accettazione
 - D producono immediatamente i loro effetti

- 202 Il perimento totale del fondo enfiteutico comporta l'estinzione del diritto di enfiteusi? *Difficile*
- A No, mai
 - B No, salvo patto contrario
 - C No, la rinuncia del diritto
 - D Sì

- 203 A norma del codice civile, è capace di ipoteca, tra l'altro: *Difficile*
- A il diritto di abitazione
 - B qualunque bene mobile
 - C il diritto d'uso
 - D il diritto dell'enfiteuta

- 204 Le disposizioni sulla mora del debitore si applicano alle obbligazioni di non fare? *Difficile*
- A Sì, ma solo nella misura in cui esse siano compatibili con le singole fattispecie
 - B Sì, ma solo nel caso di obbligazioni contrattuali
 - C No
 - D Sì, in ogni caso

- 205 **La tutela è retribuita?** *Difficile*
- A No, l'ufficio tutelare è gratuito
 - B Sì, su autorizzazione del giudice tutelare
 - C No, solo su richiesta del tutore
 - D Sì, il tutore ha diritto ad uno stipendio

- 206 **A norma del codice civile, quando il creditore, ricevendo il pagamento da un terzo, surroga questi nei propri diritti, la surrogazione deve essere fatta:** *Difficile*
- A in modo espresso, anche non contemporaneamente al pagamento
 - B contemporaneamente al pagamento
 - C in modo espresso
 - D in modo espresso e contemporaneamente al pagamento

- 207 **Quale dei seguenti soggetti è chiamato per primo all'obbligo di prestare gli alimenti?** *Facile*
- A Uno dei genitori
 - B Il coniuge
 - C Il figlio
 - D I fratelli o le sorelle germani o unilaterali

- 208 **La forma dell'atto pubblico per la costituzione di un'associazione è richiesta:** *Difficile*
- A per la validità della costituzione
 - B ai soli fini del riconoscimento come persona giuridica
 - C per l'efficacia del contratto
 - D per la nascita dell'Ente

- 209 **La violenza esercitata da un soggetto diverso dalle parti contraenti è causa di annullamento del contratto?** *Medio*
- A No, di nullità
 - B Sì, se si dà la prova di una collusione del terzo con una delle parti
 - C Sì
 - D No

- 210 **Se la cosa data in pegno è fruttifera, quali facoltà sono riconosciute al creditore?** *Medio*
- A Salvo patto contrario, il creditore può fare suoi i frutti al 50%
 - B Il creditore può trattenere solo una quota parte dei frutti, salvo il diritto al rimborso per spese, interessi e capitale
 - C Salvo patto contrario, il creditore deve vendere al debitore i frutti e soddisfare così il suo credito
 - D Salvo patto contrario, il creditore può fare suoi i frutti, imputandoli prima alle spese e agli interessi, poi al capitale

- 211 **A norma del codice civile nel contratto a favore di terzo, quest'ultimo, salvo patto contrario, acquista il diritto contro il promittente:** *Difficile*
- A per effetto della sua deliberazione a volerne profittare
 - B per effetto della stipula tra stipulante e promittente
 - C al momento in cui il promittente esegue la prestazione
 - D al momento dell'accettazione da parte del terzo

- 212 **L'usufruttuario è responsabile dei danni derivati al proprietario se durante l'usufrutto un terzo commette usurpazione sul fondo?** *Difficile*
- A No
 - B Sì, in ogni caso
 - C Sì, se omette di fare denuncia al proprietario
 - D No, se prova di aver usato la diligenza del buon padre di famiglia

- 213 **Il pagamento fatto a chi non era legittimato a riceverlo:** *Medio*
- A libera il debitore soltanto se il creditore lo ratifica
 - B libera il debitore se il creditore lo ratifica o se ne ha approfittato
 - C libera il debitore in ogni caso
 - D libera il debitore soltanto se il creditore ne ha approfittato

- 214 **A norma del codice civile, l'affinità è il vincolo tra:** *Facile*
- A persone che discendono dallo stesso stipite
 - B fratelli nati da genitori diversi
 - C coniugi
 - D un coniuge e i parenti dell'altro coniuge

- 215 **È una universalità di mobili:** *Difficile*
- A l'insieme delle cose mobili appartenenti alla stessa persona
 - B una pluralità di cose appartenenti a persone diverse ma aventi la medesima destinazione
 - C una pluralità di beni situati nello stesso luogo, anche se non aventi destinazione unitaria
 - D la pluralità di cose che appartengono alla stessa persona e hanno destinazione unitaria

- 216 **Chi possiede un acquedotto nel fondo altrui, può immettervi maggiore quantità di acqua?** *Medio*
- A No, se l'acquedotto non ne è capace e ne può venir danno al fondo servente
 - B No, se non si paga la somma dovuta per il suolo
 - C No, se non si paga la somma dovuta per i danni
 - D No, mai

- 217 **La servitù prediale consiste:** *Difficile*
- A nel peso imposto sopra un fondo per l'utilità dello stesso fondo
 - B nel peso imposto sopra un fondo per l'utilità di un altro fondo appartenente a diverso proprietario
 - C nel peso imposto sopra una cosa mobile per l'utilità di un'altra cosa mobile appartenente a diverso proprietario
 - D nel peso imposto sopra un fondo per l'utilità di un altro fondo appartenente allo stesso proprietario
-

- 218 **I beni che fanno parte del patrimonio indisponibile:** *Facile*
- A possono essere sempre sottratti alla loro destinazione
 - B sono vincolati alla loro destinazione, salvo patto contrario dei contraenti
 - C non possono mai essere sottratti alla loro destinazione
 - D non possono essere sottratti alla loro destinazione se non nei modi stabiliti dalle leggi che li riguardano
-

- 219 **I provvedimenti presi dall'amministratore di condominio nell'ambito dei suoi poteri, sono obbligatori per i condomini?** *Facile*
- A No, in alcun caso
 - B No, se non ratificati dall'assemblea
 - C Sì, se ratificati dall'autorità giudiziaria
 - D Sì, sempre
-

- 220 **Quando in un contratto si è espresso un caso al fine di spiegare un patto, i casi non espressi si considerano esclusi?** *Difficile*
- A Sì, in ogni caso
 - B No, se, secondo ragione, ad essi può estendersi lo stesso patto
 - C Solo su accordo delle parti
 - D No, mai
-

- 221 **Il possessore obbligato a restituire il bene ha diritto ad indennità per miglioramenti?** *Difficile*
- A Sì, ma solo se è in buona fede
 - B Sì, ma solo per le spese voluttuarie
 - C Sì, purché i miglioramenti sussistano al tempo della restituzione
 - D No, solo al rimborso per le spese fatte per le riparazioni ordinarie
-

- 222 **Il timore riverenziale è causa di annullamento del contratto?** *Difficile*
- A Sì, anche se non ha prodotto danni
 - B Sì
 - C Sì, se l'altro contraente ne ha tratto vantaggio
 - D No
-

- 223 **Si dice reale il contratto che, per il suo perfezionamento, richiede:** *Difficile*
- A solo la consegna della cosa
 - B la forma scritta
 - C il semplice consenso
 - D oltre al consenso delle parti, anche la consegna della cosa
-

- 224 **In quale dei seguenti casi può essere proposta la domanda di revocazione della donazione per ingratitudine?** *Difficile*
- A Quando il donatario ha volontariamente ucciso o tentato di uccidere il donante, purché non ricorra alcuna delle cause che escludono la punibilità a norma della legge penale
 - B Quando il donatario ha indotto il donante alla donazione con violenza o dolo
 - C Quando il donatario ha indotto il donante a revocare una precedente donazione fatta ad altri ed avente ad oggetto lo stesso bene a lui successivamente donato
 - D Quando il donatario si è reso colpevole di ingiurie ripetute, anche se non gravi, verso il donante
-

- 225 **La dichiarazione del concedente di valersi della clausola risolutiva espressa impedisce l'esercizio del diritto di affrancazione?** *Difficile*
- A Sì
 - B Sì, salvo sia espressamente previsto il contrario nel contratto
 - C No
 - D Sì, se la dichiarazione non è accettata dal concedente
-

- 226 **Il mandato conferito a più persone designate ad operare congiuntamente, salvo patto contrario:** *Difficile*
- A non ha effetto se possono operare disgiuntamente
 - B non ha effetto se non è accettato da tutte
 - C ha effetto se è accettato dalla maggioranza
 - D ha effetto anche se non è accettato da tutte
-

- 227 **Nelle società in nome collettivo rispondono per le obbligazioni sociali:** *Difficile*
- A tutti i soci solidalmente e illimitatamente
 - B gli amministratori
 - C i soci che si occupano della gestione
 - D i sindaci
-

- 228 **L'uso è:** *Facile*
- A un diritto reale di garanzia
 - B un diritto personale di garanzia
 - C un diritto personale di godimento
 - D un diritto reale di godimento
-

- 229 **L'affinità cessa:** *Difficile*
- A per effetto della separazione
 - B per la morte del coniuge da cui deriva
 - C se il matrimonio è dichiarato nullo
 - D per convenzione matrimoniale

- 230 **Ai sensi dell'art. 1351 del codice civile, il contratto preliminare è nullo se:** *Difficile*
- A non è stipulato per scrittura privata
 - B se è stipulato in forma orale
 - C non è stipulato in forma pubblica
 - D non ha la stessa forma che la legge prescrive, a pena di nullità, per il contratto definitivo

- 231 **Vi è obbligo di dare passaggio alle acque?** *Difficile*
- A Sì, a chi ha diritto, anche solo temporaneamente, di utilizzarle per i bisogni della vita o per usi agrari o industriali
 - B Sì, solo se si utilizzano per usi agrari o industriali
 - C Sì, solo se si utilizzano per i bisogni della vita
 - D Sì, solo a chi ha il diritto temporaneamente di utilizzarle

- 232 **Sono pertinenze le cose:** *Difficile*
- A destinate in modo durevole a servizio o ad ornamento di un'altra cosa
 - B aventi destinazione unitaria
 - C destinate per un tempo determinato a servizio o ad ornamento di un'altra cosa
 - D destinate in modo non durevole a servizio di un'altra cosa

- 233 **Il requisito della vicinanza dei fondi, servente e dominante, comune a tutti i tipi di servitù, va inteso nel senso che i fondi medesimi:** *Difficile*
- A debbano essere sufficientemente vicini da consentire l'esercizio della servitù
 - B debbano essere consecutivi
 - C debbano essere confinanti
 - D debbano avere la natura di fondi rustici

- 234 **Il perfezionamento del contratto si ha nel momento in cui chi ha fatto la proposta ha conoscenza dell'accettazione dell'altro contraente?** *Difficile*
- A No, si conclude nel momento in cui l'accettazione è stata spedita al proponente
 - B Sì
 - C No
 - D Sì, ma solo se l'altro contraente risiede all'estero

- 235 **Il riconoscimento di un figlio naturale contenuto nel testamento è:** *Difficile*
- A irrevocabile
 - B revocabile nei casi espressamente stabiliti dalla legge
 - C sempre revocabile
 - D irrevocabile, salvo che il testamento sia stato revocato

- 236 **Chi è capace di succedere nella successione testamentaria?** *Medio*
- A Tutti coloro che sono nati o concepiti al tempo dell'apertura della successione
 - B Solo il coniuge e i figli legittimi
 - C Le associazioni non riconosciute, solo previa autorizzazione governativa
 - D Le persone giuridiche solo previa autorizzazione governativa

- 237 **In tema di mora del creditore, in quale dei seguenti casi, l'offerta della prestazione deve essere reale?** *Difficile*
- A Se l'obbligazione ha per oggetto cose mobili da consegnare in luogo diverso dal domicilio del creditore
 - B Se l'obbligazione ha per oggetto un bene immobile
 - C Se l'obbligazione ha per oggetto titoli di credito
 - D Se l'obbligazione ha per oggetto cose mobili da consegnare al domicilio del debitore

- 238 **Possono essere acquistate con l'occupazione:** *Facile*
- A le cose nascoste
 - B le cose abbandonate
 - C i beni immobili che non sono di proprietà di alcuno
 - D le cose smarrite

- 239 **La nullità di singole clausole del contratto:** *Medio*
- A in nessun caso importa la nullità del contratto
 - B importa sempre l'annullabilità del contratto
 - C importa sempre la nullità del contratto
 - D non importa la nullità del contratto quando le clausole nulle sono sostituite di diritto da norme imperative

- 240 **In un contratto con prestazioni corrispettive, se una parte ha consentito preventivamente che l'altra sostituisca a sé un terzo nei rapporti derivanti dal contratto, da quale momento la sostituzione è efficace nei suoi confronti?** *Medio*
- A Dal momento in cui il cessionario ha conoscenza dell'accettazione del cedente
 - B Dal momento in cui è stato espresso il consenso
 - C Dal momento in cui la sostituzione è stata notificata al contraente ceduto, o in cui questi l'abbia accettata
 - D Dal momento in cui il cedente ha conoscenza dell'accettazione del cessionario

- 241 **Se non è adempiuto l'obbligo di consegnare una cosa mobile determinata, l'avente diritto:** *Difficile*
- A deve denunciare l'inadempimento e, successivamente, può procedere in via di autotutela
 - B può ottenere solo il risarcimento del danno
 - C deve procedere tempestivamente alla rescissione del contratto
 - D può ottenere la consegna forzata del bene

- 242 **Le finestre o altre aperture sul fondo del vicino si dicono "vedute" quando:** *Difficile*
- A danno passaggio all'aria, ma non consentono di affacciarsi
 - B non permettono di affacciarsi
 - C danno passaggio alla luce, ma non consentono di affacciarsi
 - D permettono di affacciarsi e di guardare di fronte, obliquamente o lateralmente

- 243 **Il patto di riscatto può avere ad oggetto:** *Difficile*
- A solo universalità di beni
 - B solo beni immobili
 - C beni mobili ed immobili
 - D solo beni mobili

- 244 **Le azioni relative alla tutela si prescrivono?** *Medio*
- A Sì, in cinque anni dalla data di presentazione del conto finale
 - B Sì, in dieci anni dal compimento della maggiore età o dalla morte del minore
 - C No, sono imprescrittibili
 - D Sì, in cinque anni dal compimento della maggiore età o dalla morte del minore

- 245 **Se l'obbligo di non fare, contenuto in un contratto, non viene adempiuto, l'avente diritto:** *Difficile*
- A può chiedere il risarcimento dei danni
 - B può ottenere che sia distrutto a spese dell'obbligato ciò che è stato fatto in violazione dell'obbligo
 - C deve procedere tempestivamente alla rescissione del contratto
 - D deve denunciare l'inadempimento, e successivamente può procedere in via di autotutela

- 246 **Per esercitare il possesso in modo utile all'usufruttuario:** *Difficile*
- A è necessaria la titolarità del diritto di proprietà
 - B è necessario un titolo d'acquisto
 - C non è richiesta la titolarità del diritto di proprietà
 - D non è necessario l'intento di esercitare i poteri del titolare del diritto di proprietà

- 247 **Quali sono le funzioni del protutore?** *Facile*
- A Rappresenta il minore unitamente al tutore
 - B Rappresenta il minore nei casi in cui l'interesse di questo è in opposizione con l'interesse del tutore
 - C Rappresenta il minore unitamente ad un curatore speciale
 - D Fa l'inventario dei beni del minore

- 248 **La tutela dell'immagine è azionabile:** *Difficile*
- A dalla persona interessata, dal coniuge, dai genitori e dai figli
 - B da chiunque vi abbia interesse
 - C solo dalla persona della cui immagine si tratti
 - D dal fratello che vi abbia interesse

- 249 **Quando i raggiri usati da uno dei contraenti non sono stati determinanti del consenso a contrattare, il dolo è causa di annullamento del contratto?** *Difficile*
- A Sì, se vi è stato approfittamento
 - B No
 - C Sì
 - D Sì, se i raggiri sono stati tali che, senza di essi, l'altra parte non avrebbe contrattato

- 250 **Le cose che non possono essere indifferentemente sostituite con altre, in quanto individuate dalle parti in relazione ad un dato rapporto, si dicono:** *Difficile*
- A infungibili
 - B specifiche
 - C generiche
 - D mobili

- 251 **Il vettore è responsabile della perdita e dell'avaria delle cose consegnategli per il trasporto?** *Difficile*
- A Sì, se ha accettato le cose da trasportare senza riserve sull'imballaggio
 - B Sì, se non prova di aver usato la diligenza del buon padre di famiglia
 - C Sì, anche se la perdita o l'avaria dipende dal fatto del mittente
 - D Sì, se non prova che la perdita o l'avaria è derivata da caso fortuito, dalla natura o dai vizi delle cose stesse o del loro imballaggio, o dal fatto del mittente o da quello del destinatario

- 252 **Lo pseudonimo gode di tutela giuridica?** *Difficile*
- A Sì, in ogni caso
 - B Sì, solo se si tratti di pseudonimo letterario
 - C Sì, solo ove abbia acquistato l'importanza del nome
 - D No, in nessun caso

- 253 **Il testamento segreto può essere scritto:** *Difficile*
- A solo dal testatore
 - B dal testatore o da un terzo
 - C da chi sa o può leggere
 - D solo dal notaio

- 254 **Quale tra i seguenti non è un diritto della personalità?** *Facile*
- A Il diritto al nome
 - B Il diritto di credito
 - C Il diritto d'autore
 - D Il diritto alla privacy

- 255 **Il danno biologico:** *Difficile*
- A è sempre risarcibile
 - B è risarcibile solo se il danneggiante ha commesso un reato
 - C è risarcibile solo se è la conseguenza di un fatto doloso
 - D non è mai risarcibile

- 256 **Quando la rappresentanza è conferita dall'interessato, per la validità del contratto concluso dal rappresentante:** *Difficile*
- A è sufficiente che sia nella forma stabilita dalla legge
 - B è necessario che il contratto non sia vietato al rappresentato
 - C non rileva che il contratto sia vietato al rappresentato
 - D è necessario che il contratto non sia vietato al rappresentato, salvo che l'altro contraente sia un soggetto sottoposto a potestà, tutela o curatela

- 257 **Le parti comuni dell'edificio, secondo il codice civile, possono essere soggette a divisione?** *Difficile*
- A Sì, senza limitazioni
 - B No, anche se la divisione possa farsi senza rendere più scomodo l'uso della cosa a ciascun condomino
 - C No, a meno che la divisione possa farsi senza rendere più scomodo l'uso della cosa a ciascun condomino
 - D No, mai

- 258 **Nei casi in cui la decadenza è impedita, il diritto:** *Difficile*
- A non si estingue
 - B non è soggetta alle disposizioni che regolano la prescrizione
 - C rimane soggetto alle disposizioni che regolano la prescrizione
 - D si estingue

- 259 **È ammissibile l'adempimento dell'obbligazione da parte di un terzo contro la volontà del creditore?** *Difficile*
- A Sì, in ogni caso
 - B Sì, se questi non ha interesse a che il debitore esegua personalmente la prestazione
 - C Sì, se non è incompatibile con l'oggetto della prestazione
 - D No, salvo patto contrario

- 260 **Salvo diversa disposizione del donante, in caso di morte del donante, a chi spetta l'amministrazione dei beni donati ad un nascituro non concepito, prima della nascita del nascituro donatario?** *Difficile*
- A Ad un curatore nominato dal tribunale
 - B Ad un tutore nominato dal Tribunale
 - C Necessariamente ad un terzo designato dal donante
 - D Agli eredi del donante

- 261 **L'accordo delle parti:** *Difficile*
- A non è un requisito del contratto
 - B è uno dei requisiti del contratto
 - C è un elemento accidentale del contratto
 - D è una condizione di liceità del contratto

- 262 **Ai sensi dell'art. 1406 c.c., la cessione del contratto è:** *Medio*
- A possibile in ogni caso, purchè l'altra parte vi consenta
 - B possibile nei contratti a prestazioni corrispettive, fino a quando le prestazioni medesime non siano state ancora eseguite e purché l'altra parte vi consenta
 - C possibile in ogni caso
 - D possibile soltanto se le prestazioni sono state interamente eseguite

- 263 **Il mandato comprende, di regola, anche atti diversi da quelli per i quali è stato conferito?** *Difficile*
- A Sì, comprende anche gli atti necessari al compimento degli atti per i quali è stato conferito
 - B No, è strettamente limitato agli atti per i quali è stato conferito
 - C Sì, comprende tutti gli atti che secondo le valutazioni del mandatario sono consigliabili per l'esecuzione ottimale del contratto
 - D No, mai

- 264 **Il diritto che tutela l'interesse di ciascun individuo a che il proprio nome non venga usato da altri indebitamente e con suo pregiudizio prende il nome di:** *Facile*
- A diritto al decoro
 - B diritto all'immagine
 - C diritto alla privacy
 - D diritto al nome

- 265 **Come è il contratto di assicurazione contro i danni se, nel momento in cui l'assicurazione deve avere inizio, non esiste un interesse dell'assicurato al risarcimento del danno?** *Difficile*
- A Annullabile
 - B Nullo
 - C Valido
 - D Inefficace

- 266 **Come manifesta il dissenso il condomino che non intende promuovere o resistere ad una lite, per sollevarsi dalla responsabilità?** *Medio*
- A Con atto notificato all'Amministratore entro trenta giorni da quello in cui ha avuto notizia della deliberazione
 - B Con diffida stragiudiziale entro trenta giorni da quello in cui ha avuto notizia della deliberazione
 - C Con lettera raccomandata A.R. all'Amministratore entro trenta giorni da quello in cui ha avuto notizia della deliberazione
 - D Con telegramma all'Amministratore entro trenta giorni da quello in cui ha avuto notizia della deliberazione

- 267 **Secondo il codice civile le società possono accettare l'eredità:** *Difficile*
- A in verità, non possono
 - B puramente e semplicemente o col beneficio d'inventario
 - C solo col beneficio d'inventario
 - D solo puramente e semplicemente

- 268 **L'assemblea delle associazioni deve essere convocata dagli amministratori per l'approvazione del bilancio:** *Difficile*
- A una volta ogni due anni
 - B quando ne è fatta richiesta motivata da almeno un decimo degli associati
 - C una volta ogni sei mesi
 - D una volta l'anno

- 269 **Chi può impugnare il matrimonio contratto da minori?** *Difficile*
- A Personalmente il minore, entro 5 anni dal raggiungimento della maggiore età
 - B Solo il Pubblico Ministero
 - C I coniugi, ciascuno dei genitori, il Pubblico Ministero
 - D Chiunque vi abbia interesse

- 270 **Ai sensi dell'art. 6 L. 3 febbraio 1989 n. 39, il mediatore ha diritto alla provvigione?** *Difficile*
- A Solo se iscritto nei ruoli degli agenti di affari in mediazione
 - B Sì, se l'affare si è concluso
 - C Sì, se ha messo in relazione due o più parti per la conclusione di un affare
 - D Sì, anche se l'affare non è stato concluso

- 271 **Il condominio deve avere un proprio regolamento:** *Medio*
- A se il numero dei condomini è superiore a quindici
 - B in ogni caso
 - C se il numero dei condomini è superiore a dieci
 - D se il numero dei condomini è superiore a cinque ed inferiore a dieci

- 272 **Se il commissionario concede dilazioni di pagamento, il committente può esigere da lui il pagamento immediato?** *Difficile*
- A Sì, se le dilazioni sono concesse malgrado il divieto del committente o quando il commissionario non è autorizzato dagli usi
 - B Sì, anche se il committente lo aveva vietato e non è autorizzato dagli usi
 - C Sì, se il commissionario non indica al committente il termine concesso
 - D No, mai

- 273 **Qual è il termine di prescrizione dell'azione di annullamento del contratto?** *Difficile*
- A 3 anni
 - B 10 anni
 - C 5 anni
 - D 6 mesi

- 274 **È obbligatoria nel condominio l'innovazione molto gravosa o voluttuaria?** *Medio*
- A Sì, se non è possibile l'utilizzazione separata e la maggioranza che l'ha deliberata non intende rapportarne integralmente la spesa
 - B Sì, se decisa a maggioranza
 - C No, i condomini che non intendono trarne vantaggio sono esonerati da qualsiasi contributo nella spesa se si tratta di innovazione suscettibile di utilizzazione separata
 - D Sì, con l'autorizzazione del tribunale

- 275 **Dove è istituito il registro delle tutele?** *Facile*
- A Presso ogni giudice tutelare
 - B Presso ogni Comune
 - C Presso ogni Tribunale
 - D Presso l'ufficio dello stato civile

- 276 **Il proprietario di un fondo può concedere il diritto di mantenere una costruzione al di sotto del suolo?** *Difficile*
- A Sì
 - B No, salvo che si tratti di una miniera
 - C No, mai
 - D Solo se si tratta di una rimessa per autovetture

- 277 **Le addizioni fatte dall'enfiteuta al fondo, che possono essere rimosse senza nocumento del fondo:** *Medio*
- A possono essere ritenute dal proprietario del fondo, pagandone il valore al tempo della riconsegna
 - B sono ritenute dal proprietario a titolo di indennizzo
 - C possono essere ritenute dal proprietario del fondo, rimborsando le spese sostenute dall'enfiteuta
 - D devono essere necessariamente rimosse

- 278 **Il ricorso all'analogia è ammissibile?** *Medio*
- A No, non è consentito dal nostro ordinamento
 - B Sì, per le leggi penali
 - C Sì, per le leggi eccezionali
 - D Sì, per le leggi civili

- 279 **Il Giudice Tutelare è istituito:** *Facile*
- A presso ogni Prefettura
 - B presso ogni Comune
 - C presso ogni Corte di Appello
 - D presso ogni Tribunale

- 280 **Salvo i casi previsti dal codice stesso, l'azione diretta a far dichiarare la nullità del contratto:** *Medio*
- A si prescrive in cinque anni
 - B si prescrive in venti anni
 - C non è soggetta a prescrizione
 - D si prescrive in dieci anni

- 281 Sono oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani di un edificio, se il contrario non risulta dal titolo: *Difficile*
- A tutti i locali del piano terreno esclusi i vestiboli
 - B tutti i locali del piano cantina esclusi i locali per la lavanderia
 - C i tetti e i lastrici solari
 - D ogni locale del piano cantina escluso il locale per la centrale termica

- 282 Chi ponga in essere una gestione di affari altrui è soggetto alle stesse obbligazioni che: *Medio*
- A deriverebbero dal contratto di mediazione
 - B deriverebbero dal contratto di mandato
 - C deriverebbero dal contratto di commissione
 - D deriverebbero dal contratto di agenzia

- 283 Quando un soggetto, senza esservi obbligato, assume spontaneamente l'amministrazione di uno o più affari ai quali l'interessato non è in grado di provvedere da sé stesso, si parla di: *Medio*
- A gestione di affari altrui
 - B procura
 - C rappresentazione
 - D rappresentanza legale

- 284 L'eredità costituisce il tipico esempio di: *Facile*
- A complesso di pertinenze
 - B universalità di diritto
 - C universalità di fatto
 - D complesso di beni

- 285 Ai sensi dell'art. 1334 gli atti unilaterali producono effetti dal momento in cui: *Difficile*
- A sono trascorsi 25 giorni senza opposizione di terzi
 - B vengono accettati dalla persona alla quale sono destinati
 - C viene formalizzata la dichiarazione negoziale
 - D pervengono a conoscenza della persona alla quale sono destinati

- 286 Se la proposta contrattuale è fatta dall'imprenditore nell'esercizio dell'impresa, in caso di morte dell'imprenditore, la proposta medesima: *Medio*
- A non perde efficacia se l'evento si verifica prima della conclusione del contratto, salvo che si tratti di piccoli imprenditori o che risulti diversamente dalla natura dell'affare o da altre circostanze
 - B perde efficacia in ogni caso
 - C perde efficacia se si tratta di impresa familiare
 - D non perde mai efficacia

- 287 Nell'usufrutto chi non è dispensato dal dare idonea garanzia? *Difficile*
- A Il donante con riserva di usufrutto
 - B Il cessionario qualora il venditore o il donante con riserva di usufrutto cedano l'usufrutto
 - C Il venditore con riserva di usufrutto
 - D I genitori che hanno l'usufrutto legale sui beni dei figli minori

- 288 Il contratto nullo: *Facile*
- A è un contratto affetto da invalidità
 - B è un contratto valido
 - C produce effetti
 - D è convalidabile

- 289 Il contratto con cui si costituisce una società semplice: *Difficile*
- A deve essere fatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata
 - B deve essere fatto per atto pubblico
 - C non è soggetto a forme speciali, salvo quelle richieste dalla natura dei beni conferiti
 - D deve essere fatto per iscritto

- 290 A norma del codice civile, se non diversamente stabilito nello statuto, chi deve provvedere alla convocazione dell'assemblea delle associazioni riconosciute? *Facile*
- A Gli amministratori
 - B Almeno un sesto degli associati
 - C Il Presidente del Tribunale
 - D I sindaci

- 291 Se per l'accettazione è richiesta una forma determinata, l'accettazione data in forma diversa: *Difficile*
- A rende annullabile il contratto
 - B equivale a nuova proposta
 - C non ha effetto
 - D pone nel nulla il contratto

- 292 Il negozio con il quale il padre per necessità, nota alla controparte, di salvare sé dal pericolo attuale di un danno cede l'azienda ad uno dei suoi figli a fronte di una modestissima rendita per vivere, sproporzionata rispetto al valore dell'azienda, è: *Medio*
- A un arricchimento senza causa
 - B un negozio misto con donazione
 - C un negozio simulato
 - D una donazione indiretta

293 **In caso di successione testamentaria, come si stabilisce il "titolo" della vocazione se la disposizione contiene "l'indicazione di beni determinati o di un complesso di beni"?** *Medio*

- A Il testamento attribuisce sempre ed esclusivamente la qualità di erede
- B Ciò esclude che la successione sia a titolo universale
- C Ciò non esclude che la successione sia a titolo universale, a condizione che risulti che il testatore ha inteso assegnare quei beni come quota del patrimonio
- D Si tratta sempre di legato

294 **I beni della comunione rispondono in via immediata delle obbligazioni contratte da uno dei coniugi prima del matrimonio?** *Difficile*

- A Sì, se le obbligazioni derivano da successioni o donazioni
- B No, ma i creditori particolari di uno dei coniugi possono soddisfarsi in via sussidiaria sui beni della comunione, fino al valore corrispondente alla quota del coniuge obbligato
- C Sì, sempre
- D Sì, se riguardano il compimento di atti eccedenti l'ordinaria amministrazione

295 **Quando si apre la successione?** *Difficile*

- A Al momento dell'accettazione dell'eredità
- B Dopo la lettura del testamento
- C Dieci mesi dopo la morte del de cuius
- D Al momento della morte del defunto

296 **Quando l'offerta reale e il deposito sono validi, a carico di chi sono le spese occorse?** *Difficile*

- A A carico del debitore
- B Spettano in parti uguali a creditore e debitore
- C Al debitore e, in subordine, al creditore
- D A carico del creditore

297 **Esistendo un diritto di usufrutto a chi spettano i frutti naturali?** *Difficile*

- A All'usufruttuario per quanto occorre ai bisogni suoi e della sua famiglia
- B Al proprietario e all'usufruttuario per la durata dell'usufrutto in parti uguali
- C Al proprietario, per la durata dell'usufrutto
- D All'usufruttuario, per la durata dell'usufrutto

298 **Quando una parte designa un terzo quale avente diritto alle prestazioni dovute dalla controparte, si parla di:** *Difficile*

- A contratto per persona da nominare
- B promessa al pubblico
- C contratto a favore di terzo
- D promessa del fatto del terzo

299 **Secondo il codice civile il potere sulla cosa che si manifesta in un'attività corrispondente all'esercizio di un diritto reale si definisce:** *Difficile*

- A uso
- B detenzione
- C possesso
- D usufrutto

300 **Ai sensi dell'art. 1372 del codice civile, il contratto può essere sciolto:** *Difficile*

- A con il solo consenso di un contraente
- B soltanto in seguito ad una pronuncia giudiziaria
- C per mutuo consenso o per cause ammesse dalla legge
- D no, mai

301 **Quali atti può compiere il minore emancipato?** *Difficile*

- A Gli atti che non eccedono l'ordinaria amministrazione
- B Può stare in giudizio senza l'assistenza del curatore
- C Gli atti che eccedono l'ordinaria amministrazione
- D Riscuotere i capitali senza l'assistenza del curatore

302 **Ai sensi dell'art. 1 del D.L. 28 dicembre 2000 n. 394, convertito con modificazioni, nella L. 28 febbraio 2001 n. 24, nel contratto di mutuo si intendono usurari gli interessi che:** *Medio*

- A superano il limite stabilito dalla legge nel momento in cui essi sono promessi o comunque convenuti, a qualunque titolo, indipendentemente dal momento del loro pagamento
- B superano il limite stabilito dall'ABI
- C superano il limite stabilito dalla legge con riferimento al momento in cui vengono calcolati
- D superano il limite stabilito dalla legge nel momento del loro pagamento

303 **Le cose che possono essere sostituite indifferentemente nell'ambito dello stesso genere si definiscono:** *Difficile*

- A fungibili
- B mobili
- C generiche
- D infungibili

304 **In caso di simulazione assoluta:** *Difficile*

- A il negozio simulato produce effetti, se ha i requisiti di sostanza e di forma previsti dalla legge
- B il negozio simulato produce effetti tra le parti, ma non è opponibile ai terzi
- C il negozio simulato non produce effetto alcuno tra le parti
- D il negozio simulato produce tutti gli effetti simulati dalle parti, se non vi sia ricorso da parte di chi ne abbia interesse

- 305** **Come si considerano le clausole di esonero da responsabilità del debitore per dolo o colpa grave?** *Difficile*
- A Annullabili
 - B Inefficaci
 - C Come non apposte
 - D Nulle

- 306** **Salvo diversa disposizione dell'atto costitutivo la quota del socio accomandante può essere ceduta:** *Difficile*
- A con il consenso di tutti i soci accomandatari
 - B con il consenso di tutti i soci
 - C con il consenso dei soci che rappresentano la maggioranza del capitale
 - D con il consenso degli amministratori

- 307** **Si definiscono contratti consensuali quelli che:** *Facile*
- A si perfezionano con il consenso delle parti
 - B trasferiscono la proprietà o altri diritti reali
 - C producono la nascita di un'obbligazione
 - D si perfezionano con il consenso delle parti e la consegna della cosa

- 308** **È richiesta la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata sotto pena di nullità per i contratti:** *Difficile*
- A di comodato di beni immobili
 - B di locazione di beni immobili di durata infranovennale
 - C che trasferiscono la proprietà di beni mobili
 - D che trasferiscono la proprietà di beni immobili

- 309** **Se l'oggetto del contratto è illecito, il negozio è:** *Difficile*
- A annullabile
 - B sanabile
 - C nullo
 - D risolubile

- 310** **Ai fini della messa in mora del creditore, è valida l'offerta fatta prima della scadenza del termine?** *Difficile*
- A Sì, se stipulato in favore del creditore
 - B No, se stipulato a favore del debitore
 - C Sì, se stipulato a favore di un terzo
 - D No, se stipulato in favore del creditore

- 311** **Usucapire un bene vuol dire:** *Facile*
- A ottenerne l'uso con sentenza del giudice
 - B perderne il possesso
 - C diventarne proprietario o titolare di un diritto reale di godimento
 - D detenerlo

- 312** **Il contratto non può essere:** *Difficile*
- A costitutivo di rapporti giuridici patrimoniali
 - B modificativo di rapporti giuridici patrimoniali
 - C estintivo di rapporti giuridici patrimoniali
 - D costitutivo di rapporti non giuridici

- 313** **Le azioni di responsabilità contro gli amministratori delle associazioni riconosciute, per fatti da loro compiuti, sono deliberate dall'assemblea e sono esercitate:** *Difficile*
- A dai nuovi amministratori o dai liquidatori
 - B dall'assemblea dei soci
 - C dai soggetti appositamente designati in assemblea
 - D dai singoli soci

- 314** **Per effetto della violazione delle norme edilizie:** *Difficile*
- A chi ha subito danno non può chiedere il risarcimento danni
 - B chi ha subito danno deve essere risarcito
 - C chi ha subito danno deve farne denuncia all'Autorità giudiziaria
 - D chi ha subito danno non ha la facoltà di chiedere la riduzione in pristino

- 315** **Il trasferimento a titolo oneroso o gratuito del credito determina:** *Medio*
- A la novazione
 - B la sostituzione di un nuovo creditore a quello originario
 - C la modifica dell'oggetto del rapporto obbligatorio
 - D la sostituzione di un nuovo debitore a quello originario

- 316** **Quali imprese non sono soggette alla liquidazione coatta amministrativa?** *Difficile*
- A I consorzi agrari
 - B Le cooperative edilizie
 - C Le imprese di assicurazione
 - D Le imprese agricole

- 317** **Come si acquistano i frutti civili?** *Facile*
- A Anno per anno, in ragione della durata del diritto
 - B Settimana per settimana, in ragione della durata del diritto
 - C Giorno per giorno, in ragione della durata del diritto
 - D Mediante corrispettivo

- 318** **Sono oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani di un edificio, se il contrario non risulta dal titolo:** *Difficile*
- A tutti i locali del sottotetto esclusi i locali del vano ascensore
 - B le fondazioni
 - C tutti i locali del piano terreno esclusi gli anditi
 - D le scale

- 319 Il minore emancipato:** *Difficile*
- A** acquista la capacità di compiere da solo gli atti di straordinaria amministrazione
- B** mantiene la generale incapacità di compiere da solo atti giuridici
- C** acquista la capacità di compiere da solo gli atti di ordinaria e straordinaria amministrazione
- D** acquista la capacità di compiere da solo gli atti che non eccedono l'ordinaria amministrazione
-
- 320 A vincolo idrogeologico possono essere sottoposti:** *Difficile*
- A** solo i terreni demaniali
- B** solo i terreni compresi in un piano di bonifica
- C** solo i terreni destinati a pascoli
- D** i terreni di qualsiasi natura e destinazione, anche indipendentemente da un piano di bonifica
-
- 321 Il diritto di usufrutto può essere costituito per legge?** *Difficile*
- A** Sì
- B** No, può costituirsi solo per volontà dell'uomo e per usucapione
- C** No, la sua costituzione è rimessa esclusivamente all'autonomia dei privati
- D** No, mai
-
- 322 Si può rinunciare alla prescrizione?** *Difficile*
- A** Mai
- B** Solo nei casi espressamente previsti
- C** In qualunque momento
- D** Solo quando questa è compiuta
-
- 323 In una società in nome collettivo i creditori sociali possono pretendere il pagamento dei loro debiti dai singoli soci?** *Difficile*
- A** Sì, ma solo se la società non è in liquidazione
- B** Sì, ma solo dai soci amministratori
- C** No, mai
- D** Sì, ma solo previa escussione del patrimonio sociale
-
- 324 Le condizioni di contratto volte a stabilire a favore di colui che le ha predisposte, facoltà di recedere dal contratto hanno effetto:** *Difficile*
- A** solo se approvate specificamente per iscritto
- B** se al momento della conclusione del contratto questi le ha conosciute
- C** se al momento della conclusione del contratto questi, pur non conoscendole, avrebbe dovuto conoscerle usando l'ordinaria diligenza
- D** se successivamente alla conclusione del contratto questi le ha conosciute
-
- 325 L'età, il sesso, la condizione delle persone sono rilevanti, per il codice civile, in materia di vizi del consenso al contratto?** *Difficile*
- A** Solo nei casi espressamente previsti
- B** No, mai
- C** No, tranne che le parti non vi facciano esplicito riferimento
- D** Sì, rilevano per determinare i caratteri della violenza
-
- 326 È necessario l'intervento del giudice per far cessare gli effetti della separazione?** *Difficile*
- A** Sì, anche in presenza di un comportamento non equivoco incompatibile con lo stato di separazione
- B** Sì, anche se c'è accordo tra i coniugi
- C** No
- D** Sì
-
- 327 Il proprietario di sciami di api può inseguirli sul fondo altrui?** *Difficile*
- A** No, spettano al proprietario del fondo
- B** Sì, ma deve un'indennità per il danno cagionato al fondo
- C** No
- D** Sì, entro 5 giorni
-
- 328 Il patto con cui si esclude o si limita la garanzia per i vizi della cosa venduta non ha effetto:** *Medio*
- A** se i vizi preesistevano alla conclusione del contratto
- B** se il venditore ha in malafede taciuto al compratore i vizi della cosa
- C** se i vizi non erano facilmente riconoscibili
- D** se i vizi erano facilmente riconoscibili
-
- 329 Nella vendita a rate con riserva di proprietà, il diritto di proprietà si trasferisce:** *Difficile*
- A** con il pagamento dell'ultima rata del prezzo
- B** al momento dell'accettazione
- C** al momento della conclusione del contratto
- D** al momento della consegna della cosa
-
- 330 L'annullamento della deliberazione dell'assemblea delle associazioni e fondazioni pregiudica i diritti dei terzi acquistati in base ad atti compiuti in esecuzione della deliberazione stessa?** *Difficile*
- A** No, se i diritti sono stati acquisiti precedentemente all'annullamento
- B** No, mai
- C** No, se si tratta di terzi in buona fede
- D** Sì, sempre
-

- 331** **Il tribunale può dichiarare con sentenza la morte presunta quando siano trascorsi:** *Difficile*
- A cinque anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente
 - B dieci anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente
 - C nove anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente
 - D due anni dal giorno a cui risale l'ultima notizia dell'assente

- 332** **Il contratto in frode alla legge:** *Difficile*
- A è contrario all'ordine pubblico
 - B ha causa illecita
 - C è viziato sotto il profilo della forma
 - D è congegnato in modo da non eludere l'applicazione di norme imperative

- 333** **Quali fra i seguenti beni o diritti sono capaci di ipoteca?** *Difficile*
- A Il diritto di abitazione
 - B Il diritto d'uso
 - C Il diritto di locazione
 - D Le rendite dello Stato

- 334** **Salvo le disposizioni contenute in leggi speciali, la proprietà del sottosuolo:** *Difficile*
- A non è soggetta a vincoli di diritto privato
 - B spetta a chi esercita attività nel sottosuolo
 - C spetta al proprietario del suolo
 - D spetta al demanio

- 335** **L'azione di nullità:** *Medio*
- A ha termine di prescrizione di dieci anni
 - B non è soggetta a prescrizione
 - C si prescrive in due anni
 - D ha termine di prescrizione di cinque anni

- 336** **Sono oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani di un edificio, se il contrario non risulta dal titolo:** *Difficile*
- A tutti i locali del piano cantina esclusi i locali per la lavanderia
 - B tutti i locali del piano terreno esclusi i vestiboli e gli anditi
 - C tutti i locali del piano cantina escluso il locale per la centrale termica
 - D i muri maestri

- 337** **Il proprietario di un fondo può impedire le immissioni di fumo o di calore, le esalazioni, i rumori, gli scuotimenti e simili propagazioni derivanti dal fondo del vicino?** *Difficile*
- A Sì, salvo la priorità di un determinato uso
 - B Sì, se superano la normale tollerabilità, avuto anche riguardo alla condizione dei luoghi
 - C Sì, in ogni caso
 - D No, in nessun caso

- 338** **Nel caso di pregiudizio agli interessi degli altri partecipanti alla comunione, quale dilazione può stabilire l'autorità giudiziaria per lo scioglimento della comunione?** *Medio*
- A 15 anni
 - B 5 anni
 - C 20 anni
 - D 10 anni

- 339** **La rescissione del contratto:** *Difficile*
- A può essere richiesta solo per i contratti gratuiti
 - B può essere richiesta per tutti i tipi di contratto
 - C può essere richiesta solo per i contratti aleatori
 - D non può essere richiesta per i contratti aleatori

- 340** **Il mediatore ha diritto alla provvigione da ciascuna delle parti:** *Facile*
- A anche se l'affare non si conclude
 - B se l'affare si conclude, anche se non per il suo intervento
 - C solo se le parti lo abbiano espressamente previsto
 - D se l'affare è concluso per effetto del suo intervento

- 341** **Si dice incidente il dolo:** *Difficile*
- A senza il quale il negozio non sarebbe concluso
 - B senza il quale il negozio sarebbe stato ugualmente concluso, ma a condizioni diverse
 - C che corrisponde alla normale esaltazione pubblicitaria della propria merce nel campo del commercio
 - D quello in cui i raggiri sono stati tali da determinare il consenso

- 342** **A chi spetta mantenere, istruire ed educare la prole?** *Facile*
- A Ad entrambi i coniugi in proporzione alle rispettive sostanze e secondo la loro capacità di lavoro professionale o casalingo
 - B Ad entrambi i coniugi in parti uguali
 - C Agli ascendenti legittimi o naturali
 - D Al padre

- 343** **Il perimento della costruzione:** *Facile*
- A non importa l'estinzione del diritto di superficie salvo patto contrario
 - B importa l'estinzione del diritto di superficie salvo patto contrario
 - C importa l'estinzione del diritto di superficie
 - D non importa mai l'estinzione del diritto di superficie

- 344** **Il contratto con il quale si costituisce il diritto di usufrutto su un immobile, ha fini dell'opponibilità ai terzi, deve essere:** *Difficile*
- A pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale
 - B notificato a mezzi di pubblici proclami
 - C pubblicato su un quotidiano
 - D reso pubblico con il mezzo della trascrizione

- 345 **Gli atti compiuti da persona incapace di intendere e di volere, sebbene non interdetta, sono:** *Difficile*
- A annullabili se ne risulta un grave pregiudizio all'autore
 - B annullabili entro 2 anni dal compimento dell'atto
 - C inefficaci
 - D nulli

- 346 **L'inadempimento può dar luogo a:** *Facile*
- A risoluzione del contratto
 - B responsabilità penale
 - C annullamento del contratto
 - D rescissione del contratto

- 347 **A norma del codice civile per interpretare il contratto è necessario:** *Medio*
- A indagare quale sia stata la comune intenzione delle parti
 - B limitarsi al senso letterale delle parole
 - C limitarsi al senso letterale delle parole senza valutare il comportamento delle parti anteriore alla conclusione del contratto
 - D limitarsi al senso letterale delle parole senza valutare il comportamento delle parti posteriore alla conclusione del contratto

- 348 **La società per azioni:** *Facile*
- A può essere costituita con qualsiasi forma scritta
 - B deve essere costituita per atto pubblico
 - C può essere costituita con qualsiasi forma
 - D può essere costituita indifferentemente con atto pubblico o con scrittura privata

- 349 **Nel contratto estimatorio, il creditore di colui che ha ricevuto la cosa può pignorarla?** *Difficile*
- A Sì, dal momento in cui gli è stata consegnata
 - B No, finché non ne sia stato pagato il prezzo
 - C Sì, anche se non è stato pagato il prezzo
 - D No, mai

- 350 **È valido il contratto cui è apposta una condizione sospensiva impossibile?** *Difficile*
- A Sì, ma la condizione si ha per non apposta
 - B No, il contratto è nullo parzialmente
 - C No, il contratto è nullo
 - D No, il contratto è annullabile

- 351 **Chi può revocare l'Amministratore del Condominio se per due anni non ha reso il conto della sua gestione?** *Difficile*
- A L'assemblea a maggioranza
 - B I condomini all'unanimità
 - C Il tribunale in Camera di Consiglio con decreto motivato
 - D La Corte d'Appello in Camera di Consiglio con decreto motivato

- 352 **Il creditore che non riceve il pagamento offertogli nei modi indicati dal codice civile è in mora?** *Difficile*
- A Sì, salvo diversa pattuizione delle parti
 - B No, se non sussiste un motivo legittimo
 - C Sì
 - D No, mai

- 353 **È possibile chiedere la comunione forzosa del muro posto sul confine appartenente ad un edificio riconosciuto a norma delle leggi in materia di interesse storico?** *Difficile*
- A No, mai
 - B Sì, sempre
 - C Sì, previa autorizzazione dell'amministrazione competente ed esborso di un indennizzo
 - D Sì, pagando la metà del valore del muro

- 354 **La pubblicità di un atto giuridico si dice dichiarativa quando:** *Medio*
- A in caso di omissione, l'atto resta valido ma inopponibile a determinati terzi
 - B non è elemento costitutivo della fattispecie negoziale
 - C ha la funzione di sanare gli eventuali vizi dell'atto
 - D è elemento costitutivo della fattispecie negoziale

- 355 **L'ipoteca è:** *Difficile*
- A un diritto reale di garanzia
 - B un diritto personale di godimento
 - C un diritto personale di garanzia
 - D un diritto reale di godimento

- 356 **Il proprietario del fondo intercluso ha diritto di ottenere il passaggio sul fondo vicino?** *Medio*
- A No, salvo indennità
 - B Sì, se non ha uscita sulla via pubblica né può procurarsela senza eccessivo dispendio
 - C Sì, anche se ha uscita sulla via pubblica
 - D Sì, anche se non è necessario per la coltivazione e il convivente uso del fondo

- 357 **Le servitù non apparenti:** *Medio*
- A possono acquistarsi per usucapione
 - B non possono acquistarsi per usucapione o per destinazione del padre di famiglia
 - C possono acquistarsi per destinazione del padre di famiglia
 - D non possono acquistarsi per contratto

- 358 **Alla fine dell'usufrutto, se le addizioni non possono separarsi senza nocumento dalla cosa e costituiscono miglioramento di essa, l'usufruttuario ha diritto ad una indennità?** *Difficile*
- A No, perché l'usufruttuario deve rispettare la destinazione economica della cosa
 - B Sì, su ordine dell'autorità giudiziaria
 - C Sì, l'indennità pari alla minor somma tra l'importo della spesa e il valore delle addizioni al tempo della riconsegna
 - D Sì, si applicano le disposizioni relative ai miglioramenti

- 359 **L'alienazione di un diritto o l'assunzione di un obbligo subordinata ad una condizione sospensiva meramente potestativa è:** *Difficile*
- A rescindibile
 - B nulla
 - C valida
 - D annullabile

- 360 **L'atto pubblico formato da un pubblico ufficiale incompetente è:** *Difficile*
- A inesistente
 - B efficace come scrittura privata, se sottoscritto dalle parti
 - C annullabile
 - D nullo

- 361 **Il rappresentato può autorizzare il rappresentante a concludere un contratto con sé stesso?** *Difficile*
- A Sì, è possibile
 - B Sì, se il contratto è determinato in modo da escludere la possibilità di conflitto di interessi
 - C Sì, ma il contratto è annullabile
 - D No, il contratto così concluso è illecito

- 362 **Se il debitore ha preso a mutuo una cosa fungibile al fine di pagare il debito, il creditore può rifiutarsi di inserire nella quietanza, su richiesta del debitore, la dichiarazione di questi circa la provenienza della somma impiegata?** *Difficile*
- A Sì
 - B Sì, salvo sia espressamente previsto
 - C No
 - D Sì, salvo diversa pattuizione delle parti

- 363 **La rescissione del contratto pregiudica i diritti acquistati dai terzi?** *Difficile*
- A Sì
 - B Sì, salvi gli effetti della trascrizione della domanda di rescissione
 - C No, salvi gli effetti della trascrizione della domanda di rescissione
 - D No

- 364 **L'offerta al pubblico vale come proposta, salvo che risulti diversamente dalle circostanze o dagli usi, quando:** *Difficile*
- A solo se all'offerta è apposto un termine
 - B contiene gli estremi essenziali del contratto da concludere
 - C è resa pubblica
 - D è contenuta in un atto pubblico

- 365 **Se il proprietario del fondo dominante acquista la proprietà del fondo servente la servitù si estingue?** *Difficile*
- A Sì
 - B Sì, per impossibilità di fatto di usare della servitù
 - C No
 - D Sì, salvo diversa volontà del proprietario

- 366 **Cosa accade nel contratto a favore di terzo in caso di revoca della stipulazione?** *Medio*
- A La prestazione va a beneficio del terzo, salvo che risulti diversamente dalla volontà delle parti o dalla natura del contratto
 - B Il contratto è nullo
 - C La prestazione rimane a beneficio dello stipulante salvo che risulti diversamente dalla volontà delle parti o dalla natura del contratto
 - D Il contratto si risolve di diritto

- 367 **Ai sensi dell'art. 213 della legge 19 maggio 1975 n. 151, che ha modificato l'art. 32 disp. att. e trans. cod. civ., chi deve essere sempre sentito nei procedimenti di volontaria giurisdizione riguardanti il fondo patrimoniale?** *Medio*
- A I figli maggiorenni
 - B I parenti entro il terzo grado
 - C Il pubblico Ministero
 - D Gli affini entro il secondo grado

- 368 **I contratti ad effetto reale:** *Medio*
- A determinano la sola assunzione di obbligazioni a carico di una o di più parti
 - B realizzano il trasferimento della proprietà di una cosa, la costituzione o il trasferimento di un diritto reale o il trasferimento di un altro diritto
 - C richiedono, per il loro perfezionamento, la trascrizione
 - D richiedono, per il loro perfezionamento, la consegna della cosa, oltre al consenso

- 369 **Il contratto con il quale una parte assume, con organizzazione dei mezzi necessari e con gestione a proprio rischio, il compimento di un'opera o di un servizio verso un corrispettivo in danaro, prende il nome di:** *Difficile*
- A contratto di trasporto
 - B contratto d'impresa
 - C contratto di appalto
 - D contratto di società

- 370 **Le spese fatte dal padre a favore del figlio sono soggette a collazione?** *Difficile*
- A Sì, se si tratta di spese ordinarie fatte per abbigliamento o per nozze
 - B Sì, se sono spese di mantenimento
 - C No, se si tratta di spese di educazione
 - D Sì, salvo che il defunto non lo abbia dispensato

- 371 **Secondo il codice civile, quale dei seguenti atti giuridici è un contratto?** *Facile*
- A La commissione
 - B La promessa unilaterale
 - C Il testamento
 - D Il matrimonio

- 372 **Nell'ambito dell'esecuzione del rapporto obbligatorio, su chi gravano le spese del pagamento?** *Difficile*
- A Sul debitore
 - B Sul debitore che richiede quietanza
 - C Sul creditore, se il debitore è insolvente
 - D Per metà sul debitore e per metà sul creditore

- 373 **L'incapace che ha ricevuto l'indebito è tenuto alla restituzione?** *Medio*
- A No, in nessun caso
 - B Sì, se in malafede
 - C Sì, previa valutazione equitativa del giudice
 - D Sì, nei limiti in cui il ricevuto è stato rivolto a suo vantaggio

- 374 **Quando tra due fondi il confine è incerto, il giudice, a norma del codice civile, in mancanza di altri elementi come determinerà il confine?** *Difficile*
- A Ogni mezzo di prova è ammesso
 - B Si atterrà al confine delineato dalle mappe catastali
 - C Sentirà in aula le testimonianze dei proprietari dei fondi vicini
 - D Darà fede al proprietario del fondo i cui termini siano in migliore stato di conservazione

- 375 **Nel contratto tra professionista e consumatore, come si interpreta il dubbio sul senso di una clausola?** *Facile*
- A Prevale l'interpretazione più favorevole al professionista
 - B La clausola è inefficace
 - C Prevale l'interpretazione più favorevole al consumatore
 - D Il contratto è annullabile

- 376 **Quando due persone sono obbligate l'una verso l'altra e, quindi, i debiti si estinguono per le quantità corrispondenti, si parla di:** *Difficile*
- A remissione
 - B confusione
 - C novazione
 - D compensazione

- 377 **Quale tra i seguenti non è un requisito del contratto?** *Difficile*
- A L'oggetto
 - B La forma, quando è prescritta dalla legge a pena di nullità
 - C La capacità giuridica
 - D La causa

- 378 **L'usufrutto può costituirsi in favore di una persona giuridica?** *Difficile*
- A No, mai
 - B Sì, sempre
 - C Sì, per un periodo superiore a 30 anni
 - D Sì, ma a tempo limitato

- 379 **Qual'è il termine per l'impugnazione del regolamento della comunione?** *Medio*
- A 15 giorni dal giorno in cui è stata comunicata la deliberazione
 - B Per i presenti, 30 giorni dal giorno in cui è stata comunicata la deliberazione
 - C Per i presenti, 30 giorni dalla deliberazione che lo ha approvato
 - D 15 giorni dalla deliberazione che lo ha approvato

- 380 **In caso di requisizione della cosa soggetta ad usufrutto, il diritto:** *Difficile*
- A si trasferisce sull'indennità relativa
 - B si estingue, dietro pagamento di un indennizzo risarcitorio
 - C si trasferisce sull'indennità relativa a seguito di sentenza passata in giudicato
 - D si estingue

- 381 **Il contratto avente motivo illecito:** *Difficile*
- A è nullo se il motivo illecito è comune alle parti e le parti si sono determinate a concludere il contratto esclusivamente per tale motivo
 - B è valido ed efficace per la regola generale dell'irrelevanza dei motivi
 - C è per ciò solo nullo
 - D è per ciò solo illecito

- 382 **Il contratto a cui è apposta una condizione impossibile:** *Difficile*
- A è nullo se la condizione è risolutiva
 - B è annullabile
 - C è nullo in ogni caso
 - D è nullo se la condizione è sospensiva

383 Sono oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani di un edificio, se il contrario non risulta dal titolo:

Difficile

- A tutti i locali del piano cantina, esclusi i locali per la lavanderia
- B tutti i locali del piano cantina, esclusi i locali per la centrale termica
- C le cisterne che servono all'uso e al godimento comune
- D l'alloggio dell'amministratore del condominio e le relative pertinenze

384 L'azione di nullità:

Difficile

- A si prescrive in 20 anni
- B si prescrive in 10 anni
- C si prescrive in 5 anni
- D non è soggetta a prescrizione

385 L'azione per far dichiarare la nullità di un contratto è soggetta a prescrizione?

Difficile

- A No, salvi gli effetti dell'usucapione
- B No, salvi gli effetti dell'usucapione e della prescrizione delle azioni di ripetizione
- C Sì, in ogni caso
- D Sì, salvi gli effetti della prescrizione delle azioni di ripetizione

386 La donazione a favore di persona che un terzo sceglierà tra più persone appartenenti a determinate categorie è:

Difficile

- A inesistente
- B annullabile
- C valida
- D nulla

387 Il contratto viziato da dolo, errore, violenza è:

Difficile

- A nullo
- B inefficace
- C invalido
- D annullabile

388 Se la vendita è fatta su campione, il compratore ha diritto alla risoluzione del contratto?

Difficile

- A Solo se la differenza dal campione sia notevole
- B Se il campione deve servire come esclusivo paragone per la qualità della merce qualsiasi difformità attribuisce al compratore il diritto alla risoluzione del contratto
- C No, salvo sia espressamente stabilito
- D Sempre se il campione deve servire ad indicare in modo approssimativo la qualità

389 Qual è la quota di eredità che spetta al coniuge in concorso con ascendenti legittimi, fratelli e sorelle?

Medio

- A 1/3 dell'eredità
- B 2/3 dell'eredità
- C Intera eredità
- D 1/2 dell'eredità

390 In pendenza della condizione sospensiva, l'acquirente di un diritto può compiere atti conservativi?

Difficile

- A Sì, con il consenso dell'altro contraente
- B Sì
- C No, può compierli solo in pendenza della condizione risolutiva
- D No, solo atti dispositivi

391 L'accettazione della proposta contrattuale:

Difficile

- A è necessaria per la conclusione del contratto
- B è atto necessario e obbligatorio
- C è atto irrevocabile
- D va fatta tacitamente

392 L'assemblea delle associazioni deve essere convocata quando ne è fatta richiesta motivata:

Medio

- A da almeno la metà degli associati
- B da almeno un quarto degli associati
- C da almeno un decimo degli associati
- D da almeno un terzo degli associati

393 A richiesta del depositante, i magazzini generali devono rilasciare:

Difficile

- A una fede di deposito e una nota di pegno
- B solo una nota di pegno
- C la copia del registro a matrice
- D solo una fede di deposito

394 Esistono modi di estinzione dell'obbligazione diversi dall'adempimento?

Difficile

- A Sì, solamente la prescrizione
- B No
- C Sì, solamente la remissione del debito
- D Sì

395 Se l'oggetto del contratto non è determinabile, il negozio è:

Difficile

- A sanabile
- B annullabile
- C nullo
- D rescindibile

- 396 Il diritto di pegno è:** *Difficile*
- A un diritto reale di garanzia
 B un diritto personale di godimento
 C un diritto reale di godimento
 D un diritto personale di garanzia
-
- 397 La delazione dell'eredità può avvenire:** *Difficile*
- A Per legge o per testamento
 B Solo per legge
 C Mediante contratto
 D Solo per testamento
-
- 398 Quali tra i seguenti contratti non richiedono, sotto pena di nullità, la forma scritta?** *Difficile*
- A I contratti che costituiscono o modificano le servitù prediali
 B I contratti che costituiscono un diritto di usufrutto su beni immobili
 C I contratti che trasferiscono la proprietà di beni mobili
 D I contratti che trasferiscono la proprietà di beni immobili
-
- 399 Secondo il codice civile, il vicino che intenda costruire sul confine in aderenza ad un altro edificio:** *Medio*
- A deve chiedere la comunione del muro posto sul confine e deve appoggiare la nuova costruzione a quella preesistente
 B può costruire senza chiedere la comunione del muro posto sul confine ma non deve appoggiare la nuova costruzione a quella preesistente
 C deve chiedere la comunione del muro posto sul confine
 D deve pagare un equo indennizzo al proprietario del fondo confinante
-
- 400 In caso di novazione oggettiva dell'obbligazione, il pegno gravante sull'obbligazione originaria si estingue?** *Difficile*
- A Sì, se le parti non convengono espressamente di mantenerlo per il nuovo credito
 B Sì, sempre
 C No, se le parti non hanno diversamente stabilito
 D No, produce effetti anche con riguardo al nuovo credito
-
- 401 Quali sono i requisiti dell'oggetto del negozio giuridico?** *Difficile*
- A Possibilità, liceità, determinatezza o determinabilità
 B Congruità, meritevolezza
 C Accordo, causa, oggetto
 D Accordo, causa, forma
-
- 402 Il creditore che ha pegno su beni del debitore può pignorare altri beni del debitore?** *Medio*
- A Sì, senza alcuna limitazione
 B No, se non sottopone ad esecuzione anche i beni gravati dal pegno
 C No, mai
 D Sì, se sono insufficienti
-
- 403 Il diritto di superficie fa parte della categoria dei:** *Difficile*
- A diritti di proprietà
 B diritti reali di godimento
 C diritti personali di garanzia
 D diritti di garanzia
-
- 404 Quale delle seguenti indicazioni deve essere necessariamente contenuta nello statuto di un'associazione che intenda chiedere il riconoscimento?** *Facile*
- A Le condizioni di esclusione degli associati
 B La cittadinanza degli associati
 C I criteri di erogazione delle rendite
 D Le condizioni di ammissione degli associati
-
- 405 Antonio è padre di Antonello che è padre di Antonino; Antonino è sposato con Luisa. Quale vincolo lega Antonio e Luisa?** *Difficile*
- A Affinità di secondo grado in linea retta
 B Parentela in linea retta di terzo grado
 C Affinità di primo grado in linea retta
 D Affinità di terzo grado in linea retta
-
- 406 Quando manca l'Amministratore, chi può iniziare un giudizio?** *Facile*
- A L'Assemblea dei condomini all'unanimità
 B La maggioranza dei condomini
 C I condomini interessati
 D Un curatore speciale appositamente richiesto
-
- 407 A norma del codice civile, si procede alla liquidazione delle attività di un'associazione riconosciuta dopo che:** *Facile*
- A si sia disposto lo scioglimento dell'associazione
 B sia stata constatata la responsabilità civile degli amministratori per violazione dello statuto
 C si verifichi un ammanco nel bilancio dell'associazione superiore alla metà dei conferimenti
 D si sia constatata la responsabilità penale degli amministratori
-
- 408 Nel contratto d'opera, l'accettazione espressa o tacita dell'opera libera il prestatore dalla responsabilità per difformità o per vizi della medesima?** *Difficile*
- A Sì, sempre
 B No, anche se all'atto dell'accettazione questi erano facilmente riconoscibili da parte del committente
 C Sì, se all'atto dell'accettazione questi erano noti al committente
 D No

- 409 **Il partecipante alla comunione può servirsi della cosa comune?** *Difficile*
- A Sì, nei limiti della sua quota
 - B Sì, purchè non ne alteri la destinazione e non impedisca agli altri di farne egualmente uso
 - C No
 - D No, se non compie atti idonei a mutare il titolo del suo possesso

- 410 **I contratti consensuali sono quelli che si perfezionano con:** *Facile*
- A il consenso legittimamente manifestato
 - B il consenso e la consegna della cosa
 - C il semplice consenso, anche se manifestato non legittimamente
 - D la consegna della cosa

- 411 **Nella liquidazione coatta amministrativa, l'accertamento dello stato di insolvenza successivo alla messa in liquidazione coatta può essere richiesto:** *Medio*
- A solo dal commissario liquidatore
 - B su ricorso del commissario liquidatore o su istanza del Pubblico Ministero
 - C dai creditori o dal commissario liquidatore
 - D solo dai creditori

- 412 **Quale condizione, tra le altre, deve concorrere perché produca effetto la surrogazione del mutuante nei diritti del creditore, per volontà del debitore che abbia preso a mutuo una somma di danaro o altra cosa fungibile al fine di pagare il debito?** *Difficile*
- A Che nella quietanza sia espressamente contenuto il consenso del debitore
 - B Che nell'atto di mutuo sia indicata espressamente la specifica destinazione della somma mutuata
 - C Che il pagamento del debito risulti da quietanza di data successiva al mutuo di almeno sei mesi
 - D Che nella quietanza sia espressamente contenuto il consenso del creditore alla surrogazione

- 413 **Il pegno e l'ipoteca si differenziano in quanto:** *Difficile*
- A il pegno viene concesso dagli Istituti di credito, l'ipoteca dalle banche
 - B il pegno è un diritto di garanzia, l'ipoteca è un diritto di godimento
 - C il pegno ha ad oggetto beni mobili, l'ipoteca ha ad oggetto beni mobili registrati o diritti reali immobiliari, beni immobili e rendite dello Stato
 - D il pegno è un diritto di godimento, l'ipoteca un diritto di garanzia

- 414 **La rinuncia alle garanzie dell'obbligazione fa presumere la remissione del debito?** *Difficile*
- A Solo verso corrispettivo
 - B No, in nessun caso
 - C Sì, in ogni caso
 - D Sì, ma solo se si tratta di garanzie personali

- 415 **Qual è la forma degli atti che costituiscono l'usufrutto sui beni immobili?** *Difficile*
- A Esclusivamente l'atto pubblico
 - B Esclusivamente il testamento
 - C Atto pubblico o scrittura privata
 - D Esclusivamente la scrittura privata

- 416 **Colui che adopera una materia non di sua proprietà, per formare una nuova cosa, pagando il prezzo della materia, diventa proprietario della cosa nuova per:** *Difficile*
- A commistione
 - B avulsione
 - C invenzione
 - D specificazione

- 417 **Se i raggiri posti in essere da uno dei contraenti non sono stati tali da determinare il consenso dell'altro, il contratto è valido?** *Difficile*
- A No
 - B No, è annullabile
 - C Sì
 - D Sì, ma il contraente in malafede risponde dei danni

- 418 **Il possesso attuale fa presumere il possesso anteriore?** *Difficile*
- A No, mai
 - B No, salvo che il possessore abbia un titolo a fondamento del suo possesso
 - C Sì, sempre, senza possibilità di prova contraria
 - D Sì, si presume

- 419 **La servitù prediale consiste:** *Difficile*
- A nel peso imposto ad un fondo per l'utilità del suo proprietario
 - B nel peso imposto sopra un fondo per l'utilità di un altro fondo dello stesso proprietario o di un proprietario diverso
 - C nel peso imposto sopra un fondo per l'utilità di un altro fondo dello stesso proprietario
 - D nel peso imposto sopra un fondo per l'utilità di un altro fondo di un proprietario diverso

- 420 **I dipendenti dell'appaltatore hanno azione diretta contro il committente per conseguire quanto è loro dovuto?** *Facile*
- A Sì, fino alla concorrenza del debito che il committente ha verso l'appaltatore
 - B Sì, dopo aver agito nei confronti dell'appaltatore
 - C Sì, fino alla concorrenza del debito che il committente ha verso l'appaltatore nel tempo in cui essi propongono la domanda
 - D No, mai

- 421 **La rendita vitalizia può essere costituita:** *Medio*
- A a titolo oneroso, per donazione o per testamento
 - B soltanto a titolo oneroso
 - C soltanto a titolo oneroso o per testamento
 - D a titolo oneroso per donazione

422 **Ai sensi dell'art. 63 della legge 31 maggio 1995 n. 218, quale legge regola la responsabilità extracontrattuale per danno da prodotto?** *Difficile*

- A Solo quella dello Stato in cui si trova il domicilio o l'amministrazione del produttore
- B Solo quella dello Stato in cui il prodotto è stato acquistato
- C A scelta del danneggiato, quella dello Stato in cui si trova il domicilio o l'Amministrazione del produttore oppure quella dello Stato in cui il prodotto è stato acquistato
- D Solo quella dello Stato in cui il prodotto è stato venduto

423 **A norma del codice civile possono essere oggetto di pegno, tra l'altro:** *Difficile*

- A i crediti
- B i beni immobili con le relative pertinenze
- C le rendite dello Stato
- D i beni mobili registrati

424 **Nel contratto di assicurazione se il contraente non paga il premio o la prima rata di premio stabilita dal contratto:** *Difficile*

- A l'assicurazione resta sospesa dalle ore 24 del quindicesimo giorno dopo quello della scadenza
- B il contratto è risolto di diritto se l'assicuratore non agisce per la riscossione nel termine di 15 giorni dal giorno in cui il premio o la rata sono scaduti
- C l'assicurazione resta sospesa fino alle ore 24 del giorno in cui il contraente paga quanto è da lui dovuto
- D il contratto è risolto di diritto

425 **Il contratto preliminare di compravendita immobiliare deve essere fatto a pena di nullità:** *Difficile*

- A esclusivamente per atto pubblico
- B esclusivamente per scrittura privata
- C in forma orale
- D per atto pubblico o per scrittura privata

426 **In caso di comunione ereditaria, i coeredi possono domandare la divisione?** *Difficile*

- A Sì, salva diversa disposizione del testatore, nel qual caso la divisione può essere domandata entro i limiti di tempo previsti dalla legge
- B Sì, solo se sono passati due anni dall'apertura della successione
- C No, mai
- D No, se non vi è accordo tra le parti

427 **Il divieto contrattuale di alienazione contenuto entro convenienti limiti di tempo e che risponde ad un apprezzabile interesse di una delle parti ha effetto:** *Difficile*

- A solo nei confronti dei terzi
- B solo tra le parti
- C tra le parti e nei confronti dei terzi
- D tra le parti, e se relativo a beni mobili registrati anche nei confronti di terzi

428 **Quale tra i seguenti non è un elemento costitutivo di una fondazione?** *Facile*

- A La pluralità di persone
- B Lo scopo
- C Il riconoscimento
- D Lo statuto

429 **Il diritto di servitù si estingue per prescrizione, che interviene quando non se ne usa per:** *Difficile*

- A 10 anni
- B 5 anni
- C 20 anni
- D 15 anni

430 **Nel contratto di vendita, salvo pattuizioni diverse, a carico di chi sono le spese del contratto e le altre accessorie?** *Facile*

- A Del compratore
- B Del venditore
- C Del compratore in maggiore misura
- D Delle parti in egual misura

431 **Quando si considera accettata l'opera nel contratto di appalto?** *Medio*

- A Se il committente riceve senza riserva la consegna dell'opera anche se non si è proceduto alla verifica
- B Se il committente trasalascia di procedere alla verifica anche con giusti motivi
- C Dopo la verifica
- D Quando il committente comunica il risultato della verifica

432 **La capacità richiesta per l'illecito civile è:** *Facile*

- A la capacità giuridica
- B la capacità giuridica e di agire
- C la capacità di agire
- D la capacità di intendere e di volere

433 **La risoluzione del contratto per eccessiva onerosità:** *Medio*

- A si produce senza la necessità dell'intervento del giudice
- B non può essere in alcun modo evitata dalla parte contro cui è domandata
- C necessita dell'intervento del giudice
- D ha quale presupposto l'adempimento parziale della prestazione

434 **Le servitù negative sono:** *Difficile*

- A servitù non apparenti
- B servitù per il cui esercizio sono destinate opere visibili e permanenti
- C servitù apparenti
- D servitù per il cui esercizio non è richiesta attività del proprietario del fondo dominante

- 435 **Il contratto concluso esclusivamente per un motivo illecito comune ai contraenti è:** *Facile*
- A nullo
 - B inammissibile
 - C valido ed efficace, per la regola generale dell'irrelevanza dei motivi
 - D annullabile

- 436 **Le parti possono liberamente determinare il contenuto del contratto?** *Medio*
- A No, neanche se diretti a realizzare interessi meritevoli di tutela secondo l'ordinamento giuridico
 - B No, in nessun caso
 - C No, salvo patto contrario
 - D Sì, nei limiti imposti dalla legge

- 437 **Il debitore che non esegue esattamente la prestazione, è esonerato dalla responsabilità?** *Medio*
- A Sì, se la cosa è andata smarrita
 - B No, è sempre tenuto al risarcimento del danno
 - C Sì, per impossibilità di restituire le cose integre
 - D Sì, se prova che l'inadempimento è stato determinato da causa a lui non imputabile

- 438 **La liberalità fatta per speciale remunerazione, è considerata:** *Difficile*
- A donazione modale
 - B donazione risarcitoria
 - C donazione remuneratoria
 - D donazione meritoria

- 439 **Si dice contratto ad efficacia obbligatoria quello che:** *Difficile*
- A determina il trasferimento della proprietà di una cosa
 - B determina il trasferimento di un diritto reale
 - C si perfeziona con la consegna della cosa
 - D determina la sola assunzione di obbligazioni a carico delle parti

- 440 **Quali beni del figlio sono soggetti ad usufrutto legale?** *Difficile*
- A Le borse di studio
 - B I beni pervenuti al figlio per eredità e accettati nell'interesse del figlio contro la volontà dei genitori esercenti la potestà
 - C I beni che non siano stati lasciati o donati al figlio per intraprendere una carriera, un'arte, una professione
 - D I beni acquistati dal figlio con i proventi del proprio lavoro

- 441 **Se taluno ha adoperato una materia che non gli apparteneva per formare una nuova cosa, e il valore della materia usata sorpassa notevolmente quello della mano d'opera, a chi spetta la cosa?** *Difficile*
- A Metà al proprietario della materia e metà a chi ha adoperato la materia
 - B Al proprietario della materia il quale deve pagare il prezzo della mano d'opera
 - C Al proprietario della materia
 - D A chi ha adoperato la materia

- 442 **L'ipoteca può essere iscritta:** *Difficile*
- A sul diritto del concedente sul fondo enfiteutico
 - B sul diritto di uso
 - C sul diritto di servitù
 - D sul diritto del comodatario

- 443 **Nel contratto per persona da nominare, l'accettazione della persona nominata deve avere particolari requisiti di forma?** *Medio*
- A Sì, deve essere resa pubblica
 - B No, la scelta è rimessa all'autonomia delle parti
 - C Sì, è sempre prescritta la forma scritta a pena di nullità
 - D Sì, è prescritta la stessa forma che le parti hanno usato per il contratto, a pena di inefficacia

- 444 **A norma del codice civile, quali fra i seguenti atti non vanno resi pubblici con il mezzo della trascrizione?** *Medio*
- A I contratti di locazione ultranovennale
 - B I contratti di anticresi
 - C I contratti modificativi di servitù prediali
 - D Gli atti relativi a beni immobili da cui risulta la liberazione da pigioni non ancora scadute per un tempo di un anno

- 445 **L'enfiteuta può chiedere la riduzione del canone?** *Difficile*
- A No, mai
 - B No, può solo restituire il fondo al concedente
 - C Sì, se è perita una parte notevole del fondo e il canone risulta sproporzionato al valore della parte residua
 - D No, può solo rinunciare al suo diritto

- 446 **Il contratto che ha per oggetto il reciproco trasferimento della proprietà di cose, o di altri diritti, da un contraente all'altro, si definisce:** *Difficile*
- A compravendita
 - B permuta
 - C mutuo
 - D vendita con patto di riscatto

- 447 **Il contratto di riporto si perfeziona:** *Difficile*
- A con la consegna dei titoli
 - B con il consenso delle parti
 - C con il pagamento del prezzo
 - D con l'accettazione

- 448 **L'indennità relativa ad una espropriazione per pubblico interesse:** *Medio*
- A deve essere giusta
 - B è liberatamente determinata dalla Pubblica Amministrazione
 - C deve essere concordata con l'espropriato
 - D deve avere natura simbolica

- 449 **Il diritto dell'enfiteuta di diventare proprietario puro e semplice del fondo, che si esercita mediante il pagamento di una somma pari a quindici volte il pagamento dell'ammontare del canone, prende il nome di:** *Medio*
- A ricognizione
 - B appropriazione
 - C devoluzione
 - D affrancazione

- 450 **In caso di difformità o vizi dell'opera, il committente può chiedere la risoluzione del contratto?** *Medio*
- A No, può chiedere la riduzione del prezzo
 - B Sì, se i difetti sono tali da rendere l'opera del tutto inadatta alla sua destinazione
 - C No, può chiedere che i difetti siano eliminati a spese dell'appaltatore
 - D No, può chiedere il risarcimento dei danni

- 451 **L'azione di rivendicazione della proprietà si prescrive?** *Medio*
- A Sì, in 30 anni
 - B Sì, in 10 anni
 - C No, salvi gli effetti dell'acquisto della proprietà da parte di altri per usucapione
 - D Sì, in 20 anni

- 452 **Come può essere riconosciuto il figlio naturale?** *Difficile*
- A Solo congiuntamente dal padre e dalla madre
 - B Senza il consenso dell'altro genitore che abbia già effettuato il riconoscimento, anche se il figlio non ha compiuto 16 anni
 - C Dal padre e dalla madre, anche se già uniti in matrimonio con altra persona all'epoca del concepimento
 - D Senza l'assenso del figlio, anche se ha compiuto 16 anni

- 453 **Tizio ha un credito verso Caio e lo lascia in legato a Sempronio. A che tipo di legato fa riferimento la fattispecie?** *Medio*
- A Legato di liberazione da un debito
 - B Legato alternativo
 - C Legato a favore del creditore
 - D Legato di credito

- 454 **L'illiceità della causa del negozio giuridico comporta:** *Medio*
- A l'annullabilità del negozio
 - B la nullità del negozio
 - C la risolubilità del negozio
 - D la rescindibilità del negozio

- 455 **Quando è possibile ricorrere all'azione di regolamento dei confini?** *Difficile*
- A Quando il confine tra due fondi è incerto
 - B In assenza delle mappe catastali
 - C Quando, pur essendo il confine certo, il cattivo stato di conservazione dei termini lo rende consigliabile
 - D Quando un proprietario abbia occupato una parte del fondo attiguo

- 456 **Se il mandato è stato conferito da più persone con un unico atto e per un affare d'interesse comune, ha effetto la revoca fatta da uno dei mandanti?** *Difficile*
- A Sì, anche se non sussiste una giusta causa
 - B Sì, se sussiste una giusta causa
 - C No, tranne che il mandatario non giunga a conoscenza della volontà di revocare di uno dei mandanti
 - D No, mai

- 457 **È annullabile il contratto concluso dal rappresentante in conflitto di interessi con il rappresentato se il conflitto era conosciuto o riconoscibile dal terzo?** *Medio*
- A No, è inesistente
 - B Sì, su domanda del terzo
 - C Sì, lo è su domanda del rappresentato
 - D No, è nullo

- 458 **Il comodato è:** *Medio*
- A un negozio giuridico unilaterale
 - B un negozio giuridico plurilaterale
 - C un atto giuridico in senso stretto
 - D un contratto

- 459 **Se vi è sproporzione tra la presentazione di una parte e quella dell'altra, e la sproporzione è dipesa dallo stato di bisogno di una parte, del quale l'altra ha approfittato per trarne vantaggio, la parte danneggiata può domandare:** *Difficile*
- A la rescissione del contratto
 - B la nullità del contratto
 - C la risoluzione del contratto
 - D l'annullamento del contratto

- 460 **Senza l'autorizzazione del Tribunale il tutore può:** *Difficile*
- A procedere a divisioni
 - B alienare i frutti e i mobili soggetti a facile deterioramento
 - C alienare beni
 - D costituire pegni

- 461 **A carico di chi gravano le imposte e gli altri pesi per l'anno in corso al principio e alla fine dell'usufrutto?** *Difficile*
- A Si ripartiscono tra il proprietario e l'usufruttuario in parti uguali
 - B Dell'usufruttuario
 - C Del proprietario
 - D Si ripartiscono tra il proprietario e l'usufruttuario in proporzione della durata del rispettivo diritto

- 462 **Ai sensi dell'art. 5, co. 2 della Legge 1 dicembre 1970 n. 898, la moglie:** *Difficile*
- A conserva il cognome del marito per 5 anni dalla data della sentenza di divorzio
 - B conserva il cognome del marito fino a che passi a nuove nozze
 - C conserva il cognome del marito che aveva aggiunto a seguito del matrimonio
 - D perde il cognome del marito che aveva aggiunto al proprio a seguito del matrimonio

- 463 **L'atto pubblico è:** *Facile*
- A il documento redatto da un notaio o da altro Pubblico Ufficiale autorizzato
 - B il documento sottoscritto dalle parti alla presenza di due testimoni
 - C un qualsiasi documento sottoscritto dalle parti
 - D il documento redatto nelle forme prescritte, destinato ad essere reso di pubblico dominio

- 464 **Nell'usucapione ventennale come si considerano le cause di impedimento e di sospensione indicate dall'articolo 2942 c.c. rispetto al terzo possessore?** *Difficile*
- A Nulle
 - B Rilevanti
 - C Opponibili
 - D Non hanno luogo

- 465 **Il diritto al nome è:** *Facile*
- A un diritto familiare
 - B un diritto reale
 - C un diritto della personalità
 - D un diritto all'immagine

- 466 **Se una delle parti era legalmente incapace di contrattare, il contratto è:** *Medio*
- A rescindibile
 - B annullabile
 - C inesistente
 - D nullo

- 467 **Può un soggetto essere privato in tutto dei beni di sua proprietà?** *Difficile*
- A No, mai
 - B Sì, se ricorrono gravi e urgenti necessità
 - C No, se non per causa di pubblico interesse legalmente dichiarata e contro il pagamento di una giusta indennità
 - D Sì, in ogni caso e previo pagamento di una giusta indennità

- 468 **Quale dei seguenti atti giuridici è un contratto?** *Difficile*
- A L'anticresi
 - B Il testamento
 - C La rinuncia all'eredità
 - D La procura

- 469 **Il proprietario di un animale è responsabile dei danni cagionati dall'animale stesso durante il periodo del suo smarrimento?** *Facile*
- A Sì, anche se prova il caso fortuito
 - B No, se prova di avere ignorato la pericolosità dell'animale
 - C No, in nessun caso
 - D Sì, salvo che provi il caso fortuito

- 470 **Il contratto di società è un contratto:** *Difficile*
- A plurilaterale
 - B atipico
 - C aleatorio
 - D bilaterale

- 471 **Le universalità di mobili non possono essere oggetto di:** *Difficile*
- A ipoteca
 - B privilegio
 - C pegno
 - D pegno e ipoteca

- 472 **Se l'immagine di una persona è pubblicata fuori dai casi consentiti dalla legge:** *Facile*
- A l'autorità giudiziaria, su richiesta dell'interessato, può disporre che cessi l'abuso, ma non è dovuto il risarcimento dei danni
 - B l'autorità giudiziaria, su richiesta di chiunque vi abbia interesse, può disporre che cessi l'abuso, salvo il risarcimento dei danni
 - C l'autorità giudiziaria, su richiesta dell'interessato, può disporre che cessi l'abuso, salvo il risarcimento dei danni
 - D l'autorità giudiziaria può intervenire anche senza la richiesta dell'interessato

- 473 **La rendita vitalizia può costituirsi:** *Medio*
- A soltanto per i primi 5 anni dalla morte del beneficiario
 - B per la durata della vita del beneficiario o di altra persona
 - C soltanto per la durata della vita del beneficiario
 - D soltanto per la durata della vita di persona diversa dal beneficiario

- 474 **In quale tra i seguenti casi, può pretendere un'imputazione diversa chi, avendo più debiti, accetta una quietanza nella quale il creditore abbia dichiarato di imputare il pagamento a uno di essi?** *Difficile*
- A Se non vi è stata sorpresa da parte del creditore
 - B Se vi è stato dolo da parte del creditore
 - C Nel caso in cui il creditore non sia a ciò autorizzato dal giudice
 - D Nel caso in cui i debiti siano della stessa entità

- 475 **Salvo diverse norme di legge, la locazione non può stipularsi:** *Difficile*
- A per un tempo eccedente i 20 anni
 - B per un tempo eccedente i 10 anni
 - C per un tempo eccedente i 30 anni
 - D per un tempo eccedente i 5 anni

- 476 **Quale dei seguenti non è un diritto di garanzia?** *Difficile*
- A L'ipoteca
 - B Il diritto di fideiussione
 - C L'usufrutto
 - D Il pegno

- 477 **Il testatore può nominare esecutore testamentario un erede?** *Difficile*
- A No, non può farlo
 - B Sì, ma deve anche nominare un sostituto
 - C No, solo un legatario
 - D Sì, può farlo

- 478 **La confessione è:** *Medio*
- A revocabile
 - B necessaria o facoltativa
 - C decisoria o suppletoria
 - D giudiziale o stragiudiziale

- 479 **È possibile richiedere la comunione forzosa del muro posto sul confine appartenente ad un edificio del demanio pubblico?** *Difficile*
- A Sì, previa autorizzazione dell'amministrazione competente ed esborso di un indennizzo
 - B Sì, sempre
 - C Sì, pagando la metà del valore del muro
 - D No, mai

- 480 **Il proprietario del fondo al quale si è unita una parte considerevole e riconoscibile di un altro fondo, contiguo al fiume o torrente che ha per forza istantanea causato il distacco, acquista la proprietà della parte staccata per:** *Difficile*
- A specificazione
 - B alluvione
 - C avulsione
 - D commistione

- 481 **Quale è il termine per usucapire un bene immobile acquistato da chi non è proprietario in forza di un titolo idoneo a trasferire la proprietà e debitamente trascritto?** *Medio*
- A 10 anni se acquistato in mala fede
 - B 10 anni dalla trascrizione, se acquistato in buona fede
 - C 10 anni anche se acquistato in mala fede
 - D 20 anni se acquistato in buona fede

- 482 **L'espropriazione per pubblico interesse:** *Difficile*
- A si verifica normalmente in assenza di una dichiarazione legale di pubblico interesse
 - B dà diritto al rimpiazzo del bene espropriato
 - C dà diritto al risarcimento del danno
 - D converte il diritto di proprietà in un diritto ad una giusta indennità

- 483 **Le aziende commerciali possono essere sottoposte da parte dell'autorità amministrativa a particolari vincoli od obblighi di carattere temporaneo?** *Medio*
- A No, mai
 - B Su autorizzazione dell'autorità giudiziaria
 - C Sì, quando ricorrono gravi e urgenti necessità pubbliche, militari o civili
 - D Sì, sempre

- 484 **A norma del codice civile, è consentito al terzo che ha costituito un'ipoteca di opporre in compensazione il debito che il creditore ha verso il debitore?** *Difficile*
- A No, tranne che sussista l'accordo fra i soggetti obbligati
 - B No, mai
 - C Sì
 - D No, è consentito solo al fideiussore

- 485 **La rescissione del contratto tutela chi contrae a condizioni inique:** *Medio*
- A per il suo stato di bisogno o di pericolo
 - B esclusivamente per una situazione di abuso di posizione dominante
 - C esclusivamente per il suo stato di pericolo
 - D esclusivamente per il suo stato di bisogno

- 486 **Gli atti di disposizione del proprio corpo sono vietati?** *Difficile*
- A Sì, sempre
 - B Sì, quando cagionino una diminuzione permanente della integrità fisica
 - C No, se autorizzati dal giudice
 - D No, mai

- 487 **In caso di perimento di edificio gravato da usufrutto, se l'usufruttuario ha provveduto all'assicurazione della cosa, e il proprietario non intende ricostruirlo, l'usufrutto:** *Medio*
- A è limitato
 - B si trasferisce sull'indennità dovuta dall'assicuratore
 - C si estingue, dietro pagamento di un indennizzo risarcitorio
 - D si estingue

- 488 **Ai sensi dell'art. 3 della legge 9 dicembre 1998 n. 431 il locatore che intende avvalersi della facoltà di diniego del rinnovo del contratto, deve specificare nella comunicazione il motivo sul quale la disdetta è fondata?** *Medio*
- A Sì, se intende vendere l'immobile a terzi
 - B Sì, se espressamente previsto nel contratto
 - C Sì, a pena di nullità
 - D No, mai

- 489 **Il contratto con il quale per spirito di liberalità, una parte arricchisce l'altra disponendo a favore di questa di un suo diritto, prende il nome di:** *Facile*
- A contratto di fondazione
 - B contratto di riporto
 - C contratto di mutuo
 - D contratto di donazione

- 490 **Quale tra le seguenti ipotesi è causa di cessazione dalle funzioni di curatore dell'eredità giacente?** *Difficile*
- A Il pagamento dei debiti ereditari
 - B La dichiarazione di rinuncia all'eredità
 - C La redazione dell'inventario dell'eredità giacente
 - D L'accettazione dell'eredità

- 491 **Il contratto ha necessariamente natura:** *Difficile*
- A patrimoniale
 - B bilaterale
 - C non patrimoniale
 - D unilaterale

- 492 **La donazione può essere impugnata per errore sul motivo, sia esso di fatto o di diritto, quando:** *Difficile*
- A l'errore è essenziale e riconoscibile dal donatario
 - B l'errore è essenziale e comune ad entrambe le parti
 - C l'errore è essenziale, anche se non è riconoscibile dal donatario
 - D il motivo risulta dall'atto ed è il solo che ha determinato il donante a compiere la liberalità

- 493 **Il possessore di un immobile molestato nell'esercizio del suo possesso può ricorrere:** *Difficile*
- A all'azione di rivendicazione
 - B all'azione negatoria
 - C all'azione di manutenzione
 - D all'azione di reintegrazione

- 494 **A chi appartiene il tesoro?** *Facile*
- A Al proprietario del fondo in cui si trova
 - B Al ritrovatore
 - C Se il tesoro è stato trovato nel fondo altrui non per caso, per metà al proprietario del fondo e per metà al ritrovatore
 - D Allo stato

- 495 **Cos'è l'anatocismo?** *Medio*
- A E' il fenomeno per cui gli interessi scaduti producono interessi
 - B E' la capitalizzazione degli interessi
 - C E' la misura degli interessi espressa in percentuale del capitale ed in relazione ad un lasso di tempo
 - D E' il fenomeno della produzione di interessi legali nelle obbligazioni aventi ad oggetto somme di denaro

- 496 **Quale cognome assume il figlio naturale?** *Facile*
- A Quello della madre, anche se il riconoscimento è stato effettuato contemporaneamente da entrambi i genitori
 - B Quello del genitore che per primo lo ha riconosciuto
 - C Quello del padre, anche se lo ha riconosciuto successivamente alla madre
 - D Quello del padre aggiunto a quello della madre

- 497 **Quale garanzia presta chi ha un obbligo di garanzia senza che ne siano determinati il modo e la forma?** *Difficile*
- A Solo idonea garanzia personale
 - B A sua scelta, idonea garanzia reale o personale o altra sufficiente cautela
 - C Solo qualunque sufficiente cautela
 - D Solo idonea garanzia reale

- 498 **L'eliminazione di un termine relativo ad una preesistente obbligazione produce novazione della stessa?** *Difficile*
- A Sì, se le parti non hanno espressamente stabilito il contrario
 - B Sì, sempre
 - C No
 - D Sì, su accordo delle parti

- 499 **Il contratto con il quale il debitore incarica i suoi creditori o alcuni di essi di liquidare tutte o alcune sue attività e di ripartirne tra loro il ricavato in soddisfacimento dei loro crediti è:** *Difficile*
- A il mandato
 - B la cessione di beni ai creditori
 - C la transazione
 - D il factoring

- 500 **Se il costruttore, in buona fede, occupa una porzione del fondo attiguo, a chi appartiene la proprietà dell'edificio e del fondo occupato su attribuzione fatta dal giudice?** *Medio*
- A Metà al costruttore e metà al proprietario del fondo attiguo
 - B Al costruttore se il proprietario del fondo attiguo non fa opposizione entro sei mesi
 - C Al proprietario del fondo attiguo
 - D Al costruttore se il proprietario del fondo attiguo non fa opposizione entro tre mesi

- 501 **L'articolo 1368 c.c. stabilisce che le clausole ambigue del contratto si interpretano:** *Medio*
- A nel senso più conveniente alla natura del contratto
 - B nel senso più favorevole ai contraenti
 - C nel senso in cui possono avere qualche effetto
 - D secondo ciò che generalmente si pratica nel luogo in cui il contratto è stato concluso

- 502 **In tema di mora del creditore, in quale dei seguenti casi, l'offerta della prestazione deve essere reale?** *Difficile*
- A Se l'obbligazione ha ad oggetto un bene immobile
 - B Se l'obbligazione ha per oggetto cose mobili da consegnare in luogo diverso dal domicilio del creditore
 - C Se l'obbligazione ha per oggetto danaro da consegnare al domicilio del creditore
 - D Se l'obbligazione ha per oggetto titoli di credito da consegnare al domicilio del debitore

- 503 **Ai sensi dell'art. 14 L. 19 maggio 1975 n. 151, chi può impugnare il matrimonio di chi è stato interdetto per infermità di mente?** *Difficile*
- A Solo la persona interdetta
 - B Il tutore, il pubblico Ministero e tutti coloro che abbiano un interesse legittimo
 - C Solo il coniuge
 - D Solo il pubblico Ministero

- 504 **Quando può essere pronunciata la separazione giudiziale dei beni?** *Difficile*
- A Per l'annullamento, lo scioglimento o la cessazione degli effetti civili del matrimonio
 - B In caso di interdizione o di inabilitazione di uno dei coniugi
 - C Per mutamento convenzionale del regime patrimoniale
 - D In caso di assenza o morte presunta di uno dei coniugi

- 505 **Se l'enfiteuta apporta miglioramenti al fondo, al cessare dell'enfiteusi, questi ha diritto ad un rimborso pari:** *Medio*
- A alla spesa sostenuta per effettuare i miglioramenti
 - B alla metà dell'aumento di valore conseguito dal fondo per effetto dei miglioramenti stessi
 - C all'aumento di valore conseguito dal fondo per effetto dei miglioramenti stessi
 - D alla stima attuale del valore del fondo

- 506 **Il contratto nullo, se la legge non dispone diversamente:** *Difficile*
- A è efficace
 - B produce effetti solo tra le parti
 - C può essere convalidato
 - D non può essere convalidato

- 507 **Il contratto annullabile può essere convalidato dal contraente al quale spetta l'azione di annullamento?** *Medio*
- A Sì, senza particolari requisiti di contenuto
 - B Sì, se si accerta la reale volontà del soggetto che intende convalidare
 - C Sì, purché l'atto di convalida contenga la menzione del contratto e del motivo di annullabilità e la dichiarazione che s'intende convalidarlo
 - D No, mai

- 508 **Nei contratti tra consumatore e professionista, non si considerano vessatorie, tra le altre, le clausole:** *Medio*
- A che siano state espressamente sottoscritte dal consumatore
 - B che riproducono circolari ministeriali
 - C che riproducano usi
 - D che siano state oggetto di trattativa individuale

- 509 **Nel contratto di locazione, al conduttore passa:** *Difficile*
- A l'uso della cosa
 - B la proprietà della cosa
 - C il possesso della cosa
 - D la detenzione della cosa

- 510 **Il codice civile fa salve le leggi speciali che stabiliscono un'età inferiore ai diciotto anni per la capacità a prestare il proprio lavoro?** *Difficile*
- A No, è sufficiente la capacità di agire
 - B No, le leggi in questione sono esplicitamente abrogate
 - C Sì, la previsione è contenuta all'art. 2
 - D No, e l'età minima per le prestazioni lavorative è fissata inderogabilmente a diciotto anni

- 511 **Il contratto preliminare di società con il quale si conferisce il godimento di un diritto reale immobiliare per un tempo di 15 anni deve essere fatto, a pena di nullità:** *Difficile*
- A esclusivamente per atto pubblico
 - B in forma orale
 - C esclusivamente per scrittura privata
 - D per atto pubblico o per scrittura privata

- 512 **Il proprietario è tenuto a permettere l'accesso ed il passaggio nel suo fondo al fine di riparare un muro?** *Difficile*
- A Sì, se riconosce lo stato di pericolo
 - B Sì, purché non si tratti di muro comune
 - C Sì, sempre che ne venga riconosciuta la necessità
 - D Sì, purché si tratti di muro comune

- 513 **Un patto, posteriore alla conclusione del contratto, con cui si conviene che la proprietà dell'immobile dato in anticresi passi al creditore nel caso di mancato pagamento del debito è:** *Medio*
- A nullo
 - B valido
 - C valido se a tempo determinato
 - D annullabile

- 514 **È ammessa la subenfiteusi?** *Medio*
- A Sì, sempre
 - B Sì, su accordo delle parti
 - C Sì, nei casi espressamente previsti dalle leggi speciali
 - D No, mai

- 515 **In un contratto ad esecuzione continuata, salvo patto contrario, il recesso unilaterale è ammesso:** *Medio*
- A anche successivamente ad un principio di esecuzione del contratto, ma con esclusivo riguardo alle prestazioni da eseguire
 - B solo anteriormente a qualunque principio di esecuzione contrattuale
 - C se non è stata stipulata la prestazione di un corrispettivo per il recesso
 - D con riguardo a tutte le prestazioni eseguite o in corso di esecuzione

- 516 **La dichiarazione del creditore di rimettere il debito estingue l'obbligazione?** *Difficile*
- A Sì, è da sola sufficiente a produrre l'effetto estintivo dell'obbligazione
 - B Sì, quando è comunicata al debitore, salvo che questi non dichiari in un congruo termine di non volerne profittare
 - C Sì, se comunicata al debitore nelle forme prescritte
 - D Sì, quando è comunicata al debitore, anche se questi dichiara di non volerne profittare

- 517 **Quando in una stessa persona si riunisce la proprietà del fondo dominante e del fondo servente, si dice che la servitù si estingue per:** *Facile*
- A confusione
 - B per impossibilità
 - C compensazione
 - D abbandono del fondo servente

- 518 **Sono frutti civili:** *Facile*
- A quelli che provengono direttamente dalla cosa
 - B quelli che si ritraggono dalla cosa come corrispettivo del godimento che altri ne abbia
 - C i prodotti delle miniere
 - D i prodotti agricoli

- 519 **Se è fissato un termine per l'adempimento dell'obbligazione e il debitore ha pagato anticipatamente, ha egli diritto di ripetere ciò che ha pagato?** *Medio*
- A Sì, in ogni caso
 - B Sì, se il creditore si è arricchito per effetto del pagamento anticipato
 - C No, ma ha diritto al risarcimento del danno
 - D No, anche se ignorava l'esistenza del termine ed in tal caso può ripetere, nei limiti della perdita subita, ciò di cui il creditore si è arricchito per effetto del pagamento anticipato

- 520 **Nel mandato di credito chi ha accettato l'incarico può rinunciarvi?** *Difficile*
- A No
 - B Sì
 - C Sì, ma solo dando all'altra parte un congruo preavviso
 - D Sì, ma dando preavviso di 15 giorni all'altra parte

- 521 **La novazione è:** *Difficile*
- A un diritto reale di garanzia
 - B la disponibilità ad accendere una nuova ipoteca
 - C un diritto personale di garanzia
 - D un modo di estinzione dell'obbligazione, diverso dall'adempimento

- 522 **Nel contratto di affitto, le riparazioni straordinarie sono a carico:** *Facile*
- A del locatore
 - B del locatore e dell'affittuario in parti uguali
 - C dell'affittuario
 - D per 1/3 dell'affittuario

- 523 **La donazione fatta da persona che, sebbene non interdetta, si provi essere stata per qualsiasi causa, anche transitoria, incapace di intendere o di volere al momento in cui la donazione è stata fatta è:** *Difficile*
- A nulla
 - B risolubile
 - C annullabile su istanza del donante, dei suoi eredi o aventi causa
 - D rescindibile

- 524 **A norma del codice civile sono capaci di ipoteca, tra l'altro:** *Difficile*
- A i beni immobili che sono in commercio
 - B i diritti di locazione ultranovennale
 - C i diritti d'uso
 - D tutti i beni immobili

- 525 **Gli atti compiuti senza l'autorizzazione del giudice tutelare o del Tribunale:** *Difficile*
- A possono essere annullati
 - B possono essere annullati solo su istanza del tutore
 - C sono inefficaci
 - D sono nulli

- 526 **Quale è il termine di prescrizione per l'azione di dichiarazione giudiziale di paternità e maternità naturale riguardo al figlio?** *Difficile*
- A Un anno dal compimento della maggiore età
 - B E' imprescrittibile
 - C Dieci anni dal compimento della maggiore età
 - D Un anno dalla morte se il figlio muore prima di aver iniziato l'azione

- 527 **Come si ripartiscono i debiti ereditari tra gli eredi?** *Facile*
- A In proporzione delle loro quote ereditarie
 - B In parti uguali
 - C In proporzioni diverse dalle quote
 - D Secondo come disposto dal giudice

- 528 **È prevista una forma particolare per la costituzione di un'associazione che intende chiedere il riconoscimento?** *Difficile*
- A Sì, l'atto pubblico
 - B No, la forma è libera
 - C Sì, la forma del contratto
 - D Sì, la scrittura privata

- 529 **In caso di estinzione del diritto di superficie per scadenza del termine, a norma del codice civile, come sono regolati i contratti di locazione che hanno per oggetto la costruzione?** *Medio*
- A Si risolvono alla prima scadenza contrattuale
 - B Si risolvono immediatamente
 - C Non durano, se non per sei mesi dalla scadenza del termine
 - D Non durano, se non per l'anno in corso alla scadenza del termine

- 530 **In materia di interpretazione del contratto, la comune intenzione delle parti si determina:** *Difficile*
- A valutando il comportamento delle parti, anche successivo alla conclusione del contratto
 - B valutando solo il comportamento delle parti precedente alla conclusione del contratto
 - C limitandosi al testo letterale delle parole
 - D facendo ricorso all'ascolto delle parti sotto giuramento davanti al giudice

- 531 **Se il rappresentante è in errore su elementi del contratto già predisposti dal rappresentato esente da vizi della volontà, il contratto:** *Difficile*
- A è nullo
 - B è invalido
 - C è annullabile
 - D è valido

- 532 **Colui che ha alienato un diritto sotto condizione sospensiva deve, in pendenza della condizione:** *Difficile*
- A comportarsi in modo da agevolare il verificarsi della condizione sospensiva
 - B astenersi da qualunque atto dispositivo del suo diritto
 - C comportarsi con la diligenza del buon padre di famiglia, per impedire il verificarsi della condizione sospensiva
 - D comportarsi secondo buona fede per conservare integre le ragioni dell'altra parte

- 533 **A chi spettano le spese per la costruzione del muro di cinta?** *Facile*
- A Al proprietario del fondo vicino
 - B A chi costruisce e al vicino, nella misura determinata dal Tribunale
 - C A chi costruisce
 - D Ciascuno può costringere il vicino a contribuire per metà

- 534 **Possono inserirsi di diritto nel contratto i prezzi dei beni e servizi imposti dalla legge?** *Difficile*
- A No, la sostituzione opera solo per il prezzo dei beni e dei servizi di prima necessità
 - B No, è necessaria una sentenza costitutiva
 - C Sono di diritto inseriti nel contratto senza sostituire le clausole difformi
 - D Sì, anche sostituendo le clausole difformi

- 535 **L'anticresi è un contratto:** *Difficile*
- A reale
 - B atipico
 - C innominato
 - D tipico

- 536 **Cos'è la cessione del credito?** *Facile*
- A Una novazione soggettiva
 - B Un modo di estinzione dell'obbligazione
 - C Una modificazione dei soggetti dell'obbligazione
 - D Una donazione

- 537 **Quando le parti sostituiscono all'obbligazione originaria una nuova obbligazione con oggetto o titolo diverso, la prima:** *Medio*
- A si estingue, ma solo se il giudice lo consente
 - B si estingue
 - C non si estingue
 - D si estingue, ma solo se le parti lo consentono

- 538 **Cosa si intende per quota di legittima?** *Difficile*
- A La quota che la legge riserva a determinate categorie di successibili
 - B La quota che la legge riserva al coniuge
 - C La quota che la legge riserva ai figli legittimi
 - D La quota che la legge riserva ai successori legittimi

- 539 **Il contratto che esaurisce i suoi effetti in un solo momento si dice:** *Facile*
- A aleatorio
 - B consensuale
 - C reale
 - D ad esecuzione istantanea

- 540 **A norma del codice civile, il rilascio di una quietanza per il capitale fa presumere il pagamento degli interessi?** *Difficile*
- A Sì, se così risulta dal titolo costitutivo dell'obbligazione
 - B No, mai
 - C Sì, sempre
 - D No, se non risulta dal titolo costitutivo dell'obbligazione

- 541 **Qual è il termine previsto dalla legge per l'usucapione abbreviata di un bene immobile?** *Difficile*
- A 10 anni dalla data di trascrizione del titolo
 - B 15 anni dalla data di trascrizione del titolo
 - C 20 anni dalla data di trascrizione del titolo
 - D 1 anno dalla data di trascrizione del titolo

- 542 **Salvo patti o usi contrari, il mediatore ha diritto al rimborso delle spese nei confronti della persona per incarico della quale sono stati eseguiti?** *Facile*
- A Sì, se sono state previamente autorizzate
 - B Sì, se l'affare è stato concluso
 - C Sì, anche se l'affare non è stato concluso
 - D No, le spese sono a suo carico

- 543 **Il creditore per assicurare che siano soddisfatte o conservate le sue ragioni, può esercitare i diritti e le azioni che spettano verso i terzi al proprio debitore e che questi trascura di esercitare:** *Difficile*
- A qualunque sia il contenuto dei diritti e delle azioni
 - B purchè i diritti e le azioni non abbiano contenuto patrimoniale
 - C purchè i diritti e le azioni abbiano contenuto patrimoniale e non si tratti di diritti e di azioni che, per loro natura o per disposizione di legge, non possono essere esercitati se non dal loro titolare
 - D purchè i diritti e le azioni abbiano contenuto patrimoniale, anche se si tratti di diritti e di azioni che non possono essere esercitati se non dal loro titolare

- 544 **Ai sensi dell'art. 1453 c.c., quando è stata domandata la risoluzione, può chiedersi l'adempimento?** *Difficile*
- A Sì, se il giudice vi consente
 - B Sì, se non è divenuto impossibile
 - C No, mai
 - D Sì, sempre

- 545 **Quali tra i seguenti beni non rientrano nei beni patrimoniali dello Stato?** *Facile*
- A Le strade
 - B Le miniere
 - C Le foreste
 - D Le spiagge

- 546 **La sola rinunzia alle garanzie dell'obbligazione determina la remissione del debito?** *Difficile*
- A No, la rinunzia fa solo presumere la remissione del debito
 - B Sì, è sufficiente per la remissione del debito
 - C No, la rinunzia non determina, né fa presumere la remissione del debito
 - D Sì, è una forma di estinzione dell'obbligazione

- 547 **A norma del codice civile sono ammesse rettifiche al nome?** *Facile*
- A Solo in caso di matrimonio
 - B Sì, senza particolari formalità
 - C No, se non nei casi e le formalità dalla legge indicati
 - D No, mai

- 548 **Si definiscono tipici:** *Difficile*
- A i contratti non previsti e disciplinati dalla legge
 - B i contratti più diffusi nella pratica
 - C i contratti previsti e disciplinati dalla legge
 - D tutti i contratti appartenenti ad uno stesso tipo

- 549 **A norma del codice civile, la forma è considerata requisito del contratto:** *Difficile*
- A solo per i contratti che trasferiscono la proprietà di beni immobili
 - B se risulta prescritta dalla legge sotto pena di nullità
 - C in ogni caso
 - D solo se le parti l'hanno considerata tale

- 550 **In quanti anni si prescrivono i diritti derivanti da rapporti sociali se la società è iscritta nel registro delle imprese?** *Difficile*
- A Cinque anni
 - B Venti anni
 - C Dieci anni
 - D Sei mesi

- 551 **L'articolo 1451 del codice civile stabilisce che il contratto rescindibile:** *Medio*
- A non può essere ratificato
 - B non può essere convalidato
 - C può essere ratificato
 - D può essere convalidato

- 552 **Il pagamento fatto dal debitore incapace:** *Medio*
- A è sempre inefficace
 - B non libera il debitore in nessun caso
 - C può essere impugnato in ogni caso
 - D non può essere impugnato dal debitore a causa della propria incapacità

- 553 **Nel contratto plurilaterale, la nullità che colpisce il vincolo di una delle parti:** *Medio*
- A non importa la nullità del contratto, salvo che la partecipazione di essa debba considerarsi essenziale
 - B importa la nullità del contratto se la partecipazione di essa non debba considerarsi essenziale
 - C in nessun caso importa la nullità del contratto
 - D importa sempre la nullità del contratto

- 554 **Ai fini dell'esercizio del diritto d'uso, nell'ambito della famiglia contemplata dal codice civile, si comprendono anche i figli nati dopo che si è iniziato ad esercitare il diritto?** *Difficile*
- A No, solo le persone che convivono con il titolare del diritto per svolgere compiti di collaborazione domestica
 - B No, tranne che non sia esplicitamente previsto dalle parti
 - C Sì
 - D No

- 555 **La donazione può comprendere beni futuri del donante?** *Difficile*
- A No, salvo che si tratti di frutti non ancora separati
 - B Sì
 - C Sì, se non è diversamente stabilito dalla legge
 - D No

- 556 **L'usucapione è un modo di acquisto a titolo derivativo?** *Difficile*
- A No, non lo è
 - B Sì, lo è
 - C Sì, se viene corrisposto un prezzo adeguato
 - D Sì, nella maggior parte delle ipotesi di legge

- 557 **In materia di simulazione se la domanda è proposta da creditori:** *Medio*
- A si ammette la prova per testimoni con dei limiti di valore
 - B si ammette la prova per testimoni senza limiti
 - C non si ammette la prova per testimoni
 - D si ammette la prova per testimoni se è diretta a far valere l'illiceità del contratto

- 558 **Nella società semplice il contratto sociale è soggetto a forme speciali?** *Difficile*
- A No, salvo quelle richieste dalla natura dei beni conferiti
 - B Sì, è sempre necessario l'atto pubblico
 - C No, è sufficiente la scrittura privata
 - D Sì, è sempre necessaria la forma scritta

- 559 **Il diritto alla riservatezza è:** *Facile*
- A un diritto della personalità
 - B un diritto reale
 - C un diritto familiare
 - D un interesse legittimo

- 560 **Salvo diverse disposizioni di legge, la nullità:** *Difficile*
- A non può essere rilevata d'ufficio dal giudice
 - B può essere fatta valere solo dalle parti
 - C non può essere fatta valere da chiunque vi abbia interesse
 - D può essere rilevata d'ufficio dal giudice

- 561 **Se non si hanno più notizie di una persona da due anni, è possibile chiedere:** *Medio*
- A che ne sia dichiarata la morte presunta
 - B che ne sia dichiarata l'assenza
 - C che ne sia dichiarata l'inesistenza
 - D che ne sia dichiarata la scomparsa

- 562 **La donazione a favore di chi è stato protutore del donante è:** *Medio*
- A annullabile in ogni caso
 - B nulla in ogni caso
 - C nulla, se fatta prima che sia stato approvato il conto o sia estinta l'azione per il rendimento del conto medesimo
 - D valida

- 563 **Se l'annullabilità di un contratto dipende da errore qual è il termine di prescrizione della relativa azione?** *Difficile*
- A Un anno dal giorno in cui è stato scoperto l'errore
 - B Cinque anni dal giorno in cui è stato scoperto l'errore
 - C Cinque anni dal giorno della conclusione del contratto
 - D Cinque anni dalla sottoscrizione del contratto

- 564 **Il negozio con il quale una persona conferisce ad un'altra il potere di rappresentarla prende il nome di:** *Facile*
- A mandato
 - B rappresentanza
 - C procura
 - D sostituzione

- 565 **Quando il rappresentante volontario agisce non solo per conto del rappresentato ma anche nel nome di questo, si parla di rappresentanza:** *Facile*
- A organica
 - B di diritto
 - C diretta
 - D legale

- 566 **Se l'annullabilità di un contratto dipende da dolo, qual è il termine di prescrizione della relativa azione?** *Medio*
- A Dieci anni dal giorno in cui è stato scoperto il dolo
 - B Un anno dal giorno in cui è stato scoperto l'errore
 - C Cinque anni dal giorno in cui è stato scoperto il dolo
 - D Cinque anni dal giorno della conclusione del contratto

- 567 **Il trasferimento della residenza della persona fisica può essere opposto ai terzi di buona fede?** *Difficile*
- A No, quando una persona ha nel medesimo luogo il domicilio e la residenza
 - B No, in nessun caso
 - C Solo se è stato denunciato nei modi prescritti dalla legge
 - D Sì, in ogni caso

- 568 **A chi deve essere diretta la domanda di legittimazione dei figli naturali?** *Difficile*
- A Al Tribunale per i Minorenni
 - B Alla Corte di Appello
 - C Al Pubblico Ministero
 - D Al Presidente del Tribunale

- 569 **Per le obbligazioni assunte da persone che rappresentano associazioni non riconosciute, rispondono:** *Facile*
- A gli associati personalmente e solidalmente
 - B gli associati, ciascuno nei limiti della propria quota
 - C il fondo comune dell'associazione, nonché le persone che hanno agito in nome e per conto dell'associazione, personalmente e solidalmente
 - D gli associati, ciascuno nei limiti fissati dallo statuto

- 570 **Quali criteri prescrive il codice civile per la determinazione del percorso di una servitù di passaggio coattivo?** *Medio*
- A Il vantaggio del fondo dominante
 - B Il solo minor danno al fondo servente
 - C La maggiore brevità di accesso alla via pubblica e il minor danno al fondo servente
 - D La sola maggior brevità di accesso alla via pubblica

- 571 **A chi spettano le riparazioni del muro comune?** *Difficile*
- A A chi rinunzia al diritto di comunione
 - B A tutti i proprietari in parti uguali
 - C A tutti quelli che vi hanno diritto e in proporzione del diritto di ciascuno
 - D A chi ha una quota maggiore di comunione

- 572 **La donazione che ha per oggetto una cosa che un terzo determinerà tra più cose indicate dal donante è:** *Facile*
- A nulla
 - B inesistente
 - C valida
 - D annullabile

- 573 **Salvo diverse norme di legge, la locazione non può stipularsi per un tempo eccedente i:** *Difficile*
- A venti anni
 - B dieci anni
 - C quindici anni
 - D trenta anni

- 574 **L'impossibilità sopravvenuta della prestazione costituisce un modo di estinzione dell'obbligazione?** *Difficile*
- A Sì, se la prestazione diventa impossibile per una causa non imputabile al debitore
 - B Sì, anche se la prestazione diventa impossibile per una causa imputabile al debitore
 - C No, mai
 - D Sì, sempre

- 575 **La legge prevede che la donazione possa essere revocata:** *Medio*
- A solo per indegnità del donatario
 - B solo per ingratitudine del donatario
 - C solo se si tratta di donazione obnuziale
 - D per ingratitudine del donatario o per sopravvenienza di figli

- 576 **Quanto può durare l'usufrutto costituito in favore di una persona giuridica?** *Difficile*
- A Non più di 40 anni
 - B Non più di 50 anni
 - C Non più di 20 anni
 - D Non più di 30 anni

- 577 **L'oggetto del contratto deve essere:** *Facile*
- A possibile, lecito, determinato o determinabile
 - B possibile anche se illecito
 - C lecito, anche se impossibile
 - D possibile e lecito, anche se indeterminato

- 578 **Le clausole con cui si rinuncia alla facoltà di revocare il testamento:** *Facile*
- A non hanno effetto
 - B non hanno effetto solo quelle con cui si rinuncia alla facoltà di mutare le disposizioni testamentarie
 - C sono valide
 - D sono annullabili

- 579 **Le fondazioni destinate ad operare a vantaggio dei membri di una o più famiglie prendono il nome di:** *Facile*
- A fondazioni di famiglia
 - B fondazioni fiduciarie
 - C fondazioni testamentarie
 - D fondazioni d'impresa

- 580 **In tema di adempimento delle obbligazioni, l'esecuzione della prestazione:** *Medio*
- A non può essere effettuata da un terzo contro la volontà del debitore, nonostante il creditore l'accetti
 - B può essere effettuata da un terzo anche contro la volontà del creditore, se questi non ha interesse a che il debitore esegua personalmente la prestazione, oppure quando il debitore manifesti la sua opposizione ed il creditore non rifiuti l'adempimento
 - C può essere effettuata da un terzo solo se il creditore l'accetti
 - D non può essere effettuata da un terzo contro la volontà del creditore

- 581 **Il codice civile detta una disciplina analitica per gli atti unilaterali a contenuto patrimoniale?** *Difficile*
- A Rinvia alle leggi speciali
 - B Sì
 - C No
 - D E' previsto un rinvio alle norme sui contratti in quanto compatibili e salvo diverse disposizioni di legge

- 582 **Da chi deve essere esercitata l'impresa di assicurazione?** *Difficile*
- A Da un istituto di diritto pubblico o da una società per azioni
 - B Da un istituto di diritto pubblico
 - C Da una società a responsabilità limitata
 - D Da una società per azioni

- 583 **In caso di sentenza costitutiva di servitù coattiva è prevista un'indennità?** *Facile*
- A No, non è prevista
 - B Sì, è prevista nel caso in cui il proprietario del fondo servente si opponga all'esercizio della servitù
 - C Sì, ma solo per servitù di passaggio
 - D Sì, è prevista

- 584 **La donazione gravata da onere si dice:** *Difficile*
- A di modico valore
 - B risarcitoria
 - C remuneratoria
 - D modale

- 585 **Se il creditore è in mora, sono dovuti gli interessi sulla somma oggetto dell'obbligazione?** *Difficile*
- A Sì, ma solo entro trenta giorni dalla costituzione in mora
 - B No
 - C Sì
 - D Sì, ma solo entro i primi venti giorni dalla costituzione in mora

- 586 **La rinuncia all'eredità consiste in:** *Difficile*
- A una dichiarazione unilaterale sottoposta a termini e condizioni
 - B una dichiarazione unilaterale ricettizia
 - C una dichiarazione unilaterale non ricettizia
 - D una dichiarazione unilaterale ricettizia, retroattiva e revocabile

- 587 **La fideiussione:** *Medio*
- A non può eccedere ciò che è dovuto dal debitore né può essere prestata a condizioni più onerose
 - B non può prestarsi per una parte soltanto del debito
 - C può essere prestata a condizioni più onerose
 - D può eccedere ciò che è dovuto dal debitore

- 588 **Quale distanza si deve osservare dal confine per fabbricare forni, camini, magazzini di sale, stalle e simili?** *Medio*
- A Quelle stabilite dai regolamenti e, in mancanza, quelle necessarie a preservare i fondi vicini da ogni danno alla solidità, salubrità e sicurezza
 - B Almeno cinque metri dal confine
 - C Almeno due metri dal confine
 - D Almeno tre metri dal confine

- 589 **La persona giuridica si estingue, oltre che per le cause previste nell'atto costitutivo e nello statuto:** *Medio*
- A quando tutti i soci sono venuti a mancare
 - B quando manchi il consenso dei 2/3 dei partecipanti
 - C quando vi sia una volontà contrattuale in tal senso
 - D quando lo scopo è stato raggiunto o è divenuto impossibile

- 590 **La clausola con cui si conviene che, in caso di inadempimento o ritardo nell'adempimento, uno dei contraenti è tenuto ad una determinata prestazione prende il nome di:** *Medio*
- A clausola penale
 - B caparra confirmatoria
 - C risarcimento
 - D caparra penitenziale

- 591 **L'enfiteusi si differenzia dalla proprietà perché:** *Difficile*
- A non può mutare la destinazione del fondo
 - B comporta l'obbligo di migliorare il fondo e di pagare al concedente un canone periodico
 - C sono vietate le innovazioni
 - D non comporta l'obbligo di migliorare il fondo

- 592 **Se le parti hanno voluto concludere un contratto diverso da quello apparente:** *Facile*
- A il contratto dissimulato è rescindibile
 - B il contratto dissimulato è annullabile
 - C tra le parti ha effetto il contratto dissimulato purché ne sussistano i requisiti di sostanza e di forma
 - D il contratto dissimulato è nullo

- 593 **È valida la clausola apposta ad un contratto di permuta con la quale le parti convengono di escludere la garanzia per evizione derivante da fatto proprio dei permutanti?** *Difficile*
- A No, salvo patto contrario
 - B No
 - C Sì, sempre
 - D Sì, salvo patto contrario

- 594 **A norma del codice civile, nel caso in cui in luogo dell'esecuzione della prestazione originaria venga ceduto un credito, quando si estingue l'obbligazione, se non risulta una diversa volontà delle parti?** *Difficile*
- A Con il rilascio della quietanza da parte del cedente al debitore ceduto
 - B Al momento della cessione del credito
 - C Con la riscossione del credito
 - D Al momento dell'accettazione della cessione del credito

- 595 **Quando, su istanza delle persone interessate o anche d'ufficio, il Tribunale del circondario in cui si è aperta la successione nomina un curatore dell'eredità?** *Medio*
- A Quando il de cuius era incapace di intendere e di volere
 - B Quando il chiamato non ha accettato l'eredità e non è nel possesso di beni ereditari
 - C In caso di eredità giacente
 - D Per agire in giudizio

- 596 **È valido il contratto preliminare di locazione di un bene immobile per sette anni, se non è redatto per iscritto?** *Difficile*
- A No, è annullabile
 - B No, è nullo
 - C No, è inesistente
 - D Sì

- 597 **Quando un determinato diritto deve esercitarsi entro un dato termine sotto pena di decadenza, si applicano le norme relative all'interruzione della prescrizione?** *Difficile*
- A Sì, se espressamente previsto
 - B No
 - C Sì, ma soltanto se si tratta di diritti di credito
 - D Sì

- 598 **Nell'espromissione e nell'accollo ad efficacia esterna:** *Medio*
- A il debitore originario risponde in solido con l'espromittente o con l'accollante
 - B il debitore originario non può essere mai liberato
 - C il debitore assegna al creditore un nuovo debitore che si obbliga verso il creditore
 - D non risulta modificato l'elemento soggettivo del rapporto

- 599 **Il testamento congiuntivo:** *Difficile*
- A è consentito a vantaggio di un terzo
 - B è consentito con disposizione reciproca
 - C non è consentito
 - D è consentito nei casi espressamente previsti

- 600 **Il coniuge dell'assente ha diritto ad un assegno alimentare?** *Difficile*
- A Sì, sempre
 - B No, mai
 - C Solo in caso di bisogno
 - D No, ha diritto solo a ciò che gli spetta per effetto del regime patrimoniale tra i coniugi

- 601 **Le disposizioni lesive della legittima sono:** *Difficile*
- A pienamente efficaci
 - B valide
 - C nulle
 - D impugnabili con l'azione di riduzione

- 602 **Cosa accade se il passaggio sul fondo vicino cessa di essere necessario?** *Difficile*
- A Può essere soppresso in qualunque tempo ad istanza del proprietario del fondo dominante o del fondo servente
 - B Il proprietario del fondo servente deve sempre restituire l'intero compenso ricevuto
 - C La prestazione cessa dall'anno successivo
 - D L'autorità giudiziaria dispone sempre una riduzione del compenso

- 603 **È possibile l'inserimento del figlio naturale nella famiglia legittima di uno dei genitori?** *Difficile*
- A Sì, previo consenso esclusivamente dell'altro genitore naturale
 - B Sì, su autorizzazione del giudice e previo consenso dell'altro coniuge, dei figli legittimi che abbiano compiuto il sedicesimo anno di età e siano conviventi, dell'altro genitore naturale
 - C No, mai
 - D Sì, previo consenso esclusivamente dell'altro coniuge

- 604 **Sono persone giuridiche private, fra l'altro:** *Difficile*
- A le associazioni
 - B gli Enti pubblici riconosciuti
 - C le Province
 - D i Comuni

- 605 **Cosa può fare il proprietario di terreni entro i quali sono compresi appezzamenti appartenenti ad altri, di estensione inferiore alla minima unità colturale?** *Medio*
- A Chiedere il frazionamento
 - B Chiedere il trasferimento di proprietà, senza pagare il prezzo
 - C Chiedere che gli sia trasferita la proprietà pagandone il prezzo
 - D Chiedere il trasferimento, al Tribunale, di un diritto personale di godimento su di essi

- 606 **La rendita vitalizia costituita a favore di un terzo richiede le forme stabilite per la donazione?** *Difficile*
- A No
 - B Sì, anche se non importi per il terzo una liberalità
 - C Sì, ma soltanto quando importi per il terzo una liberalità
 - D Sì

- 607 **Fatte salve norme di legge diverse o accordi specifici, il proprietario del fondo servente:** *Medio*
- A deve tenere un attivo contegno di collaborazione con il titolare del fondo dominante
 - B non è tenuto a compiere alcun atto per rendere possibile l'esercizio della servitù da parte del titolare
 - C non è tenuto a compiere alcun atto, salvo quelli imposti da sentenza passata in giudicato
 - D è tenuto a compiere tutti gli atti necessari per rendere possibile l'esercizio della servitù da parte del titolare

- 608 **In quale misura i discendenti legittimi e naturali concorrono nell'eredità?** *Medio*
- A Ai figli naturali riconosciuti spetta metà della quota spettante ai figli legittimi
 - B Sono equiparati i figli naturali riconosciuti e i figli legittimi
 - C Sono equiparati figli naturali e figli legittimi
 - D I figli legittimi devono soddisfare in denaro la porzione di eredità spettante ai figli naturali riconosciuti

- 609 **L'enfiteusi è quel diritto che attribuisce al titolare:** *Difficile*
- A il diritto di abitare l'immobile limitatamente ai bisogni suoi e della sua famiglia
 - B il diritto di fare e mantenere al di sopra del suolo una costruzione della quale acquista la proprietà
 - C il potere di godimento del fondo, salvo l'obbligo di migliorarlo e di pagare al proprietario un canone
 - D il diritto di riduzione del canone per la perdita di frutti

- 610 **Nella comunione legale quale è il requisito per la validità delle deliberazioni della maggioranza?** *Difficile*
- A Che ciascun partecipante sia stato preventivamente informato del suo diritto di ricorrere all'autorità giudiziaria
 - B Che la deliberazione sia trascritta nei registri immobiliari
 - C Che tutti i partecipanti siano stati preventivamente informati dell'oggetto della deliberazione
 - D Che la deliberazione sia verbalizzata da un notaio

- 611 **Ai sensi dell'art. 1372 del codice civile, il contratto:** *Difficile*
- A non può essere sciolto, in nessun caso
 - B può essere sciolto solo su autorizzazione del giudice
 - C può essere sciolto solo per mutuo consenso
 - D può essere sciolto per mutuo consenso o per cause ammesse dalla legge

- 612 **Il vizio della volontà, che consiste nella minaccia di un male notevole ed ingiusto e rende annullabile il negozio, prende il nome di:** *Difficile*
- A violenza
 - B riserva mentale
 - C dolo determinante
 - D errore

- 613 **In tema di mora del creditore, se quest'ultimo rifiuta di accettare l'offerta reale o non si presenta per ricevere le cose offertegli mediante intimazione, il debitore può farsi autorizzare dal tribunale a venderle e a depositarne il prezzo?** *Difficile*
- A Sì, sempre
 - B Sì, se le cose non possono essere conservate o sono deteriorabili, oppure se le spese della loro custodia sono eccessive
 - C No, se non sono deteriorabili
 - D No, mai

- 614 **Quale dei seguenti diritti attribuisce al titolare gli stessi diritti che avrebbe il proprietario del fondo sui frutti e relativamente alle utilizzazioni del sottosuolo?** *Medio*
- A La superficie
 - B L'enfiteusi
 - C L'abitazione
 - D L'usufrutto

- 615 **Se nonostante l'applicazione delle regole ermeneutiche contenute negli artt. 1362 e ss., il contratto a titolo oneroso sia oscuro, esso va interpretato:** *Difficile*
- A nel modo più gravoso per l'obbligato
 - B in modo da realizzare l'equo contemperamento degli interessi delle parti
 - C secondo il criterio della diligenza del buon padre di famiglia
 - D nel modo meno gravoso per l'obbligato

- 616 **A norma del codice civile, è nulla la donazione nella quale sia disposta una sostituzione oltre i casi ed i limiti stabiliti per gli atti di ultima volontà?** *Difficile*
- A No
 - B Sì, ma solo se trattasi di sostituzione ordinaria
 - C Sì, sempre
 - D Sì, ma solo se trattasi di sostituzione fedecommissaria

- 617 **È consentito concludere contratti che non appartengono ai tipi previsti dal codice civile?** *Difficile*
- A Sì, purché diretti a realizzare interessi meritevoli di tutela secondo l'ordinamento giuridico
 - B No, mai
 - C Sì, anche se non perseguono interessi meritevoli di tutela secondo l'ordinamento giuridico
 - D No, salvo autorizzazione del giudice

- 618 **L'azione di riduzione è soggetta alla prescrizione di:** *Medio*
- A 15 anni dall'apertura della successione
 - B 10 anni dall'apertura della successione
 - C 5 anni dall'apertura della successione
 - D 20 anni dall'apertura della successione

- 619 **Quando il creditore, ricevendo il pagamento da un terzo, dichiara espressamente di voler fare subentrare il terzo nei propri diritti verso il debitore, si parla di:** *Medio*
- A espromissione
 - B surrogazione
 - C remissione
 - D cessione del credito

- 620 **Ai sensi del codice civile, il momento del concepimento:** *Difficile*
- A segna il momento di acquisto della capacità di agire
 - B è rilevante per l'attribuzione di alcuni diritti subordinati alla nascita
 - C non è mai rilevante per l'attribuzione di alcun diritto
 - D segna il momento di acquisto soltanto della capacità di ricevere per testamento

- 621 **La capacità giuridica si acquista:** *Facile*
- A prima del concepimento
 - B dal momento del concepimento
 - C dal momento del compimento della maggiore età
 - D dal momento della nascita

- 622 **Le servitù prediali rientrano nella categoria dei:** *Difficile*
- A diritti reali di garanzia
 - B privilegi particolari
 - C diritti di proprietà
 - D diritti reali di godimento

- 623 **A chi spettano le riparazioni se l'usufrutto comprende impianti, opifici o macchinari?** *Difficile*
- A Al proprietario e all'usufruttuario in parti uguali
 - B All'usufruttuario
 - C All'usufruttuario, che ha diritto ad una congrua indennità anche per le riparazioni ordinarie
 - D Al proprietario

- 624 **Se il creditore è in mora, sono dovuti i frutti della cosa non percepiti dal debitore?** *Difficile*
- A Sì, ma solo entro trenta giorni dalla costituzione in mora
 - B Sì, ma solo entro i primi venti giorni dalla costituzione in mora
 - C No
 - D Sì

- 625 **Un soggetto immesso nel possesso temporaneo dei beni dell'assente ha facoltà di alienare gli stessi:** *Difficile*
- A solo con autorizzazione del tribunale che ne riconosca la necessità o l'utilità evidente
 - B liberamente, senza alcuna autorizzazione
 - C sì, purché impieghi le somme ricavate nel modo disposto dal tribunale
 - D solo in caso di necessità o utilità evidente, ma senza alcuna autorizzazione

- 626 **Cos'è il pegno?** *Facile*
- A Un potere su un bene immobile
 - B Un diritto reale di garanzia
 - C Una forma di prelazione
 - D Un diritto reale di godimento

- 627 **Quale deve essere la maggioranza per disporre tutte le innovazioni dirette al miglioramento della cosa?** *Medio*
- A 2/3 del valore complessivo della cosa comune
 - B 3/4 del valore complessivo della cosa comune
 - C 1/2 del valore complessivo della cosa comune
 - D L'unanimità

- 628 **Se il titolo non dispone altrimenti, in un condominio a che cosa è proporzionato il diritto di ciascun condomino sulle parti comuni dell'edificio?** *Difficile*
- A Al valore del piano o porzione di piano che gli appartiene
 - B Alla cubatura del vano che gli appartiene
 - C Alla utilità che trae dalle parti comuni al fine del godimento del piano o porzione di piano che gli appartiene
 - D Al valore del piano o porzione di piano che gli appartiene, anche se il titolo dispone altrimenti

- 629 **Qual è l'azione con cui il proprietario può far cessare le turbative che altri arrecano al suo diritto?** *Difficile*
- A L'azione negatoria
 - B L'azione revocatoria
 - C L'azione surrogatoria
 - D L'azione di rivendicazione

- 630 **Il collegio sindacale è un organo sempre obbligatorio:** *Difficile*
- A nelle società a responsabilità limitata con capitale inferiore a € 103.291,38
 - B nelle società in nome collettivo
 - C nelle società in accomandita semplice
 - D nelle società per azioni

- 631 **Se la parte che ha dato la caparra confirmatoria è inadempiente, l'altra:** *Medio*
- A non può recedere dal contratto
 - B può recedere dal contratto ma deve restituire la caparra
 - C può recedere dal contratto, ritenendo la caparra
 - D può recedere dal contratto, ma deve restituire il doppio della caparra

- 632 **Quale dei seguenti è un diritto di garanzia?** *Facile*
- A L'ipoteca
 - B L'uso
 - C La servitù
 - D L'usufrutto

- 633 **Un'obbligazione può avere per oggetto la prestazione di cose determinate solo nel genere?** *Difficile*
- A Sì
 - B No, salvo che si tratti di cose deperibili
 - C No, mai
 - D No, tranne che nei casi elencati dal codice civile

- 634 **Il testamento pubblico:** *Difficile*
- A è redatto dal testatore
 - B è ricevuto dal notaio in presenza di due testimoni
 - C non può essere fatto dal muto e dal sordomuto
 - D è ricevuto dal notaio in presenza di quattro testimoni

- 635 **È possibile inserire nell'atto costitutivo di un'associazione riconosciuta una clausola che preveda un quorum costitutivo dell'assemblea pari a due terzi degli associati?** *Medio*
- A Sì, sempre, con riferimento a qualunque deliberazione
 - B Sì, su accordo unanime di tutti gli associati
 - C Sì, la clausola può essere inserita per tutte le delibere tranne che per quelle relative allo scioglimento dell'associazione ed alla devoluzione del patrimonio
 - D No, la clausola in questione è contraria a disposizioni imperative e non può essere inserita con riferimento a nessun tipo di deliberazione

- 636 **Può aversi riduzione della penale se l'ammontare della stessa è manifestamente eccessivo?** *Difficile*
- A Sì, avuto riguardo all'interesse che il creditore aveva all'adempimento
 - B No, se l'obbligazione principale non è stata parzialmente eseguita
 - C Sì, avuto riguardo alle condizioni economiche delle parti al momento in cui è sorta l'obbligazione
 - D Sì, se l'obbligazione principale è stata parzialmente eseguita

- 637 **Al di fuori dei contratti del consumatore le clausole vessatorie indicate nell'art. 1341, 2° comma c.c.; per avere effetto devono essere specificamente approvate:** *Difficile*
- A per scrittura privata non autenticata
 - B per iscritto
 - C per atto pubblico
 - D per scrittura privata autenticata

- 638 **Cosa si intende per minima unità colturale?** *Facile*
- A Solo l'estensione di terreno necessaria per esercitare una conveniente coltivazione
 - B L'estensione di terreni destinati a coltura
 - C L'estensione di terreno necessario e sufficiente per il lavoro di una famiglia agricola
 - D L'estensione di terreno di proprietà di una famiglia agricola

- 639 **Sono dotate di personalità giuridica:** *Difficile*
- A le associazioni non riconosciute
 - B le società per azioni
 - C le società semplici
 - D le società in nome collettivo

- 640 **La commistione è:** *Difficile*
- A un modo di acquisto a titolo originario della proprietà
 - B un modo di acquisto a titolo originario della superficie
 - C un modo di acquisto a titolo derivativo della proprietà
 - D un modo di acquisto a titolo derivativo dell'usufrutto

- 641 **A norma del codice civile, è capace di ipoteca, tra l'altro:** *Difficile*
- A il diritto d'uso
 - B qualunque bene mobile
 - C qualunque bene immobile demaniale
 - D il diritto di superficie

- 642 **Il diritto di usufrutto può acquistarsi per usucapione?** *Difficile*
- A Sì, ma solo se il diritto viene usucapito per la prima volta
 - B Sì, sempre
 - C Sì, se il possesso continuato è superiore a venti anni
 - D No, mai

- 643 **Se taluno con successivi contratti aliena a più persone un bene mobile, a chi spetta il bene?** *Difficile*
- A All'ultimo che ha acquistato
 - B Al primo che ha acquistato
 - C A chi ha acquistato in buona fede il possesso anche se il suo titolo è di data posteriore
 - D A chi per primo ne ha pagato il prezzo

- 644 **Quali tra i seguenti non è un requisito del contratto?** *Difficile*
- A Il motivo
 - B L'accordo
 - C La causa
 - D L'oggetto

- 645 **Quando il debitore assegna al creditore un nuovo debitore, il quale si obbliga verso il creditore, si parla di:** *Medio*
- A delegazione
 - B acollo
 - C cessione del credito
 - D espromissione

- 646 **A norma del codice civile, salvo patti o usi diversi, nella vendita di cose mobili, di cui i contraenti non conoscono il luogo in cui si trova al tempo della vendita, dove deve avvenire la consegna della cosa?** *Difficile*
- A Al domicilio del venditore o presso la sede dell'impresa
 - B Nel luogo di conclusione del contratto
 - C In un luogo definito da un terzo designato dalle parti
 - D Al domicilio del compratore

- 647 **Quando ricorrono gravi e urgenti necessità pubbliche, l'Autorità competente può disporre per i beni mobili e immobili:** *Difficile*
- A il sequestro
 - B la requisizione
 - C l'espropriazione
 - D l'appropriazione

- 648 **La servitù concessa da uno dei comproprietari di un fondo indiviso:** *Medio*
- A è costituita anche senza il consenso degli altri comproprietari
 - B non è costituita senza il consenso degli altri comproprietari
 - C facoltizza il concedente a porre impedimento all'esercizio del diritto concesso
 - D non obbliga il concedente a consentire l'esercizio del diritto

- 649 **Il pegno non può essere costituito:** *Difficile*
- A dal creditore
 - B dal debitore
 - C da un terzo, estraneo al rapporto
 - D da un terzo

- 650 **In quale ufficio dei registri immobiliari deve essere trascritto un atto di compravendita?** *Difficile*
- A Nell'ufficio dei registri immobiliari nella cui circoscrizione ha la residenza il compratore
 - B Nell'ufficio dei registri immobiliari nella cui circoscrizione è situato il bene oggetto di compravendita
 - C Nell'ufficio dei registri immobiliari nella cui circoscrizione ha la residenza il venditore
 - D Nell'ufficio dei registri immobiliari nella cui circoscrizione ha il domicilio il venditore

- 651 **Se il debitore paga anticipatamente, rispetto alla scadenza del termine dell'obbligazione, perché non era a conoscenza dell'esistenza del termine stesso, può ripetere ciò che ha pagato anticipatamente?** *Difficile*
- A Sì, in caso di colpa scusabile
 - B Può ripetere entro i limiti della perdita subita
 - C Sì
 - D No

- 652 **La tutela del diritto al nome è assicurata:** *Difficile*
- A mediante l'intimazione stragiudiziale a cessare il fatto lesivo a mezzo dell'Ufficiale Giudiziario
 - B mediante la possibilità di chiedere giudizialmente la cessazione del fatto lesivo, nonché l'eventuale risarcimento del danno
 - C mediante la possibilità di chiedere giudizialmente la cessazione del fatto lesivo, esclusa ogni richiesta risarcitoria
 - D solo attraverso la corresponsione di un congruo risarcimento dei danni subiti

- 653 **È valido il testamento fatto da un incapace?** *Facile*
- A E' nullo
 - B E' annullabile
 - C E' valido se fatto dal rappresentante
 - D E' valido anche se fatto dal minore d'età

- 654 **Al fine della messa in mora del creditore, se l'obbligazione ha per oggetto un bene immobile, l'offerta della prestazione deve essere:** *Difficile*
- A per intimazione a prenderne possesso
 - B reale
 - C nella forma prescritta dall'art.1209 c.c.
 - D reale o per intimazione a prenderne possesso

- 655 **Come si definiscono i contratti previsti e disciplinati dal codice civile?** *Difficile*
- A Reali
 - B Nominati
 - C Atipici
 - D Formali

- 656 **L'errore di calcolo:** *Difficile*
- A è causa di nullità
 - B non porta mai all'annullamento del contratto
 - C porta a semplice rettifica, e non ad annullamento, salvo che sia un errore sulla quantità determinante del consenso
 - D porta sempre all'annullamento del contratto

- 657 **Il minore è emancipato di diritto:** *Difficile*
- A con il matrimonio
 - B con atto autorizzativo degli esercenti la potestà genitoriale
 - C con atto autorizzativo del curatore
 - D con provvedimento del giudice tutelare

- 658 **Il vettore è colui che:** *Medio*
- A si obbliga a custodire, per conto di altri, una cosa mobile
 - B si obbliga, senza corrispettivo, a trasferire persone o cose da un luogo all'altro
 - C si obbliga a compiere uno o più atti giuridici per conto di altri
 - D si obbliga, verso corrispettivo, a trasferire persone o cose da un luogo all'altro

- 659 **L'atto di alienazione del bene immobile sottoposto a pignoramento:** *Difficile*
- A è nullo
 - B è invalido
 - C è inefficace nei confronti del creditore pignorante
 - D è inesistente

- 660 **Come si costituisce una servitù coattiva?** *Facile*
- A Solo con sentenza
 - B Per contratto o, in mancanza, con sentenza
 - C Solo per contratto
 - D Solo con atto dell'autorità amministrativa

- 661 **Quali edifici sono soggetti alla comunione forzosa?** *Difficile*
- A Quelli appartenenti al demanio pubblico
 - B Quelli non appartenenti al demanio pubblico
 - C Quelli riconosciuti di interesse storico, archeologico, artistico
 - D Quelli soggetti allo stesso regime di quelli appartenenti al demanio pubblico

- 662 **Il diritto che tutela l'interesse di ciascun individuo a che il proprio ritratto non sia diffuso o esposto pubblicamente prende il nome di:** *Facile*
- A diritto alla riservatezza
 - B diritto al nome
 - C diritto alla privacy
 - D diritto all'immagine

- 663 **Quali tra i seguenti sono i requisiti del contratto:** *Facile*
- A la forma ad probationem
 - B il motivo
 - C la condizione
 - D l'accordo

- 664 **Se il debitore, con il consenso del creditore, esegue una prestazione diversa da quella dovuta, l'obbligazione si estingue?** *Difficile*
- A No, anche se tale prestazione è di valore superiore a quella dovuta
 - B Sì, solo se l'evenienza era stata oggetto di una specifica previsione delle parti
 - C Sì, l'obbligazione si estingue
 - D Sì, se il consenso risulta da atto scritto

- 665 **Quali sono le condizioni per l'esercizio dell'azione di riduzione?** *Medio*
- A Il legittimario non deve imputare alla sua porzione legittima le donazioni e i legati a lui fatti
 - B Il legittimario deve aver accettato l'eredità con il beneficio d'inventario, salvo che le donazioni e i legati sono stati fatti a persone chiamate come coeredi
 - C Il legittimario deve avere accettato col beneficio di inventario anche se le donazioni e i legati sono stati fatti a persone chiamate come coeredi
 - D Il legittimario non deve succedere per rappresentazione

- 666 **Si definiscono contratti reali quelli che:** *Facile*
- A richiedono, per il loro perfezionamento, il solo consenso
 - B richiedono necessariamente la nascita o l'assunzione di un'obbligazione
 - C richiedono, per il loro perfezionamento, la consegna della cosa, oltre al consenso
 - D determinano il trasferimento di un diritto reale

- 667 **Quando si tratta di immobili destinati a lunga durata, per quanto tempo l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente se l'opera rovina o presenta difetti?** *Medio*
- A 2 anni dal compimento dell'opera
 - B 3 anni dal compimento dell'opera
 - C 5 anni dal compimento dell'opera
 - D 10 anni dal compimento dell'opera

- 668 **Ai sensi dell'art. 62 legge 31 maggio 1995 n. 218, quale legge regola la responsabilità per fatto illecito?** *Difficile*
- A Quella dello Stato del danneggiato
 - B Quella dello Stato del danneggiante
 - C Quella dello Stato in cui si è verificato l'evento
 - D Quella concordata dalle parti

- 669 **All'atto della cessazione del rapporto, il preponente è tenuto a corrispondere all'agente un'indennità se:** *Difficile*
- A l'agente abbia procurato nuovi clienti al preponente
 - B l'agente cede ad un terzo i diritti e gli obblighi che ha in virtù del contratto di agenzia
 - C l'agente recede dal contratto
 - D il preponente risolve il contratto

- 670 **A norma del codice civile, si devono rendere pubbliche col mezzo della trascrizione le sentenze relative a beni immobili da cui risulti la liberazione da pignoni non ancora scadute?** *Medio*
- A Sì, sempre
 - B Sì, ma solo se la liberazione è stata disposta per un termine maggiore di tre anni
 - C No, mai
 - D Sì, ma solo se la liberazione è stata disposta per un termine minore di tre anni

- 671 **Il contratto con il quale una parte consegna una o più cose mobili all'altra e questa si obbliga a pagarne il prezzo, salvo che restituisca le cose nel termine stabilito, prende il nome di:** *Difficile*
- A contratto estimatorio
 - B somministrazione
 - C contratto di comodato
 - D contratto di mantenimento

- 672 **La nullità parziale del contratto:** *Difficile*
- A importa l'annullabilità
 - B in nessun caso importa la nullità del contratto
 - C importa sempre la nullità del contratto
 - D importa la nullità del contratto, se risulta che i contraenti non avrebbero concluso il contratto senza la parte colpita da nullità

- 673 **In una servitù di passaggio coattivo, è possibile individuare e stabilire l'accesso alla via pubblica mediante sottopassaggio?** *Medio*
- A Sì
 - B No
 - C Sì, avendo riguardo esclusivamente al vantaggio del fondo dominante
 - D No, il passaggio si deve stabilire in quella parte per cui l'accesso alla via pubblica è più breve

- 674 **Il termine di prescrizione ordinaria trova applicazione:** *Difficile*
- A se le parti non hanno previsto un termine più breve
 - B quando lo decide l'autorità giudiziaria
 - C in tutti i casi in cui la legge non dispone diversamente
 - D se le parti non hanno previsto un termine più lungo

- 675 **Si presume che i beni di consumo siano conformi al contratto di vendita se:** *Difficile*
- A sono inadeguati all'uso particolare voluto dal consumatore e portato a conoscenza del venditore al momento della conclusione del contratto
 - B non possiedono le qualità presentate come campione o modello
 - C presentano le qualità abituali di un bene dello stesso tipo, anche se inadeguati all'uso particolare voluto dal consumatore
 - D sono idonei all'uso al quale servono abitualmente beni dello stesso tipo

- 676 **Nel caso in cui il minore presti lavoro, è abilitato all'esercizio dei diritti e delle azioni dipendenti da contratto di lavoro?** *Difficile*
- A Sì, previo consenso del rappresentante legale
 - B No, mai
 - C Sì, in ogni caso
 - D Non prima di aver raggiunto la piena capacità di agire

- 677 **Quando la cessione del credito è a titolo oneroso, il cedente:** *Medio*
- A non resta obbligato per il fatto proprio
 - B non deve garantire l'esistenza del credito al tempo della cessione
 - C è tenuto a garantire l'esistenza del credito al tempo della cessione
 - D risponde solo se abbia garantito l'esistenza del credito al tempo della cessione

- 678 **In caso di sofferenza di un conto corrente intestato a più persone, con facoltà per le medesime di compiere operazioni anche separatamente, la banca contro chi può agire?** *Difficile*
- A Nei confronti di tutti gli intestatari considerati debitori in solido
 - B Nei confronti di tutti gli intestatari per quote uguali
 - C Nei confronti di chi ha dato causa alla sofferenza
 - D Nei confronti del debitore principale

- 679 **Il possessore di mala fede, nei cui confronti il proprietario ha ottenuto giudizialmente il riconoscimento del proprio diritto:** *Medio*
- A non deve restituire i frutti
 - B deve restituire i frutti ed è tenuto al risarcimento dei danni
 - C deve restituire i frutti dal giorno della domanda di rivendica
 - D deve restituire tutti i frutti percepiti e quelli che avrebbe potuto percepire sin dall'inizio del possesso

- 680 **Ai sensi del codice civile, il pagamento fatto in conto capitale e in conto interessi deve essere imputato prima:** *Difficile*
- A agli interessi
 - B al capitale
 - C alle spese
 - D per metà agli interessi e per metà al capitale

- 681 **Salvo che per alcuni effetti specialmente determinati, la legge non riconosce il vincolo di parentela:** *Difficile*
- A oltre il settimo grado
 - B oltre il quarto grado
 - C oltre il quinto grado
 - D oltre il sesto grado

- 682 **Il contratto obbliga le parti a tutte le conseguenze derivanti secondo la legge o, in mancanza, secondo gli usi e l'equità:** *Difficile*
- A sempre e comunque
 - B soltanto in virtù di una espressa previsione nel testo dell'accordo
 - C solo nei casi espressamente previsti
 - D solo se esiste un accordo extracontrattuale in tal senso

- 683 **Se il creditore viene costituito in mora:** *Difficile*
- A gli interessi sono dovuti, ma è tenuto a risarcire il danno
 - B non sono più dovuti, tra l'altro, gli interessi
 - C il debitore è liberato
 - D sono dovuti esclusivamente gli interessi pattuiti per la mora

- 684 **Quando un contratto pone a carico del debitore più prestazioni e il debitore medesimo si libera eseguendo una delle prestazioni, si parla di contratto ad obbligazione:** *Difficile*
- A facoltativa
 - B in solido
 - C cumulativa
 - D alternativa

- 685 **Il creditore che non compie quanto è necessario per consentire al debitore di adempiere l'obbligazione è in mora?** *Difficile*
- A Sì
 - B No, mai
 - C No, se non viene fatta l'offerta reale
 - D No, se non sussiste un motivo legittimo

- 686 **Sono organi della fondazione soltanto:** *Difficile*
- A l'assemblea e i sindaci
 - B l'assemblea e 1/3 degli amministratori
 - C il collegio sindacale
 - D gli amministratori

- 687 **Il concorso dei partecipanti nei vantaggi della comunione di beni:** *Facile*
- A è inversamente proporzionale alle rispettive quote
 - B è ripartito in parti uguali fra i comunisti
 - C è determinato dalla maggioranza dei comunisti
 - D è proporzionale alle quote

- 688 **A norma del codice civile, è consentito al fideiussore di opporre in compensazione il debito che il creditore ha verso il debitore principale?** *Difficile*
- A Sì, su accordo delle parti
 - B No, tranne che sussista l'accordo fra i soggetti obbligati
 - C Sì, al fideiussore è consentito
 - D No, in nessun caso

- 689 **Il contratto è nullo quando l'oggetto è:** *Medio*
- A viziato
 - B futuro
 - C impossibile
 - D indeterminato ma determinabile

- 690 **Come si manifesta la dichiarazione di revocazione espressa del testamento?** *Difficile*
- A Esclusivamente con un atto ricevuto da notaio alla presenza di quattro testimoni
 - B Esclusivamente con un testamento posteriore
 - C Con un nuovo testamento o con un atto ricevuto da notaio in presenza di due testimoni
 - D Con la distruzione, lacerazione o cancellazione del testamento

- 691 **Come si costituisce il diritto di pegno?** *Difficile*
- A Esclusivamente con la consegna dei documenti che conferiscono la disponibilità della cosa
 - B Esclusivamente con la consegna al creditore della cosa
 - C Con la consegna al creditore della cosa o del documento che conferisce l'esclusiva disponibilità della cosa
 - D Esclusivamente con la consegna dei documenti che conferiscono l'esclusiva disponibilità della cosa

- 692 **I registri dello stato civile sono tenuti:** *Facile*
- A in ogni Tribunale
 - B in ogni Comune
 - C in ogni Corte di Appello
 - D in ogni Regione

- 693 **A norma del codice civile la parentela è:** *Facile*
- A il vincolo tra le persone che discendono da uno stesso stipite
 - B il vincolo tra un coniuge e i parenti dell'altro
 - C il vincolo tra persone che, pur avendo uno stipite comune, non discendono una dall'altra
 - D il vincolo tra le persone che discendono l'una dall'altra

- 694 **Quale dei seguenti diritti attribuisce al titolare il potere di servirsi della cosa e, se è fruttifera, di raccoglierne i frutti per quanto occorre ai bisogni suoi e della sua famiglia?** *Medio*
- A La superficie
 - B L'usufrutto
 - C L'uso
 - D L'enfiteusi

- 695 **Compiuta la pubblicazione il matrimonio deve avvenire:** *Difficile*
- A nei 100 giorni successivi
 - B nei 180 giorni successivi
 - C nei 120 giorni successivi
 - D nei 30 giorni successivi

- 696 **L'assemblea ordinaria di una società per azioni è competente a deliberare:** *Difficile*
- A lo svolgimento della società
 - B la modifica dell'atto costitutivo
 - C l'approvazione del bilancio
 - D la nomina dei liquidatori

- 697 **Gli atti compiuti dal mandatario prima di conoscere l'estinzione del mandato sono:** *Medio*
- A validi nei confronti del mandante o dei suoi eredi
 - B inefficaci nei confronti del mandante o dei suoi eredi
 - C nulli nei confronti del mandante o dei suoi eredi
 - D annullabili nei confronti del mandante o dei suoi eredi

- 698 **Quali sono gli effetti della rinuncia all'eredità in caso di successione testamentaria?** *Medio*
- A L'eredità si devolve allo Stato
 - B Si applicano semper e solamente le norme sulla rappresentazione
 - C Se il testatore ha previsto il caso della rinuncia, la quota del rinunciante va a favore della persona indicata dal testatore
 - D Si applicano sempre e solamente le norme sull'accrescimento

- 699 **Nel contratto per persona da nominare, la dichiarazione di nomina non accompagnata dall'accettazione del terzo può produrre effetti?** *Difficile*
- A Sì, se la dichiarazione è fatta per atto pubblico
 - B No, salvo che esista una procura anteriore al contratto
 - C No, in nessun caso
 - D Sì, se la dichiarazione è fatta con scrittura privata

- 700 **Al fine del rimboscimento e del rinsaldamento, i terreni vincolati possono essere assoggettati a:** *Facile*
- A espropriazione, occupazione temporanea, sospensione dell'esercizio del pascolo
 - B trasferimento coattivo a favore di altri soggetti privati
 - C occupazione
 - D requisizione

- 701 **Cosa costituisce oggetto di comunione legale?** *Difficile*
- A I proventi dell'attività separata di ciascuno dei coniugi se, allo scioglimento della comunione, non siano stati consumati
 - B Gli acquisti relativi ai beni personali
 - C I beni acquisiti successivamente al matrimonio per effetto di successione
 - D I beni ottenuti a titolo di risarcimento danni

- 702 **L'errore sul motivo rende la donazione:** *Difficile*
- A invalida
 - B nulla
 - C annullabile, quando il motivo risulta dall'atto ed è il solo che ha determinato il donante a compiere la liberalità
 - D nulla quando l'errore ha avuto efficacia determinante esclusiva

- 703 **Ai sensi del codice civile, il contratto di comodato è:** *Difficile*
- A necessariamente oneroso
 - B essenzialmente gratuito
 - C essenzialmente oneroso
 - D necessariamente gratuito

- 704 **La nozione "beni" che si rinviene nel codice civile è:** *Facile*
- A entità patrimoniali rilevanti
 - B entità patrimoniali e non patrimoniali rilevanti
 - C cose che possono formare oggetto di diritti
 - D cose che non possono formare oggetto di diritti

- 705 **Le cose che non possono essere utilizzate senza essere consumate fisicamente o economicamente si dicono:** *Facile*
- A fungibili
 - B generiche
 - C consumabili
 - D infungibili

- 706 **Quale tra i seguenti è un requisito del contratto?** *Facile*
- A La legittimazione
 - B La capacità di agire
 - C La causa
 - D La capacità giuridica

- 707 **I contratti consensuali:** *Facile*
- A richiedono il consenso e la consegna della cosa
 - B richiedono il solo consenso per la perfezione
 - C non possono essere ad efficacia obbligatoria
 - D si definiscono anche reali

- 708 **Il contratto che non esaurisce i suoi effetti in un solo momento si dice:** *Facile*
- A ad esecuzione istantanea
 - B ad esecuzione continuata
 - C reale
 - D ad esecuzione differita

- 709 **Il contratto nullo:** *Difficile*
- A è inesistente
 - B non produce effetti
 - C è sempre inopponibile ai terzi di buona fede
 - D produce effetti sino al momento della sentenza che ne dichiara la nullità
-
- 710 **Cosa può comportare l'abuso di bevande alcoliche, se espone il soggetto a gravi pregiudizi economici?** *Difficile*
- A L'incapacità di agire
 - B L'interdizione legale
 - C L'inabilitazione
 - D L'interdizione
-
- 711 **Tra i modi di acquisto della proprietà il codice civile comprende:** *Medio*
- A l'acquisizione
 - B l'appropriazione
 - C l'espropriazione
 - D l'invenzione
-
- 712 **Quale diligenza deve usare il debitore nell'esercizio di una attività professionale?** *Difficile*
- A Quella massima
 - B Quella prevista dal contratto
 - C Quella imposta dalle regole della correttezza
 - D La diligenza si valuta con riguardo alla natura dell'attività esercitata
-
- 713 **A chi appartiene la cosa ritrovata?** *Facile*
- A A chi l'ha trovata dopo un anno dalla pubblicazione del ritrovamento sempre che non si sia presentato il proprietario a reclamarla
 - B Allo Stato
 - C A chi l'ha trovata
 - D Al Sindaco del luogo in cui è stata trovata
-
- 714 **L'appalto è:** *Facile*
- A un negozio giuridico unilaterale recettizio
 - B un contratto necessariamente plurilaterale
 - C un contratto
 - D un contratto reale
-
- 715 **La devoluzione può essere chiesta dal concedente se:** *Medio*
- A l'enfiteuta è in mora nel pagamento di due annualità di canone
 - B l'enfiteuta è in mora nel pagamento di una annualità di canone
 - C l'enfiteuta ha promosso l'affrancazione
 - D l'enfiteuta ha adempiuto all'obbligo di migliorare il fondo
-
- 716 **Secondo il codice civile, salvo diverse disposizioni dei regolamenti locali, la distanza tra le costruzioni su fondi finitimi non può essere inferiore a:** *Medio*
- A 5 metri
 - B 1 metro
 - C 3 metri
 - D 2 metri
-
- 717 **È annullabile un contratto per errore di diritto?** *Medio*
- A No
 - B Sì, se l'errore è riconoscibile dal contraente anche se non è ragione principale del contratto
 - C Sì, se l'errore è riconoscibile dall'altro contraente ed è stato la ragione unica o principale del contratto
 - D Sì, sempre
-
- 718 **Il luogo di residenza di una persona fisica è:** *Facile*
- A il luogo in cui ha l'abituale dimora
 - B il luogo in cui lavora
 - C il luogo in cui ha stabilito il proprio domicilio
 - D il luogo in cui ha stabilito la sede principale dei suoi affari e interessi
-
- 719 **Il contratto di compravendita avente ad oggetto il trasferimento della proprietà di un bene immobile si perfeziona con:** *Difficile*
- A il semplice consenso delle parti legittimamente manifestato in forma scritta
 - B la trascrizione nei pubblici registri
 - C la sottoscrizione del contratto
 - D la consegna delle chiavi
-
- 720 **Quale condizione, tra le altre, deve concorrere perché produca effetto la surrogazione del mutuante nei diritti del creditore, per volontà del debitore che abbia preso a mutuo una somma di danaro o altra cosa fungibile al fine di pagare il debito?** *Medio*
- A Che il pagamento del debito risulti da quietanza di data successiva al mutuo di almeno sei mesi
 - B Che il mutuo risulti da atto pubblico
 - C Che nella quietanza si menzioni la dichiarazione del debitore circa la provenienza della somma impiegata nel pagamento
 - D Che nella quietanza sia espressamente contenuto il consenso del creditore alla surrogazione
-
- 721 **Le condizioni generali di contratto predisposte da uno dei contraenti sono efficaci nei confronti dell'altro:** *Difficile*
- A se al momento della conclusione del contratto questi le ha conosciute
 - B se successivamente alla conclusione del contratto questi le ha conosciute
 - C se al momento della conclusione del contratto questi, pur non conoscendole, avrebbe dovuto conoscerle usando l'ordinaria diligenza
 - D solo se approvate specificamente per iscritto
-

- 722 **Come si quantifica il danno che non può essere provato nel suo preciso ammontare?** *Difficile*
- A Mediante la stima presunta del ctu
 - B In via presuntiva
 - C Su accordo delle parti
 - D E' liquidato dal giudice con valutazione equitativa

- 723 **Chi può, su istanza degli sposi, ridurre per gravi motivi il termine della pubblicazione?** *Difficile*
- A La Corte di Appello
 - B Il Tribunale
 - C Il Prefetto
 - D L'Ufficiale di Stato Civile

- 724 **Secondo il codice civile come si considerano le disposizioni testamentarie a favore di una persona incapace di ricevere?** *Medio*
- A Nulle
 - B Nulle se accertate con sentenza che ne dichiara l'invalidità
 - C Annullabili
 - D Nulle se si fornisce la prova delle indebite pressioni esercitate

- 725 **In mancanza di norme specifiche, quali norme si applicano al diritto d'uso?** *Difficile*
- A Le norme sull'abitazione
 - B Le norme sull'usucapione
 - C Le norme sulla proprietà
 - D Le norme sull'usufrutto

- 726 **Il creditore può trasferire ad un terzo, a titolo gratuito, il suo credito senza il consenso del debitore ceduto?** *Difficile*
- A Sì, purché il credito non abbia carattere strettamente personale o il trasferimento non sia vietato dalla legge
 - B No, solo a titolo oneroso
 - C No, mai
 - D Sì, in ogni caso

- 727 **Il proprietario di un fondo contiguo al muro altrui, per ottenere la comunione forzosa del muro:** *Medio*
- A non deve pagare alcuna somma, ma deve eseguire le opere che occorrono per non danneggiare il vicino
 - B non deve pagare alcuna somma
 - C deve pagare la metà del valore del muro o della parte resa comune, e la metà del valore del suolo su cui il muro è costruito
 - D deve pagare soltanto la metà del valore del muro

- 728 **Qual è il termine di prescrizione dell'azione di rescissione se il fatto che vi dà luogo non costituisce reato?** *Difficile*
- A 5 anni dalla conclusione del contratto
 - B 1 anno dalla conclusione del contratto
 - C 2 anni dalla conclusione del contratto
 - D 10 anni dalla conclusione del contratto

- 729 **Il proprietario del fondo servente può trasferire la servitù in luogo diverso?** *Difficile*
- A Sì, se il trasferimento non arreca danno al proprietario del fondo dominante
 - B Sì, corrispondendo idonea garanzia
 - C No, salvi i casi espressamente previsti
 - D Sì

- 730 **Quando il diritto si estingue perché il titolare non lo esercita per il tempo determinato dalla legge, si parla di:** *Difficile*
- A estinzione
 - B decadenza
 - C prescrizione
 - D rinuncia

- 731 **Secondo il codice civile, a quanti voti ha diritto ciascun sottoscrittore delle azioni di una società per azioni?** *Difficile*
- A Dipende da ciò che è previsto nell'atto costitutivo
 - B Un voto, salvo eccezioni previste nell'atto costitutivo
 - C Un voto
 - D Dipende dal numero delle azioni sottoscritte

- 732 **Nel contratto di trasporto, come si calcola il danno in caso di perdita o di avaria?** *Medio*
- A Secondo il prezzo corrente delle cose trasportate nel luogo e nel tempo della riconsegna
 - B Secondo il prezzo pagato delle cose trasportate e documentato fiscalmente
 - C Al tempo della stipulazione del contratto di trasporto
 - D Al tempo della partenza

- 733 **La prestazione in luogo dell'adempimento libera il debitore?** *Medio*
- A Sì, in ogni caso
 - B No, salvo che il creditore vi consenta
 - C No, in nessun caso
 - D Solo se la prestazione è di uguale valore

- 734 **Quando è ammessa l'azione generale di rescissione per lesione?** *Difficile*
- A Quando la lesione eccede 1/3 del valore che la prestazione eseguita o promessa dalla parte danneggiata aveva al tempo del contratto
 - B Quando la lesione eccede 2/3 del valore che la prestazione eseguita o promessa dalla parte danneggiata aveva al tempo del contratto
 - C Quando la lesione eccede 1/2 del valore che la prestazione eseguita o promessa dalla parte danneggiata aveva al tempo del contratto
 - D Quando la lesione eccede 1/4 del valore che la prestazione eseguita o promessa dalla parte danneggiata aveva al tempo del contratto

- 735 **L'inadempimento può essere causa della:** *Facile*
- A rescissione del contratto
 - B risoluzione del contratto
 - C nascita di un'obbligazione naturale
 - D annullabilità del contratto

- 736 **Le clausole d'uso si intendono inserite nel contratto?** *Medio*
- A Sì, se non risulta che non sono state volute dalle parti
 - B No, mai
 - C Sì, anche se non sono state volute dalle parti
 - D Sì, su accordo delle parti

- 737 **La parte a favore della quale è fatta una promessa di pagamento:** *Difficile*
- A deve prontamente fornire i titoli di legittimazione al pagamento
 - B è dispensata dall'onere di provare il rapporto fondamentale
 - C ha l'onere di provare il rapporto fondamentale
 - D non è dispensata dall'onere di provare il rapporto fondamentale fino a prova contraria

- 738 **Nei contratti conclusi mediante la sottoscrizione di moduli o formulari, le clausole aggiunte al modulo o formulario, incompatibili con altre contenute nel testo predisposto e che non sono state cancellate:** *Medio*
- A prevalgono su quelle del modulo o formulario
 - B si considerano non apposte
 - C non prevalgono su quelle del modulo o formulario
 - D devono essere approvate per iscritto

- 739 **Salve le norme relative agli effetti della trascrizione, se, con successivi contratti, una persona concede a diversi contraenti un diritto personale di godimento relativo alla stessa cosa, il godimento spetta:** *Difficile*
- A a chi lo ha conseguito per primo, purché sia anche il primo contraente con titolo avente data certa
 - B a chi lo ha conseguito per primo
 - C a chi ha stipulato per primo il contratto con titolo avente data certa
 - D a chi lo ha conseguito per primo con titolo avente data certa

- 740 **Quale è il termine di efficacia per il testamento speciale?** *Medio*
- A Perde la sua efficacia tre mesi dopo la cessazione della causa che ha impedito al testatore di valersi delle forme ordinarie
 - B Perde la sua efficacia sei mesi dopo la cessazione della causa che ha impedito al testatore di valersi delle forme ordinarie
 - C Perde la sua efficacia dodici mesi dopo la cessazione della causa che ha impedito al testatore di valersi delle forme ordinarie
 - D Perde la sua efficacia dal momento in cui il testatore si trova in un luogo in cui è possibile fare testamento nelle forme ordinarie

- 741 **L'abitazione:** *Difficile*
- A designa un diritto reale di garanzia
 - B coincide con la nozione di domicilio
 - C designa un diritto reale di godimento
 - D non è un concetto giuridicamente rilevante

- 742 **Secondo il codice civile oltre alla causa e alla forma, quando è prescritta dalla legge a pena di nullità, i requisiti del contratto sono:** *Difficile*
- A l'oggetto e la capacità di agire delle parti
 - B l'oggetto e il corrispettivo
 - C il motivo e l'oggetto
 - D l'accordo delle parti e l'oggetto

- 743 **Il contratto con il quale una parte si obbliga a far godere all'altra una cosa mobile produttiva, per un dato tempo e verso un determinato corrispettivo, prende il nome di:** *Difficile*
- A contratto di comodato
 - B contratto di locazione
 - C contratto di affitto
 - D contratto di mutuo

- 744 **A norma del codice civile, l'usufruttuario prima di conseguire il possesso dei beni, deve, fra l'altro:** *Difficile*
- A prestare idonea garanzia, salvo che si tratti di genitori che hanno l'usufrutto legale sui beni dei loro figli minori, o di venditore o donante con riserva di usufrutto
 - B dare idonea garanzia se l'usufrutto comprende beni immobili
 - C fare, a spese del proprietario, l'inventario dei beni
 - D dare sempre idonea garanzia

- 745 **L'impossibilità sopravvenuta può essere causa della:** *Difficile*
- A risoluzione del contratto
 - B nullità del contratto
 - C rescissione del contratto
 - D nascita di un'obbligazione naturale

- 746 **A norma del codice civile, entro quale termine si prescrive il diritto al risarcimento del danno derivante da fatto illecito e non derivante dalla circolazione dei veicoli di ogni specie?** *Difficile*
- A Tre anni dal giorno in cui il fatto si è verificato
 - B Dieci anni dal giorno in cui il fatto si è verificato
 - C Cinque anni dal giorno in cui il fatto si è verificato
 - D Sei anni dal giorno in cui il fatto si è verificato

- 747 **Se l'obbligazione principale è invalida, la fideiussione prestata per un'obbligazione assunta da un soggetto capace è:** *Difficile*
- A rescindibile
 - B invalida
 - C valida
 - D efficace

- 748 **Il contratto contrario a norme imperative è:** *Difficile*
- A nullo, salvo che la legge disponga diversamente
 - B valido
 - C annullabile
 - D derogabile

- 749 **Il contratto preliminare è l'accordo con cui le parti:** *Facile*
- A scelgono il notaio e i testimoni
 - B trasferiscono la proprietà di un bene immobile
 - C si obbligano a concludere un determinato contratto
 - D si obbligano a documentare per iscritto il loro contratto

- 750 **Ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, quale obbligo ha il venditore di immobili?** *Medio*
- A Allegare all'atto di vendita il certificato di destinazione urbanistica
 - B Comunicare all'autorità locale di P.S. la cessione della proprietà di un fabbricato
 - C Comunicare all'autorità locale di P.S. la cessione della proprietà di un immobile
 - D Indicare gli estremi del permesso di costruire o del permesso in sanatoria

- 751 **In caso di simulazione relativa:** *Difficile*
- A il negozio dissimulato non produce mai effetti nei confronti dei terzi
 - B il negozio simulato produce tutti gli effetti simulati dalle parti, se non vi sia ricorso da parte di chi ne abbia interesse
 - C il negozio simulato produce effetti tra le parti
 - D il negozio dissimulato produce effetti se ne sussistono i requisiti di sostanza e di forma previsti dalla legge

- 752 **Nel contratto di deposito a chi deve essere restituita la cosa?** *Difficile*
- A Al depositante o alla persona indicata per riceverla
 - B A chi rivendica la proprietà della cosa
 - C Sempre al depositante
 - D A chi prova di esserne il proprietario

- 753 **Nel computo dei termini di prescrizione, se il termine scade in giorno festivo:** *Difficile*
- A è prorogato di diritto al giorno seguente non festivo
 - B scade nel giorno esatto non rilevando la festività del giorno
 - C non è prorogato di diritto al giorno seguente se festivo
 - D è anticipato di diritto al giorno precedente non festivo

- 754 **Nei casi di credito dichiarato impignorabile, la compensazione si verifica?** *Difficile*
- A No, in caso di rinuncia alla compensazione fatta preventivamente dal creditore
 - B No
 - C No, in caso di rinuncia alla compensazione fatta preventivamente dal debitore
 - D Sì, qualunque sia il titolo dell'uno o dell'altro debito

- 755 **La forma scritta per un contratto di diritto privato può essere richiesta dalla legge:** *Facile*
- A per la validità del contratto e a fini probatori
 - B solo a fini probatori
 - C per l'efficacia della scrittura privata
 - D solo per la validità del contratto

- 756 **In caso di novazione oggettiva dell'obbligazione, l'ipoteca gravante sull'obbligazione originaria si estingue?** *Difficile*
- A Sì, sempre
 - B No, se le parti non hanno diversamente stabilito
 - C No, produce effetti anche con riguardo al nuovo credito
 - D Sì, se le parti non convengono espressamente di mantenerlo per il nuovo credito

- 757 **Il minore emancipato può stare in giudizio?** *Difficile*
- A No, mai
 - B Sì, ma con l'assistenza del tutore
 - C Sì, sia come attore che come convenuto, ma con l'assistenza del curatore
 - D Sì, ma solo come attore non come convenuto

- 758 **In caso di donazione fatta congiuntamente a più donatari, è valida la clausola con la quale il donante dispone che se uno di essi non può o non vuole accettare la sua parte si accresca agli altri?** *Difficile*
- A Sì
 - B No
 - C Sì, ma necessariamente in parti uguali
 - D No, salvo che i donatari siano discendenti in linea retta del donante

- 759 **L'enfiteusi temporanea deve essere costituita per una durata:** *Medio*
- A inferiore ai dieci anni
 - B almeno pari a dieci anni
 - C non inferiore ai venti anni
 - D inferiore ai trenta anni

- 760 **Se l'obbligazione originaria non esisteva, la novazione oggettiva:** *Difficile*
- A è efficace ma invalida
 - B produce effetto
 - C è nulla
 - D è senza effetto

- 761 **Quando un effetto giuridico dipende dalla sopravvivenza di una persona ad un'altra e non è possibile stabilire quale di esse sia morta prima:** *Medio*
- A si applicano indici statistici ufficiali sulla vita media
 - B è preclusa la possibilità di realizzazione dell'effetto giuridico dipendente dall'evento morte
 - C tutte si considerano morte nello stesso momento
 - D si applica il criterio dell'età

- 762 **Gli associati che siano stati esclusi da un'associazione riconosciuta possono ripetere i contributi versati?** *Difficile*
- A Sì, se provano che l'esclusione non era dettata da gravi motivi
 - B Sì, sempre
 - C No, in nessun caso
 - D No, se l'esclusione è stata deliberata dall'assemblea per gravi motivi

- 763 **La promessa di pagamento o la ricognizione di un debito fatta a favore di un determinato soggetto, sino a prova contraria:** *Medio*
- A obbliga quest'ultimo a provare il rapporto fondamentale
 - B determina a carico del creditore l'onere di chiedere la prestazione
 - C esonera quest'ultimo dall'onere di provare il rapporto fondamentale
 - D determina l'obbligo del debitore di pagare gli interessi legali da computarsi dal momento stesso della dichiarazione di volontà

- 764 **A norma del codice civile, quando deve essere pagato il prezzo della somministrazione a carattere continuativo e non periodico?** *Difficile*
- A Nel termine di sei mesi dalle singole prestazioni
 - B Al momento delle singole prestazioni di somministrazione
 - C Secondo le scadenze d'uso
 - D Alla conclusione del contratto

- 765 **Se si è acquistato il diritto di tenere alberi a distanza minore di quella legale, si conserva anche se l'albero muore e si vuole sostituirlo?** *Difficile*
- A Sì
 - B Sì, secondo gli usi locali
 - C No, si deve osservare la distanza legale
 - D No, anche se gli alberi fanno parte di un filare situato lungo il confine

- 766 **Come si emancipa il minore?** *Facile*
- A Di diritto con il matrimonio
 - B Con la nomina di un tutore
 - C Con la nomina a curatore di uno dei genitori
 - D Con la nomina di un curatore

- 767 **È ammessa la ripetizione di quanto è stato spontaneamente prestato in esecuzione di doveri morali o sociali?** *Difficile*
- A Sì, se si tratta di indebito soggettivo
 - B No, salvo che la prestazione sia stata eseguita da un incapace
 - C Sì, se si tratta di indebito oggettivo
 - D Sì, se chi ha ricevuto l'indebito era in mala fede

- 768 **Se manca la determinazione del terzo sulla prestazione dedotta in contratto o questa è manifestamente iniqua o erronea, da chi è fatta la determinazione?** *Difficile*
- A Dalle parti
 - B Dal giudice
 - C Da un nuovo soggetto designato con l'assenso del giudice
 - D Dall'arbitrio

- 769 **La servitù può essere costituita con atto dell'autorità amministrativa?** *Difficile*
- A Sì, sempre
 - B No, solo con contratto o sentenza
 - C Sì, ma solo nei casi specialmente determinati dalla legge
 - D No, mai

- 770 **La servitù si estingue solo per prescrizione?** *Difficile*
- A No, anche per esercizio limitato
 - B No, anche per l'impossibilità di fatto di usare della servitù
 - C Sì
 - D No, anche per confusione

- 771 **L'obbligazione è indivisibile, quando la prestazione ha per oggetto una cosa o un fatto che non è suscettibile di divisione:** *Medio*
- A soltanto per il modo in cui è stato considerato dalle parti
 - B per previsione normativa
 - C per sua natura o per il modo in cui è stato considerato dalle parti
 - D soltanto per sua natura

- 772 **Secondo il codice civile nel caso di società in accomandita semplice, cosa accade a causa della morte del socio accomandante?** *Medio*
- A Si scioglie la società
 - B Gli eredi hanno diritto alla liquidazione della quota del defunto
 - C Si trasferisce la qualifica di accomandatario
 - D Si trasferisce la quota di partecipazione

- 773 **La successione si apre:** *Facile*
- A nel luogo in cui il defunto è nato anche se diverso dal luogo in cui è deceduto
 - B nel luogo dell'ultimo domicilio del defunto
 - C nel luogo in cui il defunto è stato domiciliato negli ultimi due anni
 - D nel luogo dell'ultima residenza del defunto

- 774 **Il creditore può cedere, a titolo gratuito, un credito avente carattere strettamente personale?** *Difficile*
- A No
 - B No, solo a titolo oneroso
 - C Sì, se il trasferimento non è vietato dalla legge
 - D Sì

- 775 **Non sono suscettibili di occupazione:** *Facile*
- A gli animali oggetto di caccia
 - B i beni mobili abbandonati
 - C gli animali oggetto di pesca
 - D i beni immobili abbandonati

- 776 **In quale tipo generale di contratto di deposito, il depositario che abbia facoltà di servirsi del denaro ricevuto o delle cose fungibili ne acquista la proprietà?** *Difficile*
- A Deposito in albergo
 - B Deposito irregolare
 - C Deposito magazzini generali
 - D Deposito regolare

- 777 **In caso di inosservanza degli obblighi imposti ai proprietari per l'attuazione del piano di bonifica, può farsi luogo a:** *Medio*
- A espropriazione parziale o totale
 - B requisizione
 - C trasferimento coattivo a titolo gratuito
 - D espropriazione, che è sempre totale

- 778 **Quando il creditore è in mora, su chi grava l'impossibilità della prestazione sopravvenuta per causa non imputabile al debitore?** *Difficile*
- A Sul creditore, ma solo se il debitore fornisce la prova della colpevolezza della condotta del creditore
 - B Sul creditore
 - C Sul debitore
 - D Sul creditore, ma solo se il debitore fornisce la prova del dolo nella condotta del creditore

- 779 **La proprietà dei fondi rustici con annessi fabbricati situati in comuni montani si acquista in virtù del possesso continuato per:** *Medio*
- A 5 anni
 - B 10 anni
 - C 15 anni
 - D 20 anni

- 780 **Quale modo di estinzione dell'obbligazione diverso dall'adempimento si verifica quando le qualità di debitore e creditore si riuniscono nella medesima persona?** *Difficile*
- A Novazione
 - B Compensazione
 - C Confusione
 - D Remissione

- 781 **Come si definiscono i contratti non previsti e disciplinati in modo specifico dal codice civile?** *Difficile*
- A Nominati
 - B Aleatori
 - C Tipici
 - D Atipici

- 782 **Non può essere oggetto di ipoteca:** *Medio*
- A il diritto d'abitazione
 - B il diritto d'usufrutto
 - C il diritto di proprietà
 - D il diritto di superficie

- 783 **Le disposizioni relative ai contratti simulati si applicano anche agli atti unilaterali destinati ad una persona determinata?** *Difficile*
- A Sì, allorché la simulazione intercorra per accordo tra il dichiarante e il destinatario
 - B Sì, allorché la simulazione sia voluta dal dichiarante
 - C No, mai
 - D Sì, anche se non vi è accordo tra il dichiarante e il destinatario

- 784 **La pubblicazione, che deve precedere il matrimonio, deve essere richiesta all'Ufficiale dello Stato Civile del Comune:** *Difficile*
- A dove ha la residenza il futuro marito
 - B dove uno degli sposi ha il domicilio
 - C dove ha la residenza la futura moglie
 - D dove uno degli sposi ha la residenza

- 785 **Oggetto del pegno possono essere:** *Difficile*
- A solo i beni immobili
 - B i beni mobili, le universalità di mobili, i crediti e gli altri diritti aventi ad oggetto beni mobili
 - C sia i beni mobili che i beni immobili
 - D solo i crediti

- 786 **Salvo patto contrario, a chi spettano le spese della permuta?** *Difficile*
- A All'accettante
 - B Al proponente
 - C Al proponente in misura maggiore
 - D Ad entrambi i contraenti in parti uguali

- 787 **Le fondazioni si costituiscono:** *Difficile*
- A con atto pubblico o con testamento
 - B con atto pubblico
 - C con atto pubblico e con scrittura privata autenticata
 - D con scrittura privata

- 788 **Se l'obbligo di fare, contenuto in un contratto, non viene adempiuto, l'aveve diritto:** *Difficile*
- A non può mai ottenere l'esecuzione forzata
 - B deve denunciare l'inadempimento, e successivamente può procedere in via di autotutela
 - C deve procedere tempestivamente alla rescissione del contratto
 - D può ottenere che esso sia eseguito a spese dell'obligato

- 789 **In quale caso l'albergatore è responsabile senza il limite dell'equivalente di cento volte il prezzo di locazione dell'alloggio per giornata?** *Difficile*
- A Quando il deterioramento, la distruzione o la sottrazione della cosa sono dovuti al cliente o alle persone che lo accompagnano
 - B Quando il deterioramento la distruzione o la sottrazione delle cose sono dovute a colpa sua, dei membri della sua famiglia o dei suoi ausiliari
 - C Quando ha rifiutato di ricevere in custodia cose che non aveva l'obbligo di accettare
 - D Quando il cliente denunci il fatto con ritardo ingiustificato

- 790 **Il contratto con il quale due o più persone conferiscono beni o servizi per l'esercizio in comune di un'attività economica allo scopo di dividerne gli utili, prende il nome di:** *Difficile*
- A contratto collettivo
 - B contratto d'impresa
 - C contratto di società
 - D contratto d'associazione

- 791 **In caso di usufrutto a chi spettano i frutti naturali e i frutti civili?** *Difficile*
- A All'usufruttuario per la durata del suo diritto
 - B Al proprietario
 - C In proporzione maggiore all'usufruttuario
 - D In parti uguali all'usufruttuario e al proprietario

- 792 **A norma del codice civile, l'usufruttuario prima di conseguire il possesso dei beni, deve, fra l'altro:** *Difficile*
- A dare idonea garanzia solo se l'usufrutto comprende beni immobili
 - B fare l'inventario a spese divise in parti uguali con il proprietario
 - C fare, a spese del concedente, l'inventario dei beni
 - D fare a sue spese l'inventario dei beni, previo avviso al proprietario, a meno che non sia stato da ciò dispensato

- 793 **Il contratto simulato produce effetti tra le parti?** *Facile*
- A Sì, purchè vi sia accordo tra le parti
 - B No
 - C Sì
 - D Sì, purchè ne sussistano i requisiti di sostanza e di forma

- 794 **Le clausole dei contratti individuali di lavoro difformi dal contratto collettivo:** *Difficile*
- A sono sostituite di diritto da quelle del contratto collettivo, salvo che contengano speciali condizioni più favorevoli ai prestatori di lavoro
 - B non possono sostituire quelle del contratto collettivo
 - C sono in ogni caso sostituite di diritto da quelle del contratto collettivo
 - D restano invariate

- 795 **Il testamento è:** *Difficile*
- A un tipico negozio unilaterale in cui è ammessa la rappresentanza
 - B un tipico negozio unilaterale ricettizio
 - C un tipico negozio unilaterale, non ricettizio, solenne, strettamente personale
 - D un tipico negozio unilaterale che deve essere portato a conoscenza di persone determinate

- 796 **L'atto costitutivo e lo statuto di una fondazione devono contenere le norme relative alla sua eventuale trasformazione?** *Difficile*
- A Sì, necessariamente
 - B No, non è necessario
 - C Sì, ma solo se trattasi di fondazione di famiglia
 - D Sì, previa approvazione dell'autorità governativa

- 797 **La proposizione della domanda di separazione costituisce giusta causa di allontanamento dalla residenza familiare?** *Medio*
- A Solo in assenza di figli minori
 - B No
 - C Sì, con il consenso dell'altro coniuge
 - D Sì

- 798 **Se la prestazione d'opera intellettuale implica la soluzione di problemi tecnici di speciale difficoltà, il prestatore d'opera risponde dei danni:** *Difficile*
- A in caso di dolo o di colpa grave
 - B solo in caso di dolo
 - C solo in caso di colpa grave
 - D solo in caso di colpa

- 799 **I diritti si estinguono per prescrizione con il decorso di 10 anni:** *Medio*
- A in tutti i casi in cui la legge non dispone diversamente
 - B quando lo decide l'autorità giudiziaria
 - C nei casi espressamente previsti
 - D se le parti non hanno previsto un termine più lungo

- 800 **Se il fondo servente viene diviso e la servitù ricade su una parte determinata del fondo, le altre parti:** *Difficile*
- A la servitù è dovuta a ciascuna porzione
 - B si considerano gravate da una servitù apparente
 - C sono liberate
 - D non sono liberate

- 801 **Come si somministrano gli alimenti?** *Difficile*
- A Mediante un assegno alimentare corrisposto in periodi posticipati
 - B Mediante un assegno alimentare corrisposto in periodi anticipati o accogliendo e mantenendo nella propria casa colui che vi ha diritto
 - C Mediante l'erogazione di beni materiali
 - D Esclusivamente accogliendo e mantenendo nella propria casa colui che vi ha diritto

- 802 **I miglioramenti sussistenti al momento della restituzione della cosa data in usufrutto danno diritto:** *Medio*
- A ad un'indennità pari alla differenza tra l'importo della spesa e l'aumento di valore conseguito
 - B ad un'indennità da corrispondere nella minor somma tra l'importo della spesa e l'aumento di valore conseguito dalla cosa per effetto dei miglioramenti
 - C ad un rimborso determinato liberamente dal proprietario
 - D ad un rimborso equivalente alla spesa sostenuta

- 803 **Il contratto di riporto ha ad oggetto esclusivamente:** *Difficile*
- A titoli di credito
 - B fondi rustici
 - C beni mobili registrati
 - D beni mobili non registrati

- 804 **L'apposizione di un termine relativo ad una preesistente obbligazione produce novazione della stessa?** *Difficile*
- A Sì, se le parti non hanno espressamente stabilito il contrario
 - B No
 - C Sì, su accordo delle parti
 - D Sì, sempre

- 805 **L'usufrutto si estingue:** *Difficile*
- A per effetto del non uso durato per 10 anni
 - B per morte del nudo proprietario
 - C per l'attribuzione del diritto di proprietà a persona diversa dall'usufruttuario
 - D per riunione dell'usufrutto e della proprietà nella stessa persona

- 806 **Il diritto all'integrità fisica è:** *Facile*
- A un diritto reale
 - B un diritto familiare
 - C un interesse legittimo
 - D un diritto della personalità

- 807 **L'errore di calcolo dà luogo all'annullamento del contratto?** *Difficile*
- A Sì, a meno che non si proceda a rettifica
 - B Sì, se è riconoscibile
 - C No, tranne che concretandosi in errore sulla quantità sia stato determinante del consenso
 - D Sì, trattandosi di errore che renda indeterminata, ancorché determinabile, la prestazione

- 808 **Quando si verifica che l'opera che accede al suolo o per unione organica o per impianto meccanico diviene parte del fondo si parla di:** *Difficile*
- A accessione
 - B specificazione
 - C unione
 - D commistione

- 809 **Senza l'autorizzazione del giudice tutelare il tutore può:** *Difficile*
- A accettare eredità
 - B promuovere azioni possessorie
 - C riscuotere capitali
 - D accettare donazioni

- 810 **I condebitori sono sempre tenuti in solido all'adempimento?** *Facile*
- A Solo se le modalità dell'adempimento dell'obbligazione sono le stesse
 - B Sì, in ogni caso
 - C Sì, se dalla legge o dal titolo non risulta diversamente
 - D Quando tra più creditori ciascuno ha diritto di chiedere l'adempimento dell'intera obbligazione

- 811 **Quando la qualità di creditore e di debitore si riuniscono nella medesima persona, l'obbligazione si estingue?** *Facile*
- A Sì
 - B No
 - C No a meno che non sia espressamente previsto
 - D No, salvo accordo delle parti risultante dal titolo

- 812 **Il mutuo consenso delle parti di un contratto:** *Difficile*
- A ne rende possibile lo scioglimento
 - B è irrilevante ai fini dello scioglimento del contratto
 - C rende possibile lo scioglimento solo quando il contratto non abbia avuto un principio di esecuzione
 - D non ne rende possibile lo scioglimento

- 813 **Quando si tratta di adozione di persona maggiore di età, chi, in ordine di grado, deve per primo gli alimenti al figlio adottivo?** *Facile*
- A I genitori naturali
 - B I genitori legittimi e l'adottante in parti uguali
 - C I genitori legittimi
 - D L'adottante

- 814 **Il riporto è un contratto:** *Difficile*
- A reale
 - B atipico
 - C consensuale
 - D innominato

- 815 **I negozi giuridici vengono definiti gratuiti in funzione:** *Difficile*
- A dei motivi
 - B della causa
 - C dell'accordo delle parti
 - D della forma

- 816 **La donazione è:** *Difficile*
- A un contratto atipico
 - B un contratto oneroso
 - C un negozio unilaterale
 - D un contratto tipico

- 817 **Se nonostante l'applicazione delle regole ermeneutiche contenute negli artt. 1362 e ss., il contratto a titolo gratuito rimanga oscuro, esso va interpretato:** *Difficile*
- A nel modo meno gravoso per l'obbligato
 - B nel modo più gravoso per l'obbligato
 - C secondo il criterio della diligenza del buon padre di famiglia
 - D in modo da realizzare l'equo contemperamento degli interessi delle parti

- 818 **Gli edifici destinati all'esercizio pubblico del culto cattolico possono essere sottratti alla loro destinazione?** *Difficile*
- A No, mai
 - B Solo per effetto di alienazione
 - C Solo se appartengono a privati
 - D No, fino a che la destinazione stessa non sia cessata in conformità delle leggi che li riguardano

- 819 **L'onerosità eccessiva sopravvenuta rende risolubile un contratto?** *Facile*
- A Sì, se la sopravvenuta onerosità rientra nell'alea normale del contratto
 - B Sì, sempre
 - C Sì, se la sopravvenuta onerosità eccede l'alea normale del contratto
 - D No, mai

- 820 **Il potere di rappresentanza è conferito:** *Difficile*
- A solo ed esclusivamente dalla legge
 - B dal giudice
 - C solo ed esclusivamente dal privato interessato
 - D dalla legge ovvero dall'interessato

- 821 **Il contratto di divisione può essere annullato?** *Difficile*
- A Sì, per lesione oltre la metà del valore
 - B No, mai
 - C Sì, per violenza o dolo
 - D Sì, se sono stati omessi dei beni

- 822 **Con riguardo alle associazioni riconosciute, l'autorità governativa può disporre il coordinamento dell'attività di più fondazioni o anche l'unificazione della loro amministrazione?** *Difficile*
- A Sì, rispettando per quanto è possibile la volontà del fondatore
 - B Sì, con l'esclusivo vincolo della più redditizia destinazione economica dei beni
 - C No, in assenza di una disposizione del fondatore
 - D No, l'autorità governativa non può farlo

- 823 **Può essere venduto un bene demaniale?** *Facile*
- A Sì, nei modi e nei limiti stabiliti dalla legge che li riguardano
 - B Sì
 - C Sì, se gli acquirenti risiedono da almeno 2 anni nella località dove è ubicato il bene
 - D No

- 824 **In caso di contratto con clausola penale è esclusa la risarcibilità del danno ulteriore?** *Difficile*
- A Sì, sempre
 - B No, mai
 - C Sì, se questa non è stata espressamente convenuta
 - D Sì, anche se è stata espressamente convenuta

- 825 **In caso di donazione al nascituro concepito, salvo diversa disposizione del donante, a chi spettano i frutti maturati fra il momento dell'atto di donazione e la nascita del donatario?** *Difficile*
- A Al donante e al donatario in parti uguali fra loro
 - B Al donante
 - C Ai genitori del donatario
 - D Al donatario

- 826 **Quanto dura in carica un amministratore di condominio?** *Difficile*
- A Un anno
 - B Cinque anni
 - C Due anni
 - D Tre anni

- 827 **L'indeterminabilità dell'oggetto del contratto produce:** *Medio*
- A la rescindibilità
 - B la nullità
 - C l'annullabilità
 - D la nullità parziale

- 828 **Quando la determinazione della prestazione dedotta in contratto è rimessa al mero arbitrio del terzo, e questo non la determina e le parti non si accordano per sostituirlo, il contratto:** *Difficile*
- A è nullo
 - B rimane valido
 - C è rescindibile
 - D è annullabile

- 829 **Quale delle seguenti azioni è posta dal codice civile a specifica tutela della proprietà?** *Facile*
- A Azione di rivendicazione
 - B Denuncia di danno temuto
 - C Azione di manutenzione
 - D Azione di reintegrazione

- 830 **Il contratto è in frode alla legge se:** *Difficile*
- A costituisce il mezzo per eludere il dettato di norme dispositive
 - B costituisce il mezzo per eludere il dispositivo di norme imperative
 - C costituisce il mezzo per eludere il dettato di norme derogabili
 - D costituisce il mezzo per eludere il dettato di norme o sentenze

- 831 **Il mandato si estingue:** *Difficile*
- A solo con il compimento dell'affare
 - B se il mandatario sostituisce a sé stesso altri nell'esecuzione del mandato
 - C solo su accordo delle parti
 - D con la revoca da parte del mandante

- 832 **Quale distanza si deve osservare dal confine per i tubi d'acqua pura o lurida?** *Medio*
- A Almeno 1,5 metri dal confine
 - B Almeno un metro dal confine
 - C Almeno due metri dal confine
 - D Almeno tre metri dal confine

- 833 **In una donazione alla quale sia stata apposta una condizione di reversibilità, il patto che preveda la reversibilità a favore di persona diversa dal donante:** *Difficile*
- A si considera non apposto, salvo che preveda la reversibilità a favore del coniuge del donante
 - B produce tutti gli effetti voluti dai predisponenti
 - C si considera non apposto, salvo che preveda la reversibilità a favore dei discendenti del donante
 - D si considera non apposto

- 834 **Se la rendita è costituita per la durata della vita di persona che al tempo del contratto aveva già cessato di vivere, il contratto:** *Difficile*
- A è invalido
 - B è nullo
 - C produce effetti nei confronti degli eredi
 - D è annullabile

- 835 **Il contratto produce effetti rispetto ai terzi:** *Difficile*
- A solo se concluso con un rappresentante legale
 - B in nessun caso
 - C in ogni caso
 - D solo nei casi previsti dalla legge

- 836 **Le finestre o altre aperture sul fondo del vicino si dicono "prospetti" quando:** *Difficile*
- A permettono di affacciarsi e di guardare di fronte, obliquamente o lateralmente
 - B danno passaggio alla luce, ma non consentono di affacciarsi
 - C non permettono di affacciarsi
 - D danno passaggio all'aria, ma non consentono di affacciarsi

- 837 **Le parti possono escludere la cedibilità del credito?** *Medio*
- A Sì, ma il patto non è opponibile al cessionario, se non si prova che egli lo conosceva al tempo della cessione
 - B Sì ed il patto è sempre opponibile al cessionario
 - C No, salvo che il credito non abbia carattere strettamente personale
 - D No, salvo che il credito abbia carattere strettamente personale

- 838 **Se l'amministratore di un'associazione riconosciuta non partecipa all'atto causa di un danno, atto che sapeva che stava per compiersi e rispetto al quale aveva fatto pervenire il suo dissenso, risponde del danno cagionato dall'atto?** *Medio*
- A Sì, al pari degli altri amministratori
 - B Sì, ma in misura lieve, secondo l'apprezzamento del giudice
 - C Sì, se è previsto dallo statuto
 - D No

- 839 **Gli amministratori sono responsabili nei confronti dell'associazione amministrata:** *Difficile*
- A secondo le norme del contratto d'opera
 - B secondo le norme sul mandato
 - C secondo quanto concordato con il presidente dell'associazione
 - D secondo quanto previsto dagli atti di investitura

- 840 **Le quote dei partecipanti alla comunione ordinaria:** *Facile*
- A non possono essere disuguali
 - B sono disuguali
 - C si presumono disuguali
 - D si presumono uguali

- 841 **Il tutore e il protutore non possono:** *Medio*
- A rendersi acquirenti dei beni e dei diritti del minore se non direttamente
 - B rendersi acquirenti dei beni e dei diritti del minore se non per interposta persona
 - C rendersi acquirenti dei beni e dei diritti del minore senza autorizzazione del giudice tutelare
 - D mai rendersi acquirenti dei beni e dei diritti del minore

- 842 **Il riconoscimento del diritto da parte di colui contro il quale il diritto stesso può essere fatto valere:** *Medio*
- A interrompe la prescrizione
 - B sospende la prescrizione
 - C non interrompe la prescrizione
 - D non sospende la prescrizione

- 843 **Se le parti rimettono al mero arbitrio di un terzo la determinazione della prestazione dedotta in contratto, la determinazione del terzo è impugnabile?** *Difficile*
- A Sì, sempre
 - B No, mai
 - C Sì, ma soltanto provando la malafede del terzo
 - D Sì, se iniqua

- 844 **Il diritto di usufrutto su immobili:** *Difficile*
- A è stabilito dagli usi
 - B non si può, in nessun caso, acquistare per usucapione
 - C non si può acquistare per usucapione, salvo che si tratti di fondi rustici
 - D si può acquistare per usucapione

- 845 **Il debitore è costituito in mora mediante:** *Difficile*
- A esclusivamente per atto pubblico
 - B richiesta fatta in qualunque forma, purché giunga a sua conoscenza
 - C intimazione o richiesta fatta per iscritto
 - D esclusivamente per scrittura privata autenticata innanzi ad un notaio

- 846 **Nel contratto d'opera, il committente può recedere dal contratto se è iniziata l'esecuzione dell'opera?** *Difficile*
- A No
 - B Sì, ma deve tenere indenne il prestatore d'opera del solo mancato guadagno
 - C Sì, ma deve tenere indenne il prestatore d'opera delle spese, del lavoro eseguito e del mancato guadagno
 - D Sì, e deve tenere indenne il prestatore d'opera delle sole spese sostenute

- 847 **I contratti che trasferiscono la proprietà di un autoveicolo sono soggetti alla trascrizione?** *Facile*
- A Solo su accordo delle parti
 - B Sì
 - C No
 - D Sì, ma solo a seguito di sentenza

- 848 **A norma del codice civile, si devono rendere pubbliche col mezzo della trascrizione le sentenze relative a beni immobili da cui risulti la cessione di pignoni non ancora scadute?** *Medio*
- A Sì, sempre
 - B Sì, ma solo se la cessione è stata disposta per un termine maggiore di tre anni
 - C No, mai
 - D Sì, ma solo se la cessione è stata disposta per un termine inferiore di tre anni

- 849 **Può essere pronunciata la sentenza dichiarativa della morte presunta di persona che al momento della presentazione dell'istanza avrebbe venticinque anni?** *Medio*
- A Sì, ma solo se dell'assente non si abbia più notizia da almeno venti anni
 - B Sì, ma solo se dell'assente non si abbia più notizia da almeno dieci anni
 - C No, perché non sono ancora trascorsi nove anni dal raggiungimento della maggiore età
 - D Sì, in ogni caso

- 850 **Può il vicino esigere che si estirpino gli alberi e le siepi piantati a distanza minore di quella indicata dalle norme vigenti?** *Difficile*
- A No, può chiedere il risarcimento dei danni
 - B Sì, se previsto dai regolamenti e dagli usi locali
 - C No
 - D Sì

- 851 **Dove è istituito il registro delle tutele?** *Difficile*
- A Presso ogni Giudice Tutelare
 - B Presso ogni Comune
 - C Presso ogni Corte di Appello
 - D Presso ogni Tribunale

- 852 **Secondo il codice civile non è responsabile del fatto illecito:** *Difficile*
- A chi è stato indotto ad agire sotto l'impulso di sostanze stupefacenti, assunte solo con colpa
 - B chi cagiona il danno per la legittima difesa di sé o di altri
 - C chi non ha volontariamente causato il danno
 - D chi non ha la capacità di agire

- 853 **Il contratto concluso per un motivo illecito comune ad entrambe le parti:** *Facile*
- A è convalidabile
 - B è annullabile
 - C è illecito
 - D è efficace solo tra le parti

- 854 **Sono oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani di un edificio, se il contrario non risulta dal titolo:** *Difficile*
- A l'alloggio dell'amministratore del condominio e le relative pertinenze
 - B le fognature e i canali di scarico che servono all'uso e al godimento comune
 - C tutti i locali del piano cantina, esclusi i locali per la lavanderia
 - D tutti i locali del piano terreno, esclusi i vestiboli

- 855 **L'usucapione si interrompe?** *Difficile*
- A Sì, se il possessore è stato privato del possesso per oltre un anno
 - B No
 - C Sì, se il possessore è stato privato del possesso per oltre due anni
 - D Sì, se il possessore è stato privato del possesso per oltre 3 anni

- 856 **Un genitore può essere dichiarato decaduto dalla potestà sui figli?** *Facile*
- A Sì, quando vi è conflitto di interessi con l'altro genitore
 - B Sì, a seguito di scioglimento degli effetti civili del matrimonio
 - C No, mai
 - D Sì, quando il genitore viola o trascura i doveri ad essa inerenti con grave pregiudizio per il figlio

- 857 **La cessione del credito non accettata dal debitore, ma a questo notificata, consente la compensazione del credito ceduto con un credito vantato dal debitore verso il cedente e sorto posteriormente alla notificazione?** *Medio*
- A Sì, se espressamente previsto dalle parti
 - B No
 - C Sì, in ogni caso
 - D Sì, ma non nel caso di un'esplicita convenzione contraria tra le parti risultante dal titolo

- 858 **Se l'obbligato agli alimenti muore, chi succede nell'obbligazione?** *Difficile*
- A Si trasmette agli eredi
 - B Si trasmette agli eredi solo se sono somministrati in esecuzione di sentenza
 - C L'obbligo degli alimenti si estingue
 - D Si trasmette alle persone chiamate in grado posteriore

- 859 **La promessa al pubblico può essere revocata prima della scadenza del termine prefissato?** *Difficile*
- A No, in tal caso le revoca non ha effetto
 - B Sì, anche se la situazione prevista nella promessa si è già verificata o se l'azione è già stata compiuta
 - C Sì, se il promittente è in buona fede
 - D Sì, se sussiste giusta causa e con la pubblicità di cui al codice civile, salvo che la situazione prevista nella promessa si sia già verificata o l'azione sia stata già compiuta

- 860 **Con il contratto preliminare le parti:** *Difficile*
- A fissano irrevocabilmente la data di stipula del contratto definitivo
 - B fissano irrevocabilmente i contenuti generali del contratto definitivo
 - C si obbligano alla stipula del contratto definitivo
 - D fissano irrevocabilmente i contenuti vincolanti del contratto definitivo

- 861 **La convalida di un contratto annullabile ha effetto se chi l'esegue non è in condizione di concludere validamente il contratto?** *Difficile*
- A Sì, se si accerta la reale volontà del soggetto che intende convalidare
 - B Sì, purché l'atto di convalida abbia i requisiti di contenuto prescritti dal codice civile
 - C No
 - D Sì, purché l'atto di convalida abbia i requisiti di forma prescritti dalla legge

- 862 **Soggetto passivo del rapporto obbligatorio è:** *Facile*
- A il debitore, in ogni caso
 - B chiunque ne abbia interesse
 - C il creditore, in ogni caso
 - D il terzo

- 863 **Quale è il termine entro il quale la madre deve proporre l'azione di disconoscimento della paternità?** *Difficile*
- A Sei mesi dalla nascita del figlio
 - B Un anno dalla nascita del figlio
 - C Un anno dal giorno in cui è venuta a conoscenza dell'impotenza di generare del marito
 - D Un anno dal compimento della maggiore età del figlio

- 864 **Il contratto nullo può essere convalidato?** *Difficile*
- A No, in nessun caso
 - B Sì, purché tutte le parti lo vogliano
 - C Sì, nei casi espressamente previsti
 - D No, a meno che la legge non disponga diversamente

- 865 **Ai sensi dell'art. 10 della legge 27 luglio 1978 n. 392, il conduttore ha diritto di voto all'assemblea condominiale in luogo del proprietario?** *Facile*
- A Sì, nelle delibere relative alla modificazione dei servizi comuni
 - B Sì, nelle delibere relative alle spese e alle modalità di gestione dei servizi di riscaldamento
 - C No, mai
 - D Sì, se espressamente previsto nel contratto di locazione

- 866 **Quali tra i seguenti contratti richiedono, sotto pena di nullità, la forma scritta?** *Difficile*
- A I contratti ad effetti obbligatori
 - B I contratti che trasferiscono la proprietà di beni mobili
 - C I contratti di locazione di beni immobili di durata inferiore ai 9 anni
 - D I contratti che trasferiscono la proprietà di beni immobili

- 867 **Non sono suscettibili di essere ipotecati:** *Facile*
- A le rendite dello Stato
 - B i beni demaniali
 - C i diritti dell'usufruttuario di beni immobili, del superficiario e dell'enfiteuta
 - D i beni immobili

- 868 **Nelle società cooperative l'ammissione di un nuovo socio è fatta:** *Difficile*
- A con deliberazione dell'assemblea
 - B con il versamento di una somma oltre l'importo della quota
 - C con deliberazione del collegio sindacale
 - D con deliberazione degli amministratori

- 869 **In materia di associazioni riconosciute, a norma del codice civile è trasmissibile la qualità di associato?** *Difficile*
- A Mai
 - B Sì, salvo che la trasmissione sia esclusa dall'atto costitutivo o dallo statuto
 - C Sì, in ogni caso
 - D No, salvo che la trasmissione sia consentita dall'atto costitutivo o dallo statuto

- 870 **Come si considerano nel contratto tra professionista e consumatore le clausole che limitano od escludono l'opponibilità dell'eccezione di inadempimento da parte del consumatore?** *Medio*
- A Vessatorie fino a prova contraria
 - B Non apposte
 - C Nulle
 - D Vessatorie

- 871 **Nei contratti reali, il consenso dei contraenti è elemento:** *Difficile*
- A necessario e sufficiente al perfezionamento del contratto
 - B non necessario né sufficiente al perfezionamento del contratto
 - C necessario ma non sufficiente al perfezionamento del contratto
 - D non necessario ma sufficiente al perfezionamento del contratto

- 872 **Il contratto la cui esecuzione sia rinviata ad un momento diverso dalla perfezione dell'accordo è:** *Facile*
- A reale
 - B nullo
 - C aleatorio
 - D ad esecuzione differita

- 873 **Il motivo illecito rende illecito il contratto?** *Facile*
- A No, lo rende annullabile
 - B Sì, se le parti si sono determinate a concludere il contratto esclusivamente per quel motivo comune ad entrambe
 - C Sì, se era comune alle parti e riconoscibile dai terzi
 - D No, mai

- 874 **Se nulla è pattuito in ordine alla facoltà di disposizione del diritto dell'enfiteuta, questi può disporre del proprio diritto per atto tra vivi?** *Medio*
- A No, può disporre del proprio diritto esclusivamente per atto di ultima volontà
 - B No, non può disporre del proprio diritto per un tempo non maggiore di venti anni
 - C Sì, può disporre
 - D Sì, tranne che per atto a titolo gratuito

- 875 **Ai sensi dell'art. 1111 c.c., il patto di rimanere in comunione non può superare la durata di:** *Medio*
- A 20 anni
 - B 5 anni
 - C 10 anni
 - D 1 anno

- 876 **Come si costituisce il fondo patrimoniale?** *Difficile*
- A Con scrittura privata autenticata
 - B Per atto pubblico o, da parte di un terzo, anche per testamento
 - C Con scrittura privata
 - D Per testamento dei coniugi

- 877 **Si può disporre con un testamento olografo una fondazione?** *Medio*
- A Sì, ma solo nel caso di fondazione di famiglia
 - B Sì, nei casi espressamente previsti dalla legge
 - C Sì, in ogni caso
 - D No, in nessun caso

- 878 Quali parti di un edificio in condominio sono oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani, se il contrario non risulta dal titolo? *Difficile*
- A Ogni locale del piano terreno ad eccezione degli anditi e dei vestiboli
 - B Tutti i locali del piano cantina esclusi i locali per la lavanderia
 - C I portoni d'ingresso
 - D Tutti i locali del piano terreno esclusi i cortili

- 879 L'azione di riduzione è rinunciabile? *Difficile*
- A No, mai
 - B Sì sempre con dichiarazione espressa
 - C Sì, finché il donante è in vita
 - D Sì, dopo la morte del donante

- 880 La trascrizione è: *Difficile*
- A lo strumento con il quale si attribuisce pubblica fede ad una scrittura privata
 - B un requisito di validità del contratto
 - C un mezzo di pubblicità legale
 - D lo strumento con il quale si assicura la conservazione degli originali degli atti pubblici

- 881 In materia di servitù: *Difficile*
- A il diritto di servitù si estingue per prescrizione quando non se ne usa per dieci anni
 - B se il fondo dominante appartiene a più persone in comune, l'uso della servitù fatto da un di essi non impedisce l'estinzione del diritto
 - C il diritto di servitù si estingue per prescrizione quando non se ne usa per venti anni
 - D se il fondo dominante appartiene a più persone in comune, l'interruzione della prescrizione a vantaggio di uno dei comproprietari non giova anche agli altri

- 882 Occupazione, invenzione, accessione, specificazione, unione e commistione sono: *Facile*
- A modi d'acquisto originari della proprietà
 - B forme di requisizione
 - C modi d'acquisto derivativi della proprietà
 - D fattispecie contrattuali

- 883 I diritti d'uso e di abitazione possono essere ceduti o locati? *Medio*
- A Sì, su accordo delle parti
 - B No, possono soltanto essere ceduti
 - C No, non possono esserlo
 - D Sì, possono esserlo

- 884 Se nell'usufrutto sono compresi boschi, filari e alberi di alto fusto destinati alla produzione di legna, l'usufruttuario può procedere ai tagli ordinari? *Difficile*
- A No
 - B Sì, se autorizzato dal tribunale
 - C Sì, curando il mantenimento dell'originaria consistenza
 - D Sì, se autorizzato dal proprietario

- 885 Nell'ipotesi di danno cagionato ad altri nello svolgimento di un'attività pericolosa, è prevista una prova liberatoria idonea ad escludere la responsabilità di chi ha posto in essere la predetta attività? *Difficile*
- A Sì, se può provare di avere adottato tutte le misure idonee a evitare il danno
 - B Sì, previa consulenza tecnica d'ufficio disposta dal giudice
 - C Sì, se può provare di essere agito in buona fede
 - D No, in nessun caso

- 886 Il contratto obbliga le parti a tutte le conseguenze derivanti secondo gli usi? *Difficile*
- A Sì, in mancanza di leggi regolative della materia oggetto del contratto
 - B Sempre e comunque
 - C Solo se esiste un accordo extracontrattuale in tal senso
 - D No, mai

- 887 Una causa contraria all'ordine pubblico rende il contratto: *Medio*
- A inesistente
 - B annullabile
 - C nullo
 - D rescindibile

- 888 Il matrimonio contratto a seguito di sentenza di morte presunta: *Facile*
- A è nullo anche se la morte è avvenuta in data posteriore a quella del matrimonio
 - B è nullo
 - C è valido anche se viene accertata l'esistenza della persona della quale è stata dichiarata la morte presunta
 - D è nullo qualora venga accertata l'esistenza della persona della quale è stata dichiarata la morte presunta

- 889 Per gli atti unilaterali a contenuto patrimoniale, quali norme si osservano? *Difficile*
- A Gli usi commerciali generalmente praticati
 - B Le norme che regolano i contratti, salvo diverse disposizioni di legge, in quanto compatibili
 - C Le norme che regolano i contratti, anche se parzialmente incompatibili
 - D Le norme dettate dalle leggi speciali

- 890 **Il diritto d'uso di cui sia stata trascritta la costituzione dopo l'iscrizione di un'ipoteca sullo stesso bene:** *Difficile*
- A non è opponibile ai terzi
 - B non è opponibile al creditore ipotecario solo se l'ipoteca è giudiziale
 - C non è opponibile al creditore ipotecario
 - D è opponibile al creditore ipotecario

- 891 **La rinuncia all'eredità è revocabile?** *Medio*
- A Sì, sempre
 - B No, mai
 - C No, salvo che si tratti di rinuncia fatta da un incapace
 - D Sì, se non è trascorso il termine per la prescrizione del diritto di accettare l'eredità e l'eredità non sia già stata accettata da un altro chiamato a cui la rinuncia profitti

- 892 **Quale dei seguenti diritti è escluso dalla categoria dei diritti reali?** *Difficile*
- A Il diritto di credito
 - B Il diritto di abitazione
 - C Il diritto di enfiteusi
 - D Il diritto d'uso

- 893 **A norma del codice civile, è consentito al terzo che ha costituito un pegno di opporre in compensazione il debito che il creditore ha verso il debitore?** *Difficile*
- A No, mai
 - B No, è consentito solo al fideiussore
 - C Sì
 - D No, tranne che sussista l'accordo fra i soggetti obbligati

- 894 **La proprietà è suscettibile di essere acquistata per occupazione?** *Facile*
- A Sì, se si tratta di beni immobili
 - B Sì, se si tratta di cose mobili che non sono di proprietà di alcuno
 - C Sì, previo esborso di un indennizzo al proprietario
 - D No, il modo è in contrasto con i principi essenziali dell'ordinamento

- 895 **La cambiale è un titolo di credito:** *Difficile*
- A all'ordine
 - B a vista
 - C nominativo
 - D al portatore

- 896 **Se le parti hanno voluto concludere un contratto diverso da quello approvato, si parla di:** *Difficile*
- A commistione
 - B confusione
 - C simulazione assoluta
 - D simulazione relativa

- 897 **A chi appartengono i conigli o i pesci che passano ad un'altra conigliera o peschiera?** *Difficile*
- A Sono suscettibili di occupazione
 - B Dipende dagli usi locali
 - C Al proprietario di queste, anche se attratte con arte o con frode
 - D Al proprietario di queste, purchè non vi siano stati attirati con arte o con frode

- 898 **In quanti anni si prescrive il diritto a percepire le annualità di una rendita vitalizia?** *Difficile*
- A Tre anni
 - B Un anno
 - C Cinque anni
 - D Dieci anni

- 899 **Quando si costituisce una società per azioni è necessaria la perizia giurata di stima se:** *Difficile*
- A si conferiscono servizi
 - B si conferiscono beni in natura o crediti
 - C si conferiscono crediti
 - D si conferisce denaro

- 900 **La specificazione è:** *Difficile*
- A un modo di acquisto a titolo originario della superficie
 - B un modo di acquisto a titolo originario della proprietà
 - C un modo di acquisto a titolo derivativo dell'usufrutto
 - D un modo di acquisto a titolo derivativo della proprietà

- 901 **I requisiti indispensabili per considerare una pluralità di cose come una universalità di mobili sono:** *Medio*
- A l'appartenenza alla stessa persona e la possibilità di formare oggetto di separati atti
 - B l'appartenenza alla stessa persona e la destinazione unitaria
 - C l'appartenenza alla stessa persona e il carattere di pertinenza di un bene principale
 - D la destinazione durevole al servizio di altre e il carattere ornamentale

- 902 **A norma del codice civile, quando deve essere pagato il prezzo della somministrazione a carattere periodico e non continuativo?** *Medio*
- A Anteriormente alle singole prestazioni
 - B All'atto delle singole prestazioni e in proporzione a ciascuna di esse
 - C Secondo le scadenze d'uso
 - D Alla conclusione del contratto

- 903 **Quale è la durata dell'usufrutto?** *Difficile*
- A 20 anni
 - B 30 anni
 - C Se si tratta di usufrutto costituito a favore di una persona fisica dura fino alla scadenza stabilita e comunque non oltre la vita dell'usufruttuario
 - D Dura fino alla scadenza stabilita, anche se successiva alla morte dell'usufruttuario

- 904 **Gli aeromobili sono:** *Facile*
- A beni mobili registrati
 - B beni immobili
 - C beni mobili iscritti nel pubblico registro automobilistico
 - D beni mobili

- 905 **Nella vendita di cosa altrui, il compratore diventa proprietario:** *Difficile*
- A con il pagamento dell'ultima rata del prezzo
 - B al momento della conclusione del contratto
 - C per effetto del consenso legittimamente manifestato dalle parti
 - D nel momento in cui il venditore acquista la proprietà del bene dal titolare di essa

- 906 **L'inventario dei beni presi in usufrutto viene fatto, secondo il codice civile, a spese:** *Difficile*
- A del proprietario se non è diversamente stabilito dal titolo
 - B del proprietario
 - C dell'usufruttuario e del proprietario in parti uguali
 - D dell'usufruttuario

- 907 **Il contratto di mandato generale, di regola, comprende gli atti di straordinaria amministrazione?** *Difficile*
- A Sì, anche se non sono espressamente indicati
 - B No, se non sono espressamente indicati
 - C No
 - D Sì

- 908 **Quale dei seguenti atti giuridici ammette in ogni caso la rappresentanza volontaria?** *Difficile*
- A La permuta
 - B Il riconoscimento di figlio naturale
 - C La revoca del testamento
 - D Il testamento

- 909 **Se è stata ceduta solo una parte del credito, il cedente è tenuto a consegnare al cessionario una copia autentica dei documenti probatori del credito?** *Difficile*
- A No, mai
 - B No, salvo che si tratti di cessione a titolo oneroso
 - C Sì
 - D No, salvo che si tratti di cessione a titolo gratuito

- 910 **Il contratto sottoposto a termine è valido se la prestazione inizialmente impossibile diviene possibile?** *Difficile*
- A Sì, se diviene possibile prima della scadenza del termine
 - B No
 - C Sì, se diviene possibile prima dell'accettazione della proposta
 - D Sì, se diviene possibile anche dopo la scadenza del termine

- 911 **Per modificare lo statuto di una associazione riconosciuta, se in esso non è disposto diversamente, quali percentuali di presenti e di voti favorevoli occorrono?** *Medio*
- A La presenza della maggioranza degli associati e il voto favorevole della maggioranza di tre quarti dei presenti
 - B La presenza di almeno tre quarti degli associati e il voto favorevole della maggioranza dei presenti
 - C La presenza di almeno la metà degli associati e il voto favorevole della maggioranza dei presenti
 - D La presenza di almeno due terzi degli associati e il voto favorevole della maggioranza di due terzi dei presenti

- 912 **Chi stabilisce il termine in cui deve essere eseguita la prestazione se non è determinato il tempo?** *Difficile*
- A Il giudice
 - B Il creditore, previa autorizzazione del giudice
 - C Il creditore può esigerla immediatamente
 - D Il debitore

- 913 **Qualora un diritto di credito nascente da un contratto sia sottoposto a condizione sospensiva, la prescrizione inizia a decorrere:** *Medio*
- A dal giorno in cui si è verificata la condizione
 - B dal giorno dell'accettazione
 - C dal giorno definito dalle parti indipendentemente dalla condizione
 - D dal giorno in cui è stato stipulato il contratto

- 914 **I contratti tipici sono anche detti:** *Facile*
- A predisposti
 - B aleatori
 - C catalogati
 - D nominati

- 915 **Il venditore può riservarsi il diritto di riavere la proprietà della cosa venduta mediante la restituzione del prezzo e i rimborsi stabiliti dalla legge?** *Difficile*
- A Sì, ma solo se si tratta di un bene immobile
 - B Sì, ma solo se si tratta di un bene mobile
 - C Sì, in ogni caso
 - D No, in nessun caso

- 916 **In materia di servitù, fondo servente e fondo dominante:** *Difficile*
- A devono trovarsi ad una distanza apprezzabile
 - B devono appartenere allo stesso proprietario
 - C non possono appartenere allo stesso proprietario
 - D devono avere la natura di fondi rustici

- 917 **Nella comunione qual è il termine per l'impugnazione delle deliberazioni?** *Medio*
- A 30 giorni dalla deliberazione o, per gli assenti, dal giorno in cui è stata loro comunicata la deliberazione
 - B 15 giorni dalla comunicazione della deliberazione
 - C 60 giorni dalla deliberazione
 - D 15 giorni dalla deliberazione

- 918 **Il debitore è tenuto alla garanzia per evizione secondo le norme della vendita se in luogo della prestazione dovuta esegue, con il consenso del creditore, una prestazione diversa consistente nel trasferimento della proprietà o di un altro diritto?** *Difficile*
- A Sì, salvo che il debitore preferisca offrire l'esecuzione della prestazione originaria e il risarcimento del danno
 - B Sì, salvo che il debitore preferisca offrire il risarcimento del danno
 - C No, mai
 - D Sì, salvo che il creditore preferisca esigere la prestazione originaria e il risarcimento del danno

- 919 **Quando la revoca del mandato oneroso a tempo indeterminato non obbliga il mandante al risarcimento?** *Difficile*
- A Quando c'è patto contrario
 - B Quando non sia stato dato un congruo preavviso
 - C Quando si è compiuto l'affare
 - D Quando ricorre una giusta causa

- 920 **Quando in un condominio è necessaria la nomina di un amministratore?** *Medio*
- A Sempre su iniziativa di ciascun condomino
 - B Quando è richiesto dalla maggioranza
 - C Quando i condomini sono più di dieci
 - D Quando i condomini sono più di quattro

- 921 **La rendita fondiaria è costituita mediante cessione di:** *Facile*
- A un terreno agricolo
 - B un capitale
 - C un immobile
 - D un bene mobile registrato

- 922 **Non è richiesta la forma scritta per i contratti:** *Difficile*
- A di locazione di beni immobili di durata infranovennale
 - B di locazione immobiliare ultranovennale
 - C di divisione di diritti reali immobiliari
 - D di compravendita immobiliare

- 923 **Nella categoria dei diritti su cosa altrui rientra l'usufrutto, che è:** *Facile*
- A un diritto personale di godimento
 - B un diritto reale di garanzia
 - C un diritto personale di garanzia
 - D un diritto reale di godimento

- 924 **In una donazione alla quale sia stata apposta una condizione di reversibilità, nel caso in cui la donazione stessa è fatta con generica indicazione della reversibilità, questa riguarda la preminenza:** *Difficile*
- A non solo del donatario, ma anche dei suoi discendenti
 - B del solo donatario
 - C dei soli discendenti entro il quarto grado in linea retta
 - D del coniuge del donante

- 925 **Se il diritto di usufrutto si estingue, l'ipoteca costituita sulla nuda proprietà di un bene immobile:** *Difficile*
- A si estende alla piena proprietà
 - B si estingue
 - C si estende alla nuda proprietà
 - D rimane limitata alla nuda proprietà

- 926 **La tutela al diritto al nome è riservata:** *Facile*
- A al portatore del nome e a chi abbia un interesse fondato su ragioni familiari degne di essere protette
 - B al portatore del nome e a chiunque abbia un interesse economico degno di essere protetto
 - C a chiunque vi abbia interesse, pur non portando il nome contestato o indebitamente usato
 - D al solo portatore del nome

- 927 **In caso di delegazione di debito, può il delegato opporre al delegatario le eccezioni relative ai suoi rapporti con questo?** *Medio*
- A Sì, in ogni caso
 - B No, salvo che sia nullo il rapporto tra delegante e delegatario
 - C Sì, ma solo con il consenso del delegante
 - D No, salvo che le parti abbiano diversamente stabilito

- 928 **L'azione di reintegrazione è concessa anche a chi ha la semplice detenzione della cosa?** *Difficile*
- A Sì, purchè sussista la semplice notorietà del fatto
 - B Sì, tranne il caso che l'abbia per ragioni di servizio o di ospitalità
 - C No, è escluso dal codice civile
 - D No, tranne il caso che l'abbia per ragioni di servizio o di ospitalità

- 929 **La transazione è un contratto:** *Facile*
- A atipico
 - B innominato
 - C tipico
 - D reale

- 930 **La disposizione a favore di persona incerta è:** *Difficile*
- A valida se istituisce eredi i parenti più meritevoli
 - B annullabile
 - C nulla
 - D inesistente

- 931 **Nell'ambito del rapporto obbligatorio, chi deve comportarsi secondo le regole della correttezza?** *Facile*
- A Il debitore, se il creditore è un minore
 - B Esclusivamente il creditore
 - C Il debitore ed il creditore
 - D Esclusivamente il debitore

- 932 **Qualora oggetto della donazione sia un'universalità di cose e il donante ne conservi il godimento trattenendola presso di sé, si considerano comprese nella donazione anche le cose che vi si aggiungono successivamente?** *Difficile*
- A Sì, salvo che non sia diversamente stabilito dalla legge
 - B Sì, salvo che dall'atto risulti una diversa volontà
 - C Sì, sempre
 - D No, mai

- 933 **Il contratto concluso in stato di pericolo di una delle parti:** *Difficile*
- A dà luogo a risoluzione
 - B è inefficace
 - C è valido
 - D può essere rescisso

- 934 **Quale dei seguenti atti è un contratto?** *Difficile*
- A Il testamento
 - B Il factoring
 - C Il matrimonio
 - D La procura

- 935 **È possibile, ai sensi del codice civile, che la proprietà o altro diritto reale spetti in comune a più persone?** *Facile*
- A Sì, solo se si tratti di diritti aventi ad oggetto beni mobili
 - B Sì, è il caso della comunione
 - C No, mai
 - D Sì, solo se si tratti di diritti aventi ad oggetto beni immobili

- 936 **L'alienante sopra gli immobili alienati, per l'adempimento degli obblighi che derivano dall'atto di alienazione:** *Medio*
- A ha ipoteca legale
 - B non ha ipoteca legale
 - C non ha diritto alla costituzione di ipoteca volontaria
 - D ha diritto alla costituzione di ipoteca volontaria

- 937 **Se il fatto non costituisce reato, l'azione di rescissione del contratto:** *Medio*
- A non è soggetta a prescrizione
 - B si prescrive in dieci anni dalla conclusione del contratto
 - C si prescrive in un anno dalla conclusione del contratto
 - D si prescrive in otto anni dalla conclusione del contratto

- 938 **In tema di conclusione del contratto, fino a quando può essere revocata l'accettazione?** *Difficile*
- A L'accettazione non è revocabile
 - B Nel termine previsto dal proponente
 - C Nel termine previsto dagli usi
 - D Finchè il proponente non abbia conoscenza dell'accettazione

- 939 **Per il risarcimento del danno prodotto dalla circolazione dei veicoli di ogni specie il diritto si prescrive:** *Medio*
- A in un anno
 - B in due anni
 - C in dieci anni
 - D in cinque anni

- 940 **A chi sono attribuite le spese per il rilascio della quietanza da parte del creditore che riceve il pagamento?** *Difficile*
- A Al creditore
 - B Al debitore che l'abbia richiesta
 - C Ad entrambe, debitore e creditore
 - D In parti uguali al debitore e al creditore

- 941 **È valido il testamento mancante degli elementi idonei ad indicare con certezza la persona a cui si vuole attribuire?** *Medio*
- A No, è nullo
 - B No, è annullabile su domanda di chiunque vi abbia interesse
 - C No, è annullabile
 - D Sì

- 942 **Nella compravendita con patto di riscatto, se le parti fissano per il riscatto un termine maggiore di quello legale:** *Difficile*
- A il patto si ha per non apposto
 - B il patto è nullo e rende nullo il contratto di compravendita
 - C il patto è nullo ma il contratto di compravendita resta valido
 - D il termine si riduce a quello legale

- 943 **Il contenuto del diritto di usufrutto comprende anche la facoltà di mutare la destinazione economica della cosa?** *Difficile*
- A Sì, purché la nuova destinazione produca un incremento di valore
 - B Sì, rientra nel diritto di godere della casa
 - C Sì, rientra nelle facoltà dell'usufruttuario
 - D No, le norme del codice civile affermano il contrario

- 944 **I termini di decadenza si possono stabilire pattizamente?** *Difficile*
- A No, il patto è sempre nullo
 - B Sì, se non sono stabiliti per legge
 - C Sì, ma il patto è nullo se i termini come stabiliti rendono eccessivamente difficile l'esercizio del diritto
 - D Sì, ed il patto non è mai nullo

- 945 **Il comodatario può concedere a un terzo il godimento della cosa ricevuta?** *Difficile*
- A Sì, con il consenso del terzo
 - B Sì, sempre
 - C Sì, con il consenso del comodante
 - D No, mai

- 946 **Con il legato in sostituzione di legittima:** *Medio*
- A il testatore fa al legittimario un'attribuzione di beni che deve essere calcolata ai fini della legittima
 - B il legittimario non perde il diritto di chiedere un supplemento se accetta il legato
 - C il legatario può rinunciare al legato e chiedere la legittima
 - D il legittimario non può rinunciare al legato e chiedere la legittima

- 947 **Cosa distingue il testamento segreto dal testamento pubblico?** *Difficile*
- A Non deve essere ricevuto dal notaio
 - B Si perfeziona con la sottoscrizione
 - C Non può essere fatto da chi non sa o non può leggere
 - D Non può essere fatto da chi non sa scrivere

- 948 **Sono oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani di un edificio, se il contrario non risulta dal titolo:** *Difficile*
- A tutti i locali del piano terreno esclusi i cortili
 - B i vestiboli
 - C tutti i locali del piano cantina esclusi i locali per la lavanderia
 - D tutti i locali del piano terreno escluso l'alloggio del portiere

- 949 **Se l'onere apposto alla donazione eccede il valore della cosa donata:** *Difficile*
- A il donatario è tenuto all'adempimento dell'onere entro i limiti del valore della cosa donata
 - B il donatario è tenuto all'adempimento salvo il diritto al rimborso delle spese eccedenti il valore della cosa donata
 - C il contratto di donazione è nullo
 - D il donatario non è tenuto all'adempimento dell'onere

- 950 **A chi spetta la spesa per la riparazione dei lastrici solari di uso esclusivo?** *Facile*
- A A carico di tutti i condomini in proporzione del valore del piano o della porzione di piano
 - B Per 2/3 a chi ha l'uso esclusivo e per 1/3 a carico di tutti i condomini
 - C Per 1/3 a chi ha l'uso esclusivo e per 2/3 a carico di tutti i condomini
 - D Per metà a chi ha l'uso esclusivo e per metà a carico di tutti i condomini

- 951 **Il divieto contrattuale di alienazione è ammesso nel nostro ordinamento?** *Medio*
- A Sì, ma solo se il patto risponde ad un apprezzabile interesse di una delle parti ed è contenuto entro convenienti limiti di tempo
 - B E' ammesso solo tra le parti per un periodo di tempo che non ecceda dieci anni
 - C No, in nessun caso
 - D Sì, è sempre ammesso

- 952 **Se l'acquisto del diritto di proprietà di un bene immobile è sottoposto a condizione sospensiva:** *Medio*
- A è necessaria la menzione della condizione nella nota di trascrizione se la condizione non si è verificata
 - B l'atto è trascritto dopo due giorni che si è verificata la condizione
 - C l'atto non è soggetto a trascrizione
 - D la trascrizione è valida solo dopo che la condizione si è verificata

- 953 **Si può proseguire l'azione di rivendicazione anche se, dopo la domanda, chi possedeva o deteneva la cosa ha cessato, per fatto proprio, di possedere o detenere la cosa?** *Difficile*
- A No, salvo il risarcimento del danno
 - B Sì, previa autorizzazione del Tribunale
 - C Sì ed il convenuto è obbligato a recuperarla per l'attore a proprie spese
 - D No

- 954 **A carico di chi sono le spese relative alla manutenzione degli impianti destinati a servire una parte dell'intero fabbricato?** *Facile*
- A Di tutti i condomini in proporzione delle loro quote condominiali
 - B Del gruppo di condomini che ne trae utilità
 - C Per metà a carico del gruppo di condomini che ne trae utilità e per metà a carico di tutti i condomini
 - D Di tutti i condomini in parti uguali

- 955 **Salvo patto contrario, nel contratto di mandato, da chi devono essere somministrati i mezzi necessari per l'esecuzione del mandato?** *Difficile*
- A Dal mandante
 - B Da un terzo
 - C Dal mandatario
 - D Indifferentemente dall'uno o dall'altro

- 956 **La condizione risolutiva impossibile:** *Difficile*
- A rende nullo il contratto
 - B si ha per non apposta se riferita a un patto singolo del contratto
 - C sospende l'efficacia del contratto
 - D si ha per non apposta

- 957 **In caso di concorso di aventi diritto agli alimenti nei confronti di un medesimo obbligato che non è in grado di provvedere ai bisogni di ciascuno di essi, cosa accade?** *Facile*
- A Provvede l'autorità giudiziaria
 - B Intervengono gli obbligati di grado ulteriore
 - C Prevale lo stato di bisogno
 - D Prevale la prossimità della parentela

- 958 **All'obbligo di prestare gli alimenti sono tenuti, nell'ordine:** *Medio*
- A il coniuge, i suoceri
 - B il coniuge, i genitori
 - C il coniuge, i fratelli e le sorelle germani o unilaterali
 - D il coniuge, i figli legittimi o legittimati o naturali o adottivi

- 959 **L'interdetto ha il domicilio:** *Facile*
- A nello stesso luogo in cui risiede
 - B nel luogo di residenza della famiglia
 - C nel luogo in cui esplica i suoi affari e interessi
 - D del tutore

- 960 **L'occupazione è:** *Difficile*
- A un modo di acquisto a titolo originario dell'usufrutto
 - B un modo di acquisto a titolo originario della proprietà
 - C un modo di acquisto a titolo derivativo dell'usufrutto
 - D un modo di acquisto a titolo originario della superficie

- 961 **Il contratto di deposito:** *Difficile*
- A è gratuito
 - B si presume oneroso, salvo ci siano le condizioni per desumere una diversa volontà delle parti
 - C si presume gratuito, salvo ci siano le condizioni per desumere una diversa volontà delle parti
 - D è oneroso

- 962 **La minaccia di far valere un diritto può essere causa di annullamento del contratto?** *Difficile*
- A Sì, anche se la minaccia non è diretta a conseguire vantaggi ingiusti
 - B No, tranne che il diritto vantato non sussista
 - C No, mai
 - D Sì, se la minaccia è diretta a conseguire vantaggi ingiusti

- 963 **Quali sono i presupposti che giustificano l'impugnazione della rinuncia da parte dei creditori del chiamato?** *Difficile*
- A Che il chiamato abbia rinunciato con frode
 - B Che il rinunziante sia incapace
 - C Che non siano trascorsi più di tre anni dalla dichiarazione di rinuncia
 - D Che il chiamato abbia rinunciato, benchè senza frode, all'eredità con danno dei suoi creditori

- 964 **Quale tutela è prevista dal codice civile nel caso in cui la condotta del coniuge o di altro convivente è causa di grave pregiudizio all'integrità fisica o morale ovvero alla libertà dell'altro coniuge o convivente?** *Difficile*
- A Il risarcimento dei danni
 - B Lo scioglimento degli effetti civili del matrimonio
 - C Il pagamento di un assegno periodico a carico di associazioni che abbiano come fine il sostegno e l'accoglienza di vittime di abusi e maltrattamenti
 - D Il giudice può ordinare la cessazione della condotta e disporre l'allontanamento dalla casa familiare del coniuge o convivente che ha tenuto la condotta pregiudizievole

- 965 **Il minore di anni 18 può contrarre matrimonio?** *Difficile*
- A Sì, può essere autorizzato dal Tribunale, se ha compiuto 16 anni, ricorrono gravi motivi e il Tribunale accerta la maturità psicofisica dell'interessato e la fondatezza delle ragioni addotte
 - B No, mai
 - C Sì, previo accertamento della sua capacità d'intendere e di volere
 - D Sì, previa autorizzazione dei genitori

- 966 **I beni immobili che non hanno un proprietario:** *Difficile*
- A sono suscettibili di essere acquistati per usucapione
 - B sono destinati a rimanere cose di nessuno
 - C sono suscettibili di essere acquistati per occupazione
 - D spettano al patrimonio dello Stato

- 967 **Secondo la disciplina della caparra confirmatoria, se inadempiente è la parte che ha ricevuto la caparra:** *Difficile*
- A l'altra parte non può domandare la risoluzione del contratto
 - B l'altra parte può recedere dal contratto ed esigere il doppio della caparra
 - C l'altra parte non può recedere dal contratto
 - D l'altra parte non può domandare l'esecuzione del contratto

- 968 **Qualora la servitù venga esercitata in modo da trarne un'utilità minore di quella indicata dal titolo, essa:** *Medio*
- A si estingue per prescrizione
 - B si conserva per la parte effettivamente esercitata
 - C si estingue per non uso
 - D si conserva per intero

- 969 **Quando la determinazione della prestazione dedotta in contratto è rimessa all'equo apprezzamento del terzo, e questo non la determina:** *Difficile*
- A la determinazione è fatta dal giudice
 - B il contratto si risolve
 - C il contratto è annullabile
 - D il contratto è nullo

- 970 **In caso di comunione legale, gli atti compiuti senza il necessario consenso dell'altro coniuge sono:** *Difficile*
- A annullabili se riguardano beni immobili o beni mobili elencati nell'art. 2683 del c.c.
 - B nulli
 - C annullabili se riguardano beni mobili
 - D validi

- 971 **Se una sola parte della cosa soggetta ad usufrutto perisce, l'usufrutto:** *Facile*
- A deve essere risarcito
 - B si conserva su ciò che rimane
 - C si estingue e si trasferisce sull'indennità che spetta all'usufruttuario
 - D si estingue

- 972 **Le fondazioni si costituiscono esclusivamente per testamento?** *Difficile*
- A No, anche per scrittura privata
 - B No, anche con contratto
 - C Sì
 - D No, anche per atto pubblico

- 973 **Nell'usufrutto a carico di chi sono le spese relative alla manutenzione ordinaria della cosa?** *Facile*
- A Del proprietario
 - B In parti uguali dell'usufruttuario e del proprietario
 - C Dell'usufruttuario e del proprietario in proporzione al godimento della cosa
 - D Dell'usufruttuario

- 974 **Con il contratto di mediazione, il mediatore:** *Difficile*
- A mette in relazione due o più parti per la conclusione di un affare, senza essere legato ad alcuna di esse da rapporti di collaborazione, rappresentanza o dipendenza
 - B mette in relazione due o più parti per la conclusione di un affare ed è legato ad esse da rapporti di collaborazione
 - C assume l'obbligo di collaborare con l'imprenditore commerciale
 - D opera nell'interesse di una parte

- 975 **Il nudo proprietario del fondo gravato da usufrutto:** *Medio*
- A può costituire qualsiasi servitù senza il consenso dell'usufruttuario
 - B può costituire servitù solo previo consenso dell'usufruttuario
 - C in nessun caso può costituire servitù
 - D può imporre sul fondo, senza il consenso dell'usufruttuario, le servitù che non pregiudicano il diritto di usufrutto

- 976 **Cosa si intende per "quasi-usufrutto"?** *Difficile*
- A L'obbligo di restituire gli stessi beni ricevuti
 - B L'obbligo di pagare il valore dei beni goduti
 - C Il rispetto della destinazione economica del bene
 - D L'usufrutto che ha per oggetto beni consumabili

- 977 **A norma del codice civile tra i modi di acquisto della proprietà vi è:** *Medio*
- A la ricognizione
 - B l'immissione
 - C l'accessione
 - D la detenzione decennale

- 978 **Nel contratto di mandato, la dispensa preventiva dall'obbligo di rendiconto ha effetto?** *Medio*
- A Sì, tranne che nei casi in cui il mandatario deve rispondere per dolo o colpa grave
 - B No, salvo sia espressamente convenuto dalle parti
 - C No, mai
 - D Sì, sempre

- 979 **Dove è tenuto il registro delle successioni?** *Facile*
- A Presso la Cancelleria di ogni Corte d'Appello
 - B Presso la cancelleria di ogni Tribunale
 - C Nel luogo in cui si è aperta la successione
 - D Presso il Comune di residenza del defunto

- 980 **Se nell'usufrutto sono comprese cose deteriorabili l'usufruttuario:** *Difficile*
- A ha diritto di servirsene in caso di necessità
 - B ha diritto di servirsene solo se è previsto dal titolo
 - C è tenuto a restituirle nello stato in cui si trovano
 - D è tenuto a restituirle nello stato originario

- 981 **I contratti in cui, all'atto della stipulazione, non è nota l'entità del sacrificio e l'entità del vantaggio a cui ciascuna parte si espone, si dicono:** *Medio*
- A misti
 - B aleatori
 - C commutativi
 - D con prestazioni corrispettive

- 982 **In caso di fusione o concentrazione di aziende tra più imprese assicuratrici:** *Facile*
- A il contratto di assicurazione si scioglie nei modi e con gli effetti stabiliti dalle leggi speciali
 - B il contratto di assicurazione si scioglie
 - C il contratto di assicurazione continua con l'impresa
 - D il contratto di assicurazione si scioglie a richiesta della parte interessata

- 983 **Sono oggetto di proprietà comune dei proprietari dei diversi piani o porzioni di piani di un edificio, se il contrario non risulta dal titolo:** *Difficile*
- A tutti i locali del piano terreno esclusi gli anditi
 - B tutti i locali del piano cantina esclusi i locali per la lavanderia
 - C i portici
 - D tutti i locali del piano terreno escluso il locale per la centrale termica

- 984 **L'usufrutto si estingue per prescrizione:** *Medio*
- A per effetto del non uso per 15 anni
 - B per effetto del non uso per 10 anni
 - C per effetto del non uso per 20 anni
 - D per effetto del non uso per 30 anni

- 985 **Chi risponde per i debiti delle associazioni non riconosciute?** *Medio*
- A Esclusivamente chi ha agito in nome e per conto dell'associazione
 - B Il fondo comune e chi ha agito in nome e per conto dell'ente
 - C Chi ha agito in nome e per conto dell'ente in solido con gli associati
 - D Esclusivamente il fondo comune

- 986 **La capacità di agire, per tutti gli atti per i quali non sia stabilita un'età diversa, si acquista:** *Facile*
- A dal momento del concepimento
 - B dal momento del compimento della maggiore età
 - C dal momento dell'acquisto della capacità di intendere e di volere
 - D dal momento della nascita

- 987 **Quando il contratto costituisce il mezzo per eludere l'applicazione di una norma imperativa si parla di negozio?** *Facile*
- A Simulato
 - B Indiretto
 - C Viziato
 - D In frode alla legge

- 988 **L'azione negatoria è lo strumento attraverso il quale il proprietario può:** *Difficile*
- A far dichiarare l'inesistenza di diritti affermati da altri sulla cosa, quando ha motivo di temerne pregiudizio
 - B inibire la costruzione di un nuovo edificio sul suo terreno
 - C ottenere la reintegrazione nel possesso del bene
 - D rivendicare la cosa da chiunque la possiede o detiene

- 989 **La comunione legale si scioglie di diritto:** *Difficile*
- A a seguito di interdizione di uno dei coniugi
 - B per il fallimento di uno dei coniugi
 - C a seguito di inabilitazione di uno dei coniugi
 - D a seguito di separazione di fatto

- 990 **La prescrizione:** *Medio*
- A non può essere eccepita dalle parti
 - B può essere rilevata d'ufficio dal giudice in qualunque stato e grado del processo
 - C non può essere rilevata d'ufficio dal giudice
 - D può essere rilevata d'ufficio dal giudice nel corso del giudizio di primo grado

- 991 **Il locatore può compiere innovazioni sulla casa locata?** *Difficile*
- A Sì, salvo l'ipotesi in cui le innovazioni diminuiscono il godimento da parte del conduttore
 - B No
 - C Sì, in ogni caso
 - D Sì, ma solo con l'accordo del conduttore

- 992 **Il contratto è accordo giuridico:** *Difficile*
- A necessariamente unilaterale
 - B di due o più parti
 - C necessariamente bilaterale
 - D necessariamente plurilaterale

- 993 **Se il fondo dominante viene diviso, la servitù:** *Medio*
- A si estingue
 - B è liberata
 - C è dovuta a ciascuna porzione, senza che però si renda più gravosa la condizione del fondo servente
 - D resta sempre costituita solo a favore di una parte determinata a favore del fondo dominante

- 994 **Divenuta eseguibile la sentenza che dichiara l'assenza, coloro che per effetto della morte dell'assente sarebbero liberati da obbligazioni, possono essere temporaneamente esonerati da esse?** *Difficile*
- A Sì, salvo che si tratti delle obbligazioni alimentari tra affini
 - B No, in nessun caso
 - C Sì, in ogni caso
 - D Sì, se il creditore vi consente

- 995 **L'ipoteca volontaria può essere concessa soltanto:** *Medio*
- A mediante contratto
 - B mediante testamento
 - C mediante contratto o per testamento
 - D mediante contratto o dichiarazione unilaterale
-

- 996 **Al fine della messa in mora del creditore, se l'obbligazione ha per oggetto beni mobili da consegnare al domicilio del creditore, l'offerta della prestazione deve essere:** *Difficile*
- A mediante notifica
 - B per intimazione
 - C reale
 - D reale o per intimazione
-

- 997 **Il contratto concluso da colui che ha contrattato come rappresentante senza averne i poteri:** *Medio*
- A può essere ratificato solo col consenso del terzo
 - B deve essere ratificato dal rappresentato
 - C può essere ratificato dal rappresentato
 - D non può essere ratificato dal rappresentato
-

- 998 **Nel caso di cessione del credito, il cedente deve consegnare al cessionario i documenti probatori del credito che sono in suo possesso?** *Difficile*
- A Sì
 - B No, salvo che si tratti di cessione a titolo gratuito
 - C No
 - D No, salvo che si tratti di cessione a titolo oneroso
-

- 999 **Le finestre o altre aperture sul fondo del vicino si dicono luci quando:** *Facile*
- A danno passaggio alla luce e all'aria, ma non permettono di affacciarsi sul fondo del vicino
 - B permettono di affacciarsi e di guardare di fronte
 - C permettono di affacciarsi e di guardare obliquamente
 - D permettono di affacciarsi e di guardare lateralmente
-

- 1000 **Nei contratti consensuali, il consenso dei contraenti:** *Facile*
- A è elemento necessario ma non sufficiente al perfezionamento del contratto
 - B è elemento necessario al perfezionamento del contratto nei casi previsti dalla legge
 - C è elemento non necessario né sufficiente al perfezionamento del contratto
 - D è elemento necessario e sufficiente al perfezionamento del contratto
-